



总平面布置图

综合技术指标表		
序号	项目	数值 单位
1	用地面积	22821 m ²
2	总建筑面积	68089.23 m ²
其中	(1) 地上建筑面积	45288.49 m ²
	(2) 地下建筑面积	22800.74 m ²
3	计入容积率建筑面积	45130.93 m ²
	(1) 1#病房楼	12120.8 m ²
	(2) 2#病房楼	9996.25 m ²
	(3) 3#门诊楼	8943.25 m ²
	(4) 5#管理中心	9855.05 m ²
	(5) 6#综合附属楼	4515.58 m ²
4	不计入容积率的建筑面积	23413.74 m ²
	地下室建筑面积	22800.74 m ²
	公共通道	613.00 m ²
5	容积率	1.99 m ² /m ²
6	建筑密度	24.98% m ² /m ²
7	建筑占地面积	5720.86 m ²
8	绿地率	35.02% m ² /m ²
9	绿地面积	7993.68 m ²
10	人防面积	3270.3 m ²
11	病房病床数	330 张
12	机动车车位数	460 辆
	其中 地面	0 辆
13	非机动车车位数	160 辆
	其中 地面	2285 辆
	其中 地下	142 辆
	其中 地下	1813 辆

说明:
机动车位数=计容建筑面积*1/100=45430.93*1/100=455个
非机动车位数=计容建筑面积*5/100=45430.93*5/100=2272个
项目景观设计由景观公司二次设计,不在本次报批范围内。

图例		
XP	建筑	X=2870228.197 Y=460585.008 坐标
	非机动车车位	R=2.00 转弯半径
	机动车车位	J=0.2% 坡度
	道路	L=78.9m 长度
	5.37	标高

修正后彩色总平面布置图