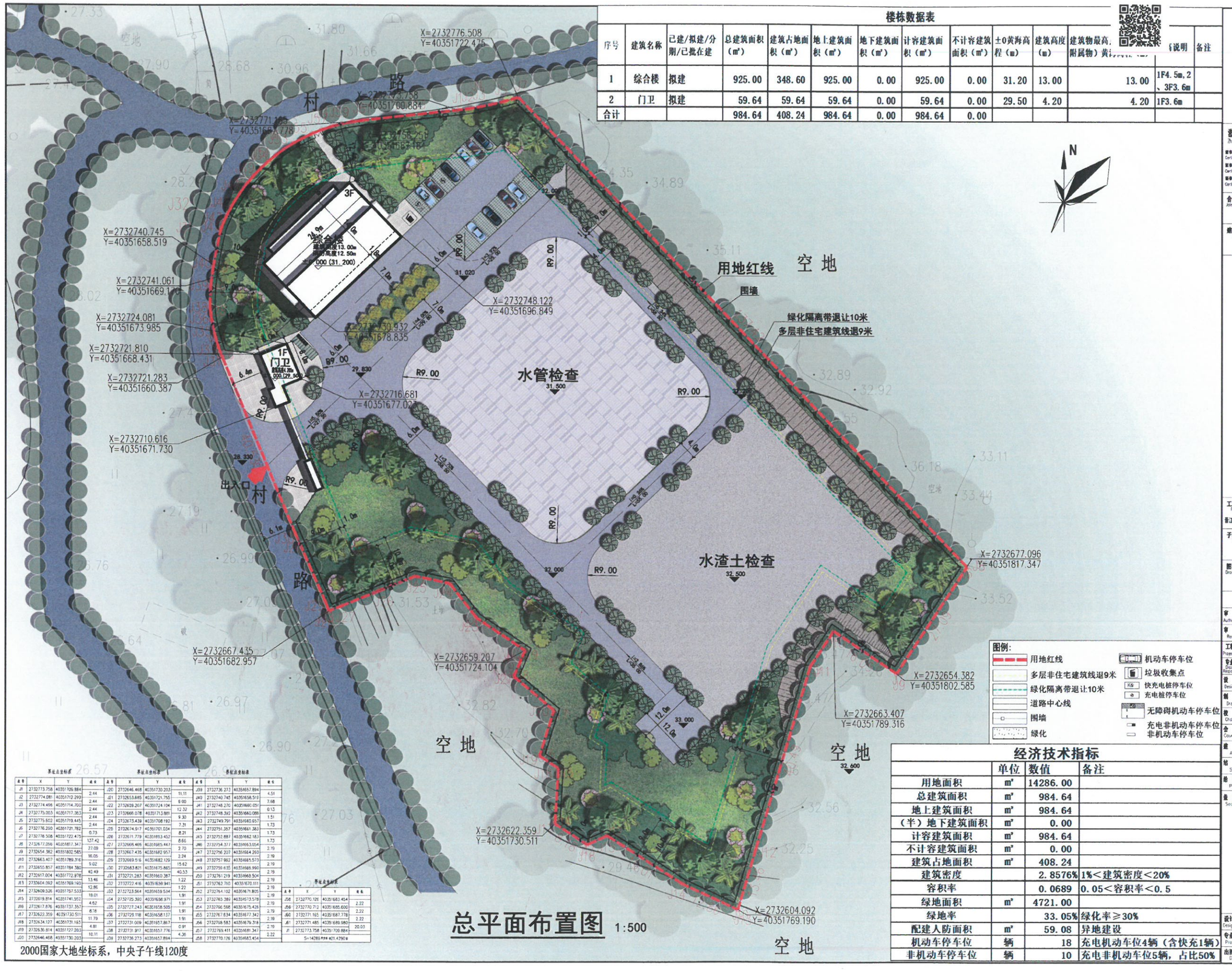
楼栋数据表

序号	建筑名称	已建/拟建/分期/已批在建	总建筑面积（㎡）	建筑占地面积（㎡）	地上建筑面积（㎡）	地下建筑面积（㎡）	计容建筑面积（㎡）	不计容建筑面积（㎡）	±0黄海高程（m）	建筑高度（m）	建筑物最高附属物）黄	备注说明	备注
1	综合楼	拟建	925.00	348.60	925.00	0.00	925.00	0.00	31.20	13.00	13.00	1F4.5m,2、3F3.6m	
2	门卫	拟建	59.64	59.64	59.64	0.00	59.64	0.00	29.50	4.20	4.20	1F3.6m	
合计			984.64	408.24	984.64	0.00	984.64	0.00					



图例：

- 用地红线
- 多层非住宅建筑线退9米
- 绿化隔离带退让10米
- 道路中心线
- 围墙
- 绿化
- 机动车停车位
- 垃圾收集点
- 快充电桩停车位
- 充电桩停车位
- 无障碍机动车停车位
- 充电非机动车停车位
- 非机动车停车位

经济技术指标

	单位	数值	备注
用地面积	㎡	14286.00	
总建筑面积	㎡	984.64	
地上建筑面积	㎡	984.64	
（半）地下建筑面积	㎡	0.00	
计容建筑面积	㎡	984.64	
不计容建筑面积	㎡	0.00	
建筑占地面积	㎡	408.24	
建筑密度		2.8576%	1%＜建筑密度＜20%
容积率		0.0689	0.05＜容积率＜0.5
绿地面积	㎡	4721.00	
绿地率		33.05%	绿化率≥30%
配建人防面积	㎡	59.08	异地建设
机动车停车位	辆	18	充电机动车位4辆（含快充1辆）
非机动车停车位	辆	10	充电非机动车位5辆，占比50%

总平面布置图 1:500

2000国家大地坐标系，中央子午线120度

新中环

浙江新中环建筑设计有限公司
Zhejiang new central Architectural Design Co.,Ltd.

甲级 Certificate Level 证书编号 Certificate number

合作设计单位 Jointly designed with

建设单位 Client：泉州晋江盐鹿自来水有限公司

工程名称 Project：晋江盐鹿自来水厂二期及配套管网工程-综合楼、门卫

子项名称 Item：

图名 Drawing title：总平面图

	实名 Pers. name	签名 Signature	日期 Date
审定 Authorized by	李洪博		
审核 Reviewed	柏丽		
工程负责 Project director	侯一帆		
专业负责 Discipline responsible by	侯一帆		
设计 Designed by	郭纪新		
制图 Drawn by	郭纪新		
校对 Checked by	柏丽		
会签 Countersign			

建筑 Arch | 电气 Elec | 结构 Stur | 暖通 Hvac | 给排水 Plumb | 工艺 Technology

盖章：未盖出图专用章无效 Seal

设计阶段 Design phase：方案 | 工程编号 Project no.

专业类型 Pro. type：建筑 | 图号 Drawing no.

出图日期 Date：2025-12 | 版次 Rev.no：01