

晋江市人民政府文件

晋政地〔2024〕118号

晋江市人民政府关于注销晋江市高铁新区项目征收范围内第七批不动产权证的批复

晋江市自然资源局：

你局《关于申请注销晋江市高铁新区项目征收范围内第七批不动产权证的请示》（晋自然资〔2024〕165号）收悉，根据《中华人民共和国土地管理法》等有关法律法规规定，经研究，批复如下：

一、同意收回晋江市高铁新区项目征收范围内第七批已征收补偿安置项目的国有土地使用权，并按规定办理相关不动产权证注销手续（详见附件）。

二、收回上述国有土地使用权的补偿，按照《晋江市高铁

新区项目征收补偿安置实施方案》执行。

三、收回的土地纳入政府土地储备库，由市土地储备中心按规定进行前期开发、保护、管理等相关工作。待完成前期开发整理、具备供应条件后，纳入我市土地供应计划，由你局根据区域规划功能，严格按法定程序组织供地。

四、具体收回事项由你局严格按法律程序办理。

此复。

附件：晋江市高铁新区第七批注销收回国有土地清单

晋江市人民政府

2024年3月18日

（此件主动公开）

附件

晋江市高铁新区第七批注销收回国有土地清单

单位：平方米

序号	被征收人	用地位置	不动产证（批准文件）	批准面积	收回面积	备注
1	晋江广阔食品有限公司	罗山山仔	晋国用（2015）第 00286 号、晋房权证罗山字第 201503321	947.1	947.1	建筑面积 1097.3
2	罗山山仔纸塑厂	罗山山仔	晋政（1993）地 053 号	600	600	
3	罗山街道办事处（晋江市和平南路两侧绿化项目）	罗山山仔	晋政地（2014）75 号	99250	5846	
4	福建省晋江市小康食品有限公司	罗山山仔	闽政地（2003）1178 号、泉政地（2005）213 号	2855	2855	
5	晋江市路桥建设开发有限公司	罗山街道	闽（2022）晋江市不动产权第 0065051 号	111328	272	
6	晋江市雅燕食品有限公司	罗山梧垵	闽政地（2003）1133 号、泉政地（2007）46 号	4175	4175	
7	李金苗	罗山街道	晋国用（2000）第 00795 号	167.75	167.75	

抄送：市发展和改革委员会、财政局、住房和城乡建设局、泉州市晋江生态环境局、审计局、土地储备中心、高铁新区项目指挥部。

晋江市人民政府办公室

2024年3月18日印发
