

青阳街道2025年2月份重大项目完成情况表

2025年2月（单位：万元）

序号	项目名称	建设年限	总投资	2025年计划投资	2月完成投资额	当年累计完成投资额	年度完成投资比例%	工程形象进度
1	普斯特服饰年产针织品800万件	2025	30000	8500	965	2019	24%	支付第一批设备尾款，部分设备进场调试中
2	宾荟假日酒店	2025	40000	5000	468	787	16%	(1) 室内拆除项目完成至70%; (2) 样板房施工完成至50%; (3) 墙体砌筑分部分项工程完成至20%;
3	希尔顿花园酒店	2025	80000	3000	0	0	0%	项目用地手续已批复
4	洪山文创大厦	2025	30061	4000	169	296	7%	设计方案等相关手续报批中
5	影巷青年公社	2024	20000	10000	1485	2850	29%	一期办公场所内部水电、消防施工，二期建筑外墙及楼顶施工
6	数字经济产业园	2025	100000	20000	1584	2572	13%	8楼内部墙体拆除改造，水电消防布线施工，隔间墙体施工中
7	昇璟酒店	2025	50000	2000	0	0	0%	相关手续办理中
8	青阳街道老建筑修缮改造项目	2024	15000	7000	908	1744	25%	青华社区、阳光社区3栋老建筑改造施工
9	青阳街道区域改造阳光项目	2024	200000	50000	3287	6305	13%	3号楼地下室顶板浇筑完成；2号、5号、6号楼土方开挖完成；2号、5号楼地下室顶板浇筑

10	高霞社区文体活动中心	2024	10000	7000	637	1221	17%	支付部分回购土地费用
11	裕福养老院	2024	10000	6500	0	0	0%	相关手续办理中
12	青阳街道区域改造洪宅垵片区项目（一期）	2025	110000	20000	782	1149	6%	拆迁协议已基本签订完成，建筑腾空拆除
13	国际健康中心一期	2022	25000	13000	1293	2052	16%	地下停车场地面及场面施工，1#主体建筑施工；2#主体地下水泥浇筑

14	青阳街道闲置厂房改造及技改项目	2023	50000	15000	1131	2125	14%	晋达皮革内部厂房改造，东谊鞋材办公楼改造施工
15	金悦商务中心	2023	40000	10000	1169	2908	29%	8-9层内部水电及墙体施工
16	美达酒店	2024	80000	10000	1217	2540	25%	酒店健身房、宴会厅及餐馆施工中
17	裕福集团增资扩营项目	2024	20000	6000	427	668	11%	新中利丰田销售展馆内部及外墙改造；晋宝展馆外墙玻璃更换
18	纯正堂广场	2024	25000	12000	3417	6488	54%	主体建筑外墙墙面施工验收，内部墙体粉刷、水电及电梯安装
19	普照社区文体活动中心	2023	9000	4000	467	832	21%	地下室灌注完成，土地一层钢筋捆绑
20	晋江实验中学校区扩建项目	2024	48595	20000	1965	4654	23%	1、食堂主体结构封顶； 2、1#教学楼基础土方回填、1-2层结构完成； 3、教师宿舍楼基础土方开挖、基础结构完成；
21	青阳街道老旧小区改造项目	2021	40000	5000	675	1217	24%	粮食宿舍外墙体墙面施工、国贸大厦主体楼层内部墙体粉刷，自来水改造。
22	利郎现代商业街区	2023	50000	10000	1098	2027	20%	5-6栋别墅招商完成，内部墙体及水电施工中
23	昇路·艺璟项目	2021	105000	10000	2957	5822	58%	室外景观工程雨、污水管道安装完成，路面砼硬化浇筑完成，监控安装完成90%；路灯安装完成90%；地面铺装已完成90%；绿化种植完成90%；
合计					26101	50276	19%	