

# 晋江市人民政府文件

晋政地〔2026〕28号

---

## 晋江市人民政府关于收回南源置业 (泉州)有限公司国有土地使用权的批复

晋江市自然资源局：

你局《关于收回南源置业（泉州）有限公司国有土地使用权的请示》（晋自然资〔2026〕10号）收悉，根据《中华人民共和国土地管理法》等有关规定，经研究，批复如下：

一、同意收回位于内坑镇葛洲村，面积为67683平方米的南源置业（泉州）有限公司国有土地使用权（不动产权证号：闽（2020）晋江市不动产权第0031328号），并按规定由市不动产登记中心注销该宗不动产权证。

二、收回上述国有土地使用权的补偿，按照市土地储备中

心、南源置业（泉州）有限公司、晋江市内坑镇人民政府三方签订的《晋江市土地储备中心收储合同》（晋土储收〔2025〕69号）约定执行。

三、收回的土地纳入政府土地储备库，由市土地储备中心按规定进行前期开发、保护、管理等相关工作。待完成前期开发整理并具备供应条件后，纳入我市土地供应计划，由你局根据区域规划功能，严格按法定程序组织供地。

四、具体收回事项由你局严格按法律程序办理。  
此复。

晋江市人民政府

2026年1月15日

（此件主动公开）