



青阳街道2025年3月份重大项目完成情况表

2025年3月（单位：万元）								
序号	项目名称	建设年限	总投资	2025年计划投资	3月完成投资额	当年累计完成投资额	年度完成投资比例%	工程形象进度
1	普斯特服饰年产针织品800万件	2025	30000	8500	759	2778	33%	支付设备安装费用，设备进场调试中
2	宾荟假日酒店	2025	40000	5000	698	1485	30%	（1）室内拆除项目完成至90%；（2）样板房施工完成至70%；（3）墙体砌筑分部分项工程完成至30%；
3	希尔顿花园酒店	2025	80000	3000	0	0	0%	项目用地手续已批复
4	洪山文创大厦	2025	30061	4000	337	633	16%	建设及设计方案等相关手续报批中
5	影巷青年公社	2024	20000	10000	1408	4258	43%	一期办公场所验收，影棚试营业，二期建筑外墙及楼顶施工
6	数字经济产业园	2025	100000	20000	2897	5469	27%	8楼内部墙体砖体施工，水电消防施工中，墙壁粉刷
7	昇璟酒店	2025	50000	2000	0	0	0%	相关手续办理中
8	青阳街道老建筑修缮改造项目	2024	15000	7000	1017	2761	39%	青华社区、阳光社区3栋老建筑外墙及内部水电、墙面改造施工
9	青阳街道区域改造阳光项目	2024	200000	50000	3987	12337	25%	3号楼地下室顶板浇筑完成；2号、5号、6号楼土方开挖完成；2号、5号楼地下室顶板浇筑
10	高霞社区文体活动中心	2024	10000	7000	694	1915	27%	施工方进场，地基勘测，土方施工
11	裕福养老院	2024	10000	6500	208	208	3%	土地及环保相关手续办理中
12	青阳街道区域改造洪宅垵片区项目（一期）	2025	110000	20000	1527	2676	13%	拆迁协议已基本签订完成，建筑腾空拆除

13	国际健康中心一期	2022	25000	13000	2541	4712	36%	地下停车场地面及场面施工，1#主体建筑施工；2#主体地下水泥浇筑完成，主体建筑钢筋施工
14	青阳街道闲置厂房改造及技改项目	2023	50000	15000	2383	4888	33%	晋达皮革内部厂房及生产线改造，东谊鞋材办公楼内部及水电改造施工
15	金悦商务中心	2023	40000	10000	1324	4232	42%	8-9层内部水电及墙体施工，8楼水电及内装修验收
16	美达酒店	2024	80000	10000	1422	3962	40%	酒店健身房，健身设备购买支付定金、宴会厅及餐馆施工中
17	裕福集团增资扩营项目	2024	20000	6000	1128	1796	30%	新中利丰田销售展馆内部施工验收及外墙墙体改造；晋宝展馆外墙玻璃更换
18	纯正堂广场	2024	25000	12000	3502	9990	83%	1、工程单位目前已在收尾阶段。 2、室外工程正在管道敷设以及道路基础施工。 3、预计4月项目初验。
19	普照社区文体活动中心	2023	9000	4000	685	1517	38%	主体2楼钢筋施工，1楼挡板拆除
20	晋江实验中学校区扩建项目	2024	48595	20000	2017	6671	33%	1、食堂四层砌体完成； 2、1#教学楼屋面梁板模板安装完成； 3、教师宿舍楼二层梁板砼浇筑完成； 4、地下室筏板1-5区抗浮锚杆施工完成； 5、2#教学楼二层梁板砼浇筑完成。
21	青阳街道老旧小区改造项目	2021	40000	5000	702	1919	38%	粮食宿舍外墙体墙面，自来水改造施工、国贸大厦污水及自来水改造。
22	利郎现代商业街区	2023	50000	10000	1274	3301	33%	5-6栋别墅内部及水电改造，购买部分办公及经营设备
23	昇路·艺璟项目	2021	105000	10000	2374	8196	82%	室外景观工程雨、污水管道安装完成，路面砼硬化浇筑完成，监控安装完成95%；路灯安装完成95%；地面铺装已完成90%；绿化种植完成95%；
合计					32884	85704	33%	