

晋江市人民政府文件

晋政地〔2026〕31号

晋江市人民政府关于收回晋江 成昌鞋业有限公司国有土地使用权的批复

晋江市自然资源局：

你局《关于收回晋江成昌鞋业有限公司国有土地使用权的请示》（晋自然资〔2026〕13号）收悉，根据《中华人民共和国土地管理法》等有关规定，经研究，批复如下：

一、同意收回晋江成昌鞋业有限公司3宗位于青阳街道莲屿社区，总用地面积8277平方米的国有土地使用权（见附件），并按规定由市不动产登记中心注销不动产权证。

二、收回上述国有土地使用权的补偿，按照市土地储备中心、晋江成昌鞋业有限公司、晋江市人民政府青阳街道办事处

三方签订的《晋江市土地储备中心收储合同》（晋土储收〔2026〕1号）约定执行。

三、收回的土地纳入政府土地储备库，由市土地储备中心按规定进行前期开发、保护、管理等相关工作。待完成前期开发整理并具备供应条件后，纳入我市土地供应计划，由你局根据区域规划功能，严格按法定程序组织供地。

四、具体收回事项由你局严格按法律程序办理。
此复。

附件：晋江成昌鞋业有限公司注销不动产权证清单

晋江市人民政府

2026年1月20日

（此件主动公开）

附件

晋江成昌鞋业有限公司注销不动产权证清单

序号	被征收人（产权人）	不动产权证号 （批准文件、土地证、房产证）	坐落	用地面积（m ² ）	其中收储土地 面积（m ² ）	备注
1	晋江成昌鞋业有限公司	闽（2018）晋江市不动产权第 0061444 号	青阳街道莲屿社区	3543	3543	
2	晋江成昌鞋业有限公司	闽（2018）晋江市不动产权第 0044089 号	青阳街道莲屿社区	2499	2499	
3	晋江成昌鞋业有限公司	闽（2022）晋江市不动产权第 0029853 号	青阳街道莲屿社区	2235	2235	

