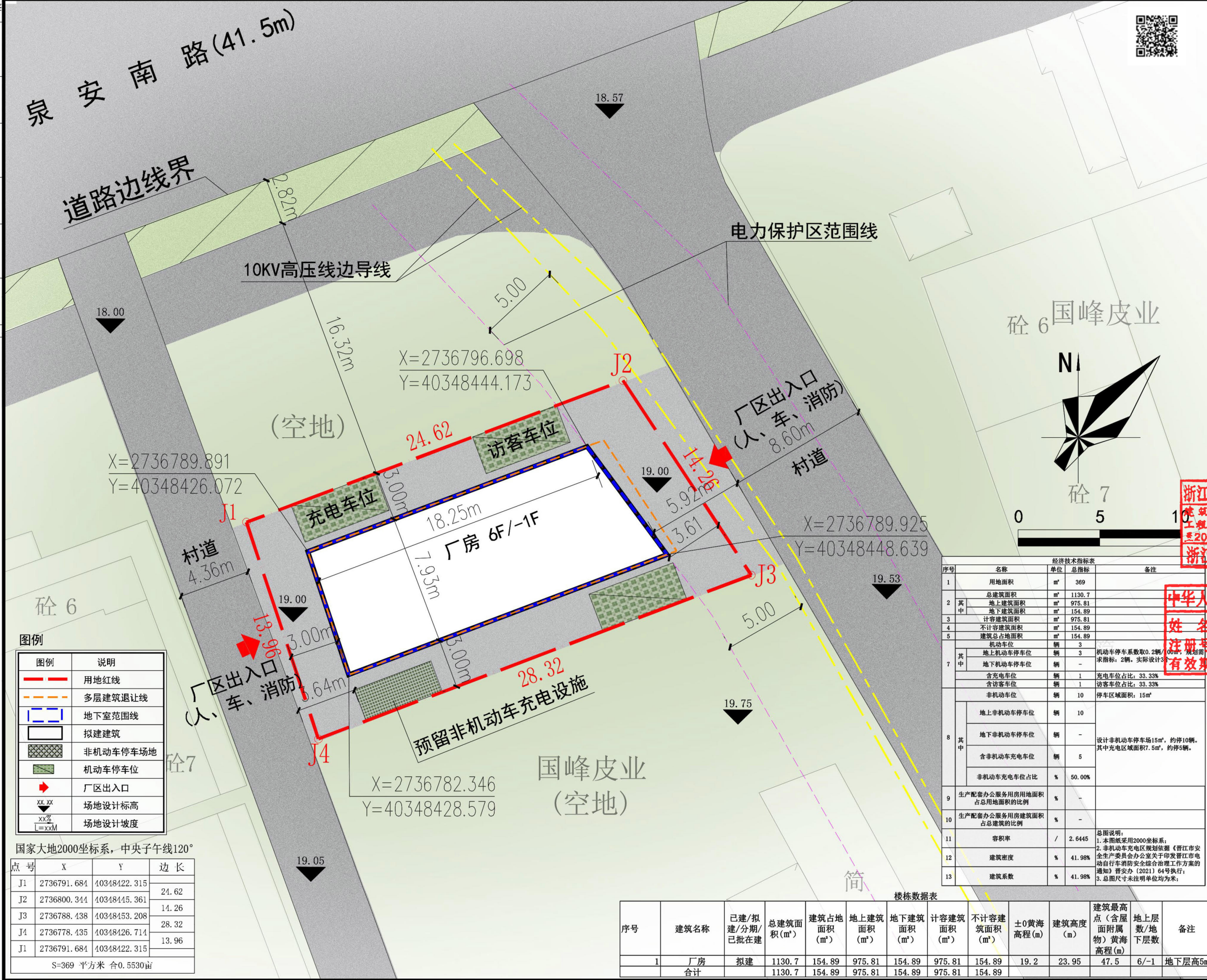




图例	说明
	用地红线
	多层建筑退让线
	地下室范围线
	拟建建筑
	非机动车停车场地
	机动车停车位
	厂区出入口
	场地设计标高
	场地设计坡度

国家大地2000坐标系，中央子午线120°

点号	X	Y	边长
J1	2736791.684	40348422.315	24.62
J2	2736800.344	40348445.361	14.26
J3	2736788.438	40348453.208	28.32
J4	2736778.435	40348426.714	13.96
J1	2736791.684	40348422.315	
S=369 平方米 合0.5530亩			

序号	建筑名称	已建/拟建/分期/已批在建	总建筑面积(m²)	建筑占地面积(m²)	地上建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	计容建筑面积(m²)	不计容建筑面积(m²)	±0黄海高程(m)	建筑高度(m)	建筑最高点(含屋面附属物)黄海高程(m)	地上层数/地下层数	备注
1	厂房	拟建	1130.7	154.89	975.81	154.89	975.81	154.89	19.2	23.95	47.5	6/-1	地下层高5m
	合计		1130.7	154.89	975.81	154.89	975.81	154.89					

序号	名称	单位	总指标	备注
1	用地面积	m²	369	
2	总建筑面积	m²	1130.7	
2	其中			
2	地上建筑面积	m²	975.81	
2	地下建筑面积	m²	154.89	
3	计容建筑面积	m²	975.81	
4	不计容建筑面积	m²	154.89	
5	建筑总占地面积	m²	154.89	
6	机动车位	辆	3	
7	其中			
7	地上机动车停车位	辆	3	机动车停车位系数取0.2辆/100m²，规划需求指标：2辆，实际设计3辆。
7	地下机动车停车位	辆	-	
7	含充电车位	辆	1	充电车位占比：33.33%
7	含访客车位	辆	1	访客车位占比：33.33%
7	非机动车位	辆	10	停车区域面积：15m²
8	其中			
8	地上非机动车停车位	辆	10	
8	地下非机动车停车位	辆	-	
8	含非机动车充电车位	辆	5	设计非机动车停车场15m²，约停10辆。其中充电区域面积7.5m²，约停5辆。
8	非机动车充电车位占比	%	50.00%	
9	生产配套办公服务用房用地面积占用地面积的比例	%	-	
10	生产配套办公服务用房建筑面积占总建筑的比例	%	-	
11	容积率	/	2.6445	总图说明： 1. 本图纸采用2000坐标系； 2. 非机动车充电区规划依据《晋江市安全生产委员会办公室关于印发晋江市电动自行车消防安全综合治理工作方案的通知》晋安办〔2021〕64号执行； 3. 总图尺寸未注明单位均为米；
12	建筑密度	%	41.98%	
13	建筑系数	%	41.98%	

本图版权属浙江耀华规划设计有限公司所有，除本工程外的任何其它用途和复制，必须获得本公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THIS COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.

浙江耀华规划设计有限公司
ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书编号 建筑行业(建筑工程)甲级A133015851
城乡规划编制证书编号 乙【浙】城规编 142098
风景园林工程专项设计乙级 A233015858
工程总承包证书编号 (一级)D133050533

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

审 定	应春生	
AUTHORIZED BY	应春生	
审 核	应春生	
REVIEWED BY	应春生	
项目负责人	庄娜	
PROJECT LEADER	庄娜	
专业负责人	庄娜	
PROFESSION BY	庄娜	
校 对	陈延鹏	
CHECKED BY	陈延鹏	
设 计	张荣昆	
DESIGNED BY	张荣昆	
绘 图	张荣昆	
DRAWN BY	张荣昆	

浙江耀华规划设计有限公司
建筑行业(建筑工程)甲级(有效期★NO:A133015851
至2028年12月22日)
浙江省住房和城乡建设厅监制

注册建筑师/注册结构师 专用章

姓名: 庄娜
注册号: 3301585-019
有效期至: 2026年04月

建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION
福建省晋江市诚信制革有限公司

工程名称 PROJECT
福建省晋江市诚信制革有限公司厂区

项目名称 ITEM

图名 DRAWING TITLE

总平面图

工程编号	专业	图号
JOB NO.	DISCIPLINE	DRAWING NO.
比例	阶段	
SCALE	STATUS	
日期	版次	
DATE	VERSION NO.	