

晋江市人民政府文件

晋政地〔2024〕16号

晋江市人民政府关于注销 P2023—35 号 地块征收范围内不动产权证的批复

晋江市自然资源局：

你局《关于申请注销 P2023—35 号地块征收范围内不动产权证的请示》（晋自然资〔2024〕31号）收悉，根据《中华人民共和国土地管理法》等有关法律法规规定，经研究，批复如下：

一、同意收回 P2023—35 号地块（世纪大道南延伸北环小区）征收范围内原批准项目的国有土地使用权（详见附件），并按规定由市不动产登记中心注销相关不动产权证。

二、收回上述国有土地使用权的补偿标准，按照《晋江市世纪大道南延伸暨北环—龙山寺片区建设项目征收补偿安置实施

方案》执行。

三、收回的土地纳入政府土地储备库，由市土地储备中心按规定进行前期开发、保护、管理等相关工作。待完成前期开发整理、具备供应条件后，纳入我市土地供应计划，由你局根据区域规划功能，严格按法定程序组织供地。

四、具体收回事项由你局严格按法律程序办理。

特此批复。

附件：P2023—35 号地块范围内不动产权证清单

晋江市人民政府

2024 年 1 月 15 日

(此件主动公开)

附件

P2023—35号地块范围内不动产权证清单

序号	被征收人 (产权人)	不动产权证号 (土地证、房产证)	座落	不动产权证面积		其中征收面积		备注
				土地证 面积 (m ²)	房产证 面积 (m ²)	土地证 面积 (m ²)	房产证 面积 (m ²)	
1	晋江市顺兴机械工业有限公司	晋国用(2006)字第01116号	北环工业区	9564.80		9564.80		60067BF
2	福建省晋江顺成商贸有限公司	晋国用(2005)字第00778号	北环工业区	21631.90		21631.90		60069BF
3	福建省晋江市安海永华塑胶有限公司	晋国用(2005)字第00780号	北环工业区	23125.20		23125.20		60074BF
4	福建省晋江恒安纤棉服饰有限公司	晋国用(2005)字第00782号	北环工业区	39378.00		39378.00		60050BF

抄送：市发展和改革局、财政局、住房和城乡建设局、审计局、泉州
市晋江生态环境局、土地储备中心，安海镇人民政府。

晋江市人民政府办公室

2024年1月15日印发