

青阳街道2026年1月份重大项目完成情况表

2026年1月（单位：万元）

序号	项目名称	建设年限	总投资	2026年计划投资	1月完成投资额	累计完成投资额	年度完成投资比例%	工程形象进度
1	莲屿印象·壁画文化长廊营造项目	2026	20000	5000	165	165	3%	委托中国美术学院教授团队策划及制作项目相关方案等
2	成悦商务中心	2026	30000	12000	52	52	0%	一期1-5层改造施工方案等相关手续办理，设计图纸商讨
3	金世纪商业中心	2026	30000	10000	15	15	0%	施工及设计方案等相关手续研讨中
4	泓诚联合商业中心	2026	20000	10000	69	69	1%	施工手续及设计方案等材料整理中，土地环评中
5	福隆里烟火巷市项目	2026	15000	10000	115	115	1%	福隆里网红打卡场景布景及夜间灯光施工中
6	青阳街道匠造工坊	2026	10000	8000	35	35	0%	一期晋达厂房及生产线升级改造方案相关手续办理中
7	泉州晋江机场假日酒店	2026	30000	15000	989	989	7%	酒店大厅及公区地板施工；客房样板房硬装施工中
8	华夏眼科项目	2026	10000	9500	806	806	8%	医院一楼接待中心地板及硬装施工，病房底板施工
9	青阳街道和平广场二期机器人创客集训基地	2026	10000	7000	45	45	1%	相关设计方案已报送总部审核

10	霞行片区城中村改造项目	2026	450000	5000	0	0	0%	前期方案商讨中
11	青阳街道校园基础扩容提质项目	2026	30000	12800	412	412	3%	实验一小教学楼墙体立面改造中，中和小学食堂内部及立面改造
12	海峡电商产业赋能综合体与人才实训基地	2025	10000	6000	197	197	3%	人才实训基地施工方已经进场，目前内部墙体及地板拆除
13	亚朵S酒店	2026	20000	15000	698	698	5%	施工许可证已办理，施工方合同已签订，酒店样本房施工中
14	欣悦国际酒店	2025	40000	2500	29	29	1%	施工相关手续已报送审批
15	宾荟假日酒店改造工程	2025	40000	30000	846	846	3%	施工许可证已经办理，施工队也进场，目前客房样本房施工及公共区域地面施工中
16	铂雅居酒店	2025	20000	10000	896	896	9%	地面勘测中，土方清运中；建筑设计方案已上报集团总部审批
17	洪山文创大厦	2025	30061	2500	369	369	15%	土地工改商相关手续办理中
18	青阳街道区域改造阳光项目	2024	200000	33000	3986	3986	12%	外立面装修完成外架全部拆除完成，内部部分区域完善中； 景观及相关配套设施中
19	六洲货运商务办公楼	2025	20000	12000	57	57	0%	工规已经办理，目前设计及施工方案办理中
20	莲花屿项目	2026	69195	2000	0	0	0%	前期方案商讨中
21	青阳街道区域改造洪宅垵片区项目（一期）	2025	110000	50000	4286	4286	9%	支付部分土地款，建设方案及设计等相关材料办理中
22	晋江实验中学扩建项目	2024	48595	12437	3217	3217	26%	1#科技楼2026年1月24日完成内墙抹灰工作，3#-4#教学楼2026年1月6日完成主体结构施工。
合计				279737	17284	17284	6%	