

安海镇2023年6月重点项目进展情况

注：标记“★”为省重点项目，标记“☆”为泉州重点项目

单位：万元

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	工程形象进度	业主单位	主管单位
335	安海实验幼儿园（宝龙园区）	在建	用地5亩，总建筑面积4000平方米，建设教学楼及配套设施，办学规模9班、学生270人	办理施工许可证中，准备进场。	安海实验幼儿园	安海镇
336	养正中学扩建工程	在建	总建筑面积1.2万平方米，建设A、B两幢教师宿舍楼，206套宿舍	工规过期需补办，重做规划，目前已重新送件，6月26日工程开标。	养正中学	安海镇
337	松熹中学扩建工程	在建	用地5.2亩，总建筑面积1.6万平方米，建设食堂大楼1幢、高中教学楼2幢、学生宿舍1幢及配套设施，新增高中办学规模30班、学生1500人	完成校园总体规划设计。	松熹中学	安海镇
338	兴安片区市政建设项目	在建	长3.5公里，建设兴安片区周边配套道路	完成土地手续流转。报恩路改造提升项目正在进行初步设计。	安海镇人民政府	安海镇
339	龙山寺安置房	在建	用地51亩，总建筑面积12万平方米	6月20日完成土地拍卖出让，封顶8600万，降800万代购总价。	晋江安海新城开发建设有限公司	安海镇
340	溪边美丽乡村二期项目	在建	建设敬老院、图书馆、综合楼、民俗文化馆、村庄景观等	已完成民俗文化馆1层主体施工。上帝宫完成桩基施工，正在建外墙。	安海镇坝头村村委会	安海镇
341	永庆机械生产项目	在建	用地21.8亩，总建筑面积1.7万平方米，建设厂房及配套设施，年产鞋材机械100套、液压系统及装置50套	钢结构厂房室内装修和设备安装完成；办公楼封顶，进行内外装修；进行室外配套设施建设。	泉州市永庆数控科技有限公司	安海镇
342	☆联诚机械生产项目	在建	用地43.7亩，总建筑面积3.3万平方米，建设厂房及配套设施，年产内齿圈40万件，轮边支承轴45万件，法兰件24万件	2号厂房完成封顶，进行内外装修。1号厂房正在进行钢结构安装，办公楼完成封顶。	晋江市安海联诚机械有限公司	安海镇

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	工程形象进度	业主单位	主管单位
343	☆凌盛五金生产项目	在建	用地30亩，总建筑面积2.8万平方米，年产不锈钢管制品、五金鞋扣、水暖器配件等3万吨	钢结构主体安装完成，进行装修。办公楼完成封顶，进行内外装修。	晋江市凌盛五金制品实业有限公司	安海镇
344	中德顺机械生产项目	在建	用地40亩，总建筑面积3.2万平方米，年产铸件6万吨	完成部分围墙建设，现一期项目（1#厂房）已办理工程规划许可证。	晋江市中德顺机械有限公司	安海镇
345	★海纳年产智能化成套设备20台项目	在建	用地50亩，总建筑面积7.7万平方米，建设智能化成套设备生产及企业研发中心，年产智能化成套设备20台项目	《建设工程规划许可证》已完成，目前办理项目开工验线，确认测绘公司。	晋江海纳机械有限公司	安海镇
346	☆联兴机械生产项目	在建	用地46亩，总建筑面积3.5万平方米，建设厂房及配套设，年分切金属制品5000吨	1#厂房完成基础浇筑，2#厂房完成封顶，进行内外装修，3#厂房完成封顶，进行内外装修。	泉州联兴金属材料贸易有限公司	安海镇
347	中建城投绿色建材泉州区域总部及产研基地	在建	用地45亩，总建筑面积3.5万平方米，建设区域总部，年产70万立方米预拌混凝土	引进设备。	中建商品混凝土有限公司	安海镇
348	安海镇机械、食品企业技改项目	在建	骏旗机械、恒里机械、晋工机械、妙客食品、美味强食品、华联印铁、博汉机械等7家企业引进自动化、智能化设备，进行技改升级	恒里机械完成设备引进。	安海镇人民政府及相关企业	安海镇
349	安海镇新材料、玩具企业技改项目	在建	泓衣塑料、欣铭煜环科技、新菱电子、宏海塑料、智慧帆玩具、劲宝婴儿用品、炜彬鞋业、大邦包装、佳盛卫生等9家企业引进自动化、智能化设备，进行技改升级	新菱电子、宏海塑料完成设备引进。	安海镇人民政府及相关企业	安海镇
350	安海东连接线延伸段工程	预备	长450米，红线宽度40米	已对该路段征迁红线范围内的土地类进行勘测，正在进行现场踏勘。	安海镇人民政府	安海镇

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	工程形象进度	业主单位	主管单位
351	闽投储能项目二期	预备	用地12亩，总建筑面积1.2万平方米，总规模300MWh	正在进行建筑方案设计。	晋江闽投电力储能科技有限公司	安海镇
352	庄头溪（品牌工业城）河道整治工程	预备	长1.79公里，建设河道两侧护岸及过路箱涵	庄头溪河道整治项目目前因用地红线跨城镇开发边界问题导致控规无法全覆盖，无法办理选址，正进行协调处理。	安海镇人民政府	安海镇
353	外曾溪（装备制造基地段）河道整治项目	预备	对外曾溪装备制造基地段2.35公里河道进行防洪排涝整治	进行用地报批。	安海镇人民政府	安海镇
354	可慕幼儿园	预备	用地8.97亩，总建筑面积8200平方米，建设教学楼、宿舍、操场等，办学规模15班、学生450人	办理土地缴税手续，主体建筑6月30日开标。	安海镇可慕幼儿园	安海镇
355	慎中实验学校实验综合楼建设项目	预备	用地1.9亩，总建筑面积6500平方米，建设实验楼、南大门等	完成水保备案，工程规划许可证已办理，已完成地质勘查，设计施工图纸。	晋江市慎中实验学校	安海镇
356	安海镇桥头中心小学新校区建设项目	预备	用地29亩，总建筑面积1.1万平方米，建设教学楼、宿舍、体育馆，办学规模36班、学生1800人	土地确权。	安海镇桥头中心小学	安海镇
357	养正中心小学二期工程	预备	用地4.8亩，总建筑面积1.01万平方米，建设多功能体育馆、仿楼（学术报告厅）、教师宿舍楼等，办学规模48班、学生2400人	前期谋划对接。	养正中心小学	安海镇
358	安中东路道路改造工程	预备	长800米，路宽30米和18米，双向四车道，包含安中东路和龙山寺片区安置房南侧规划路改造和绿化	已完成初步方案设计，正在办理立项。	安海镇人民政府	安海镇
359	龙山寺安置房二期	预备	用地45亩，总建筑面积10万平方米	6月20日完成土地拍卖出让，封顶7300万，降900万代购总价。	安海镇人民政府	安海镇
360	三里街片区综合整治项目	预备	以三里街为中心轴，北至龙山寺，南至安平桥，东至海八中路，西至规划路，打造重要文化地标，同步整治三里街、下墟巷等街巷空间	完成初步方案设计。	安海镇人民政府	安海镇

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	工程形象进度	业主单位	主管单位
361	安海镇乡村振兴建设项目	预备	以上安、曾埭等8个各级试点村为重点，全面开展乡村振兴整镇推进建设，完善产业生态、宜居乡村、乡村基础设施等	方案设计等前期工作。	安海镇人民政府	安海镇
362	利群工业区人才公寓	预备	用地38亩，总建筑面积10万平方米，建设3栋公寓，配套共享书吧、共享厨房、幼托中心、多功能厅、健身房等	编制村庄规划。	可慕村村民委员会	安海镇
363	安海镇城镇道路提升项目	预备	对镇区及村级（安东、西安、庄头等）主要道路进行改造提升，交通设施修补等	成功东路综合整治提升工程完成沥青摊铺，内安路（前埔村委会-装备制造园）道路改造提升工程完成招投标。	安海镇人民政府	安海镇
364	安海农资房重建项目	预备	总建筑面积1.7万平方米，拆除现有农资房，就地翻建	指挥部办公室已进驻，已完成实施方案及设计方案，正在征求群众意见。完成部分房屋拆除。	晋江市农资公司	安海镇
365	北环商贸综合体	预备	用地500亩，改造桥山路以西，北环路以北，世纪大道两侧的区域1300亩，建设市政道路、市政配套、安置房等，打造集时尚购物中心、精品商业街区于一体的高端商业项目	有序推进片区内原工业土地收储。目前已签订11家企业。	安海镇人民政府	安海镇
366	龙山寺文化业态综合体	预备	用地45亩，拆迁面积2.5万平方米，建设龙山寺寺前广场及地下停车场，结合龙山寺改造提升，建设龙山寺文化业态综合体	普现文化广场正在办理用地划拨供地手续，其余用地正在办理相关报批手续。龙山寺内的改造提升方案委托清华大学建筑设计研究院编制，目前已经国家文物局批准；龙山寺南地块已委托设计单位进行方案设计。	安海镇人民政府	安海镇
367	安平田园梦想城乡文旅项目	预备	完善空间环境及相关服务配套，引进创新科技、文化、产业等进驻乡村，形成以田园风光为核心，古街风貌为特色，村民内生力量为驱动的新型六次产业城乡文旅综合体	1. 数字农业监测中心（农业天气气象站）地勘、图审、报批完成，已进入建设施工阶段； 2. 古厝“乡村书院”设计稿再调整中，待沟通运营业态； 3. 农业种植就启动核心区已流转部分进行耕种，准备根据流转进度实施网格化种植； 4. 已邀请省林勘院进行高标准农田前期调研规划； 5. 生态露营地建设初步完工，待进行运营筹备	福建稻梦心华文旅发展有限公司	安海镇
368	盼盼食品企业总部	预备	用地200亩，建设盼盼总部大楼，打造集商务办公、休闲娱乐、饮食购物、高档住宅为一体的高端商务区	进行土地报批。	福建省晋江福源食品有限公司	安海镇
369	鸿江路文化产业园	预备	整合鸿江路南侧八一厂、塑料编织厂等老旧厂房资源，建设集文化创意、时尚街区、商务办公、休闲娱乐于一体的文化产业园	兆泰文创园改建。	晋江市经济开发区安海园开发建设有限公司	安海镇

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	工程形象进度	业主单位	主管单位
370	梧山商住房项目	预备	用地20亩，总建筑面积4万平方米	正在进行建筑方案设计。	安海镇梧山村委会	安海镇
371	龙山寺商住房项目	预备	用地43.9亩，总建筑面积10万平方米，建设商住房	龙御君安项目，已立项，目前在规划方案报批中。	安海镇人民政府	安海镇
372	帮德机械生产项目	预备	用地32.39亩，总建筑面积2.6万平方米，引进数控车床15台，年产石材机械300台	已办理工程规划许可证。	福建省晋江帮德机械有限公司	安海镇
373	☆福泰机械制造项目	预备	用地50亩，总建筑面积6万平方米，年产各种金属剪切成型机械3000台	已办理施工许可证。正在打桩。	晋江市福泰机械制造有限公司	安海镇
374	柳峰汽车配件生产项目	预备	用地30亩，总建筑面积2.7万平方米，年产5万台驱动桥	已办理工程规划许可证。	晋江市安海柳峰汽车配件工贸有限公司	安海镇
375	富仓数控智能设备生产项目	预备	用地31亩，总建筑面积2.4万平方米，建设厂房及配套设施，年产智能五轴金属加工装备120台套	已缴纳部分土地费。	福建省富仓数控装备有限公司	安海镇
376	智能装备制造业产业园安海基地二期项目	预备	用地1200亩，总建筑面积105万平方米，策划招商30个项目以上	委托晋规院编制控规，已完成初步评审。	安海镇人民政府	安海镇
377	盛达石材机械设备智能化生产线扩建项目	预备	用地30亩，总建筑面积2.4万平方米，年产高端数控石材机械装备400台套	已办理建设用地规划许可证，提容论证已通过，资料与规划设计总平台编送规划部门申办工规。	福建盛达机器股份公司	安海镇
378	安海园智能装备机加工中心项目	预备	用地40亩，建设厂房4万平方米，引进机密机床、激光切割、数控机床等，为装备制造中小企业提供多样化的零部件和半成品制造的公共服务中心	方案设计。	晋江市经济开发区安海园开发建设有限公司	安海镇

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	工程形象进度	业主单位	主管单位
379	安海镇中小企业创业园标准化厂房项目	预备	用地80亩，建设标准厂房8.5万平方米，集中安置西番铸造企业	方案设计。	晋江市经济开发区安海园开发建设有限公司	安海镇
380	智能装备制造科技孵化器项目	预备	用地40亩，建设4万平方米的孵化平台中心，对接导入哈工大、泉州装备制造所等，建设装备制造研发中心	方案设计。	晋江市经济开发区安海园开发建设有限公司	安海镇
381	安海中小企业创业园	预备	用地800亩，总建筑面积73万平方米，引进20家企业入驻	完成用地800亩的征收，林地已获批，用地农转用报批材料已送市国土局，用地已获批499亩，启动基础设施道路建设。缴纳350亩的被征地养老保险和预申请保证金，启动14宗用地规划设计工作。	晋江市经济开发区安海园开发建设有限公司	安海镇
382	炜兴机电陶瓷智能分拣及包装设备生产项目	预备	用地23亩，总建筑面积2.4万平方米，年产130台（套）智能分拣及包装设备	已缴纳部分土地费。	江西炜兴机电有限公司	安海镇
383	金晖自动化纸尿裤和卫生巾生产设备项目	预备	用地28亩，总建筑面积2.4万平方米，年产50台（套）智能化纸尿裤和卫生巾生产线	已缴纳部分土地费。	福建华硕机械有限公司	安海镇
384	银阳智能机械制造项目	预备	用地25亩，总建筑面积2.1万平方米，建设研发中心、汽车配件智能制造基地及销售运营中心，年产汽车配件15万件	完成征迁工作。	晋江市银阳机械配件有限公司	安海镇
385	先达智能数控设备制造项目	预备	用地30亩，总建筑面积2.7万平方米，建设工业数控自动化技术和工业机器人控制系统研发中心、工业机器人制造中心和销售运营中心，年产石材数控机械300台	完成征迁工作。	福建先达机械有限公司	安海镇
386	功针机械生产项目	预备	用地20亩，总建筑面积1.6万平方米，年产纺织机械200台	完成选址工作。	福建省功针机械工贸有限公司	安海镇
387	凯达石材机械生产项目	预备	用地21亩，总建筑面积1.7万平方米，建设厂房及配套设施，年产1000套石材机械	完成选址工作。	晋江市凯达石材机械有限公司	安海镇

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	工程形象进度	业主单位	主管单位
388	三标汽车配件生产项目	预备	用地19亩，总建筑面积1.5万平方米，购置数控车床、龙门刨铣床、卧式数控镗床、压力机及检测设备，年产汽车配件15万件	完成选址工作。	晋江市三标汽车配件有限公司	安海镇
389	梧峰机械配件生产项目	预备	用地19亩，总建筑面积1.5万平方米，年产高端铸件机械及配件15万件	完成选址工作。	晋江市梧峰精密铸造有限公司	安海镇
390	腾达机械配件生产项目	预备	用地20亩，总建筑面积1.6万平方米，年产机械及配件15万件	完成选址工作。	晋江市腾达齿轮轴制造有限公司	安海镇
391	鑫发旋开盖生产项目	预备	用地19亩，总建筑面积1.5万平方米，引进英国玻璃瓶旋开盖流水线设备，日产50万只玻璃瓶旋开盖	完成选址工作。	晋江市安海鑫发瓶盖厂	安海镇
392	力绿工业园	预备	用地50亩，总建筑面积6.6万平方米，建设企业总部大楼、食品工业园区，打造智能化海苔、米制品等膨化食品生产基地、海苔标准化研发基地	完成选址工作。	晋江力绿食品有限公司	安海镇
393	盼盼膨化食品生产项目	预备	用地40亩，总建筑面积3.2万平方米，建设厂房及配套设施，引进全自动先进生产线6条，年产膨化食品8000吨	完成选址工作。	福建省晋江福源食品有限公司	安海镇
394	☆迈步机械年产12万套精密螺旋伞齿轮智能制造项目	预备	用地30亩，总建筑面积3.2万平方米，引进美国GLEASON铣齿机、刨齿机，德国HARBECK刨齿机、数控机床和研齿机等，年产12万套精密螺旋伞齿轮	已缴纳土地款。	福建迈步机械有限公司	安海镇
395	西畲铸造业整合项目	预备	用地40亩，总建筑面积3.2万平方米，入驻3家铸造企业，配套建设污染防治设施	缴纳部分土地款，用地已报批，进行土方测量。	安海镇人民政府及相关企业	安海镇

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	工程形象进度	业主单位	主管单位
396	安海创谷智造产业园	预备	用地292.7亩，其中一期161.5亩，二期131.2亩，总建筑面积15万平方米，建设创谷智造产业园，引进电气、整装设备、工业自动化设备、智能传感等相关产业，打造高端装备和智能制造产业集聚区	1. 鉴于合股经营可能出现分歧和纠纷，因长顺创谷方面提出村集体可回购可分割部分的不动产，建设及运营由长顺创谷方面相对独立运营。双方初步均认为可行，故需重新商洽合作细节。新合作协议初稿已重新制定；2. 控规调整按计划进行；3. 村集体收回土地承包权方案按计划制定。	安海镇人民政府	安海镇
397	装备基地安海园配套道路建设（南区）	预备	总长度2.1公里，建设铺筑横二路长890米、宽24米，纵一路养中段长791米、宽度24米，横一路长439米、宽24米	用地已完成供地。完成图纸设计，送图纸审查中，重新办理立项。横一路完成预算，进行招投标准准备工作。	晋江经济开发区安海园开发建设有限公司	安海镇
398	嘉利玩具智造产业园	预备	用地76亩，总建筑面积10万平方米，建设标准化厂房、公寓、研发中心楼及配套设	签订预约用地协议。	嘉利儿童用品有限公司	安海镇