

晋江市人民政府文件

晋政地〔2024〕813号

晋江市人民政府关于注销晋江市 世纪大道南延伸暨北环—龙山寺片区 建设项目征收范围内不动产权证的批复

晋江市自然资源局：

你局《关于申请注销晋江市世纪大道南延伸暨北环—龙山寺片区建设项目征收范围内不动产权证的请示》（晋自然资〔2024〕688号）收悉，根据《中华人民共和国土地管理法》等有关规定，经研究，批复如下：

一、同意收回晋江市世纪大道南延伸暨北环—龙山寺片区建设项目征收范围内已完成征收补偿安置的国有土地使用权（见附件），并按规定由市不动产登记中心注销不动产权证。

二、收回的土地纳入政府土地储备库，由市土地储备中心按规定进行前期开发、保护、管理等相关工作。待完成前期开发整理、具备供应条件后，纳入我市土地供应计划，由你局根据区域规划功能，严格按法定程序组织供地。

三、具体收回事项由你局严格按法律程序办理。
此复。

附件：晋江市世纪大道南延伸暨北环一龙山寺片区建设项目注销不动产权证清单

晋江市人民政府

2024年9月26日

（此件主动公开）

附件

晋江市世纪大道南延伸暨北环—龙山寺片区 建设项目注销不动产权证清单

序号	被征收人 (产权人)	不动产权证号 (批准文件、土地证、房产证)	坐落	不动产权证面积		其中征收面积		备注
				土地证面积 (m ²)	房产证面积 (m ²)	土地证面积 (m ²)	房产证面积 (m ²)	
1	晋江安海山兜华荣玩具有限公司	晋国用(2007)第00058号	安海镇北环规划小区	11332		11332		60064BF
2	晋江市安海镇前埔恒兴建材厂	晋国用(2014)第00228号、 晋房权证安海字第201514046号	晋江市安海镇前埔村企业 小区3号-12栋	5821.04	4758.73	5821.04	4758.73	
3	李喷水	晋国用(2001)字第00666号、 晋房安字02-104232号	安海镇西门一里55号	59.9	360	59.9	360	40033AM
4	李绳力	晋国用(2001)字第00584号	安海镇西门一里54号	50		50		40029AM
5	泉州晋江大三豪鞋服有限公司	晋国用(2013)第00726号	晋江市安海镇西门村	10284		10284		

