



楼栋数据表											
建筑名称	已建/拟建/分期/已批在建/已批已建	总建筑面积 (m²)	建筑占地面积 (m²)	地上建筑面积 (m²)	地下建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	不计容建筑面积 (m²)	±0黄海高程 (m)	建筑最高点 (含屋面附属物) 黄海高程 (m)	层数	备注
1#厂房	已建	7479.56	660.29	7479.56	0	7479.56	0	/	/	/	
2#厂房	已建	3722.51	1085.15	3722.51	0	3722.51	0	/	/	/	
3#厂房	已建	2434.03	510.56	2434.03	0	2434.03	0	/	/	/	
5#厂房	已建	2003.43	256.76	2003.43	0	2003.43	0	/	/	/	
合计		15639.53	2512.86	15639.53	0	15639.53	0				
4#厂房	拟建	3260.94	543.49	3260.94	0	3260.94	0	27	53.1	6	23.85
6#办公	拟建	4291.26	677	4291.26	0	4291.26	0	27.55	54.25	5	23.85
7#厂房	拟建	5790.4	589.94	5790.4	0	5790.4	0	27	74.1	10	44.85
地下室	拟建	3919.43	0	0	3919.43	0	3919.43	27	0	1	4.8
合计		17262.03	1809.53	13342.6	3919.43	13342.6	3919.43				

经济技术指标表					
序号	名称	单位	总指标	已建	本期
1	用地面积	m²	9999.6	/	/
其中	建设用地面积	m²	9687.3	/	/
其中	道路用地面积	m²	312.3	/	/
2	总建筑面积	m²	32901.56	15639.53	17262.03
其中	地上建筑面积	m²	28982.13	15639.53	13342.6
其中	地下建筑面积	m²	3919.43	0	3919.43
3	计容建筑面积	m²	28982.13	15639.53	13342.6
4	不计容建筑面积	m²	3919.43	0	3919.43
5	建筑总占地面积	m²	4322.39	2512.86	1809.53
6	机动车位	辆	87	0	87
其中	地上机动车停车位	辆	12	0	12
其中	地下机动车停车位	辆	75	0	75
7	非机动车位	辆	394	0	394
其中	地上非机动车停车位	辆	394	0	394
其中	地下非机动车停车位	辆	0	0	0
8	生产配套办公服务用房用地面积占总用地面积的比例	%	6.99%	677/9687.3*100%=6.99%	
9	生产配套办公服务用房建筑面积占总建筑的比例	%	13.04%	4291.26/32910.56*100%=13.04%	
10	容积率	/	2.99	总图说明: 1. 本图纸采用2000坐标系; 2. 非机动车充电区规划依据《晋江市安全生产委员会办公室关于印发晋江市电动自行车消防安全综合治理工作方案的通知》晋安办〔2021〕64号执行; 3. 总图尺寸未注明单位均为米;	
11	建筑密度	/	44.62%		
12	建筑系数	/	44.62%		

总平面图 1:700



铭扬工程设计集团有限公司

设计等级: 建筑行业(建筑工程)甲级 风景园林工程设计甲级
市政行业乙级 公路行业(公路)乙级 水利行业乙级
证书编号: A133020565 A233020562

特别注明:

- 1、本图纸必须加盖本公司出图章及注册师方为有效。
- 2、切勿以比例量取此图纸尺寸。如有任何不事宜,请及时与本公司联系。
- 3、本图纸版权归铭扬工程设计集团有限公司所有,未经许可,不得复制或传播。

铭扬工程设计集团有限公司

内容: 建筑行业(建筑工程)甲级(有效期至2029年07月24日) NO: A133020565

浙江省住房和城乡建设厅监制

福龙拉链染织有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 段敬阳

福龙拉链染织有限公司厂区01号

有效期: 至2027年06月

审定	金明哲	金明哲
项目负责人	段敬阳	段敬阳
专业负责人	段敬阳	段敬阳
审核	张成龙	张成龙
校对	裴全凯	裴全凯
设计	钟影	钟影
制图	钟影	钟影

图纸名称

总平面图

工程编号		图别	建筑
阶段	方案	比例	1:700
图号		日期	2025.08