

晋江市人民政府青阳街道办事处文件

晋政青〔2025〕12号

青阳街道办事处关于 印发《青阳街道2025年“三合一” 场所消防安全专项整治工作方案》的通知

各社区居委会、各有关单位：

现将《青阳街道2025年“三合一”场所消防安全专项整治工作方案》印发给你们，请认真组织实施。



青阳街道 2025 年“三合一”场所消防安全 专项整治工作方案

为认真贯彻落实习近平总书记关于安全防范重要指示精神，坚持安全第一、预防为主，坚持问题导向、系统思维，严格执行安全生产十五条硬措施，坚决预防和遏制“三合一”场所火灾事故发生，确保人民群众生命财产安全，从根本上消除“三合一”场所火灾隐患，现就2025年“三合一”场所消防安全专项整治工作，制定工作方案如下：

一、指导思想

以预防和遏制重特大火灾尤其是群死群伤恶性火灾事故为目标，坚持“深化、拓展、规范、长效”的原则，全力整治新增和“回潮”的“三合一”场所火灾隐患，规范监管防范机制，巩固“三合一”场所整治成效，为全方位推进高质量发展超越创造良好的消防安全环境。

二、工作目标

通过开展“三合一”场所消防安全专项整治，确保到 2025 年 12 月底，辖区的“三合一”场所得得到有效整治，实现员工宿舍与车间或仓库分离、与经营部位分离，全年排查整改率达 100%；健全长效管理机制，杜绝“三合一”场所隐患“回潮”，保持全街道消防安全形势持续稳定向好。

三、组织领导

由街道“三合一”场所消防安全专项整治工作领导小组办公室（以下简称街道“三合一”整治办）统一组织和协调全街道“三合一”火灾隐患整治工作。街道“三合一”场所消防安全专项整治工作领导小组各成员单位和各社区共同参与、分工负责、密切配合，确保各项整治工作落实落细。

四、整治范围与重点

（一）住宿场所与生产、仓储场所在同一建筑内混合设置的生产性“三合一”场所；

（二）住宿场所与经营场所混合设置在同一空间内的经营性“三合一”场所；

（三）历年整改完毕的“三合一”场所。

五、工作步骤

专项整治工作从2025年3月开始，到2025年12月底结束，分三个阶段进行。

（一）动员部署阶段（2025年3月底前）

1. 各社区要完善整治工作领导小组，充实“三合一”场所整治办公室人员，明确分工职责，组建“三合一”场所巡查队伍，配备专门的车辆，落实专项整治经费，制定切实可行的工作方案。

2. 各社区要召开“三合一”场所整治工作动员部署会，重点督导检查是否严格落实消防安全工作“七个一律”措施，聚焦“九小场所”、多业态混合经营场所、人员密集场所等易造成群死群伤的重点部位、重点场所、重点环节，发动公安派出

所、消防工作站、综合执法队、网格员等力量全面落实基层消防“5+3”必查处、必整治、必消除。

3. 各社区于3月31日前将“三合一”场所整治工作方案或计划、动员部署会议情况报送街道“三合一”整治办。

（二）排查整改阶段（2025年4月1日至11月30日）

1. 要在以往整治工作的基础上，根据本辖区的实际情况，突出“九小场所”和城中村消防安全治理，有针对性地调整“三合一”场所整治重点，明确整改措施，落实整治责任。充分调动各方力量，全员投入，全力以赴，全面出击，集中对辖区内生产、经营性场所开展拉网式大检查，做到严之又严，细之又细，不留死角，不让“三合一”场所隐患有藏身之处。

2. 对发现的“三合一”场所，应坚持边排查、边整改的原则，立即责令迁出住宿人员，做到人场（仓库、生产、经营场所）分离。统一整改标准：（1）生产性“三合一”场所，表现形式：厂房、仓库同一处建筑内设置住宿；整改办法：完全搬离，不得设置住宿场所。（2）经营性“三合一”场所，表现形式：住宿与经营混合设置在同一空间内；整改办法：住宿与非住宿部分应分别设置独立的疏散设施，因此，二层以上的宿舍人员应设置独立的楼梯疏散，不能通过一层的经营场所疏散。对无法立即整改的一律责令停产停业。

3. 对排查的“三合一”场所，要做到发现一家，登记一家，整改一家，建立整治工作档案，做到一家一档，明确整改责任人和整改时限并跟踪督促整改，对拒不整改、私拆封条的，该

立案的立案，该拘留的拘留，并于每周五上午下班前将台帐报送街道“三合一”整治办，街道“三合一”整治办将不定时对各社区纸质档案建设情况进行督导检查。

4. 对整改合格的“三合一”场所，要明确日常监管责任人，每3个月进行1次回访检查，填写回访检查记录，严防“回潮”，形成整治工作档案，做到内容资料齐全，有整改通知书、有复查、有回访登记表、查封启封审批，不断扩大固化整治效果。

（三）考评验收阶段（2025年12月1日至12月31日）

1. 实行全过程考评，年度不再进行专项考评，各级督导发现的“三合一”问题将直接纳入年度考评。

2. 12月25日前，各社区报送年度工作总结至街道“三合一”整治办。

六、工作要求

（一）加强组织领导。各单位要坚决贯彻落实各级关于消防安全工作的重要指示精神，站在统筹发展和安全的高度，提高政治站位，把“三合一”专项整治工作作为当前维护社会稳定大局政治任务来抓，不断增强工作责任感和紧迫感；强化对整治工作的组织领导，建立主要领导负总责、分管领导具体抓的工作机制，认真总结历年来整治工作经验，查找分析工作中的薄弱环节，制定有效措施，细化工作任务。街道有关部门要做好行业领域“三合一”场所排查整治工作。

（二）提升执法效果。各社区要根据履职清单内容，对派出所抄告内容，要及时处罚并整改到位，抄告场所的整改进度

于每月 25 日报送街道“三合一”整治办（详见附件）。督促企事业单位既要加强消防设施等“硬件”建设，也要落实防火制度等“软件”建设，努力提高企事业单位的本质安全水平，从源头上根除“三合一”场所隐患。

（三）广泛宣传演练。各单位要充分发挥广播、电视、报刊等新闻媒体的作用，大力宣传消防法律法规，宣传“三合一”场所的危害性、整治工作重要性和必要性以及开展整治的有效办法。对新入职员工开展一次入职前消防安全培训；对风险较高岗位定期组织培训，每月组织保安等应急处置力量开展培训演练，本级人员“三合一”消防安全整治学习培训，年度不少于 1 次。

（四）强化督查指导。街道“三合一”整治领导小组将不定期对各社区开展“三合一”场所火灾隐患整治工作阶段情况进行明查暗访，并将检查情况进行通报。严格按照市委、市政府《关于印发晋江市消防安全反向约束工作机制（试行）的通知》（晋委办发〔2020〕26 号）要求，落实“三合一”场所整治工作责任追究机制，对本系统、本行业的“三合一”场所整治不力或发生火灾事故实行责任追究。

附件：各社区抄告“三合一”场所整治清单

附件

各社区抄告“三合一”场所整治清单

序号	抄告时间	场所名称	场所地址	整改进度	整治措施

青阳街道党政办

2025 年 3 月 11 日印发
