

# 晋江市人民政府文件

晋政地〔2026〕145号

## 晋江市人民政府关于收回 晋江市紫帽新丝路文旅城置业有限公司 (G2019—20号)用地国有土地使用权的批复

晋江市自然资源局：

你局《关于收回晋江市紫帽新丝路文旅城置业有限公司(G2019—20号)用地国有土地使用权的请示》(晋自然资〔2026〕222号)收悉，根据《中华人民共和国土地管理法》等有关规定，经研究，批复如下：

一、同意收回位于紫帽镇洋店村、塘头村、池店镇屿崆村，用地面积125910平方米的晋江市紫帽新丝路文旅城置业有限公司(G2019—20号)用地国有土地使用权(不动产权证号：闽

(2023)晋江市不动产权第0048198号), 并按规定由市不动产登记中心注销该宗不动产权证。

二、收回上述国有土地使用权的补偿, 按照市土地储备中心、晋江市紫帽新丝路文旅城置业有限公司双方签订的《晋江市土地储备中心收储合同》(晋土储收〔2026〕6号)约定执行。

三、收回的土地纳入政府土地储备库, 由市土地储备中心按规定进行前期开发、保护、管理等相关工作。待完成前期开发整理并具备供应条件后, 纳入我市土地供应计划, 由你局根据区域规划功能, 严格按法定程序组织供地。

四、具体收回事由你局严格按法律程序办理。

此复。

晋江市人民政府

2026年4月26日

(此件主动公开)