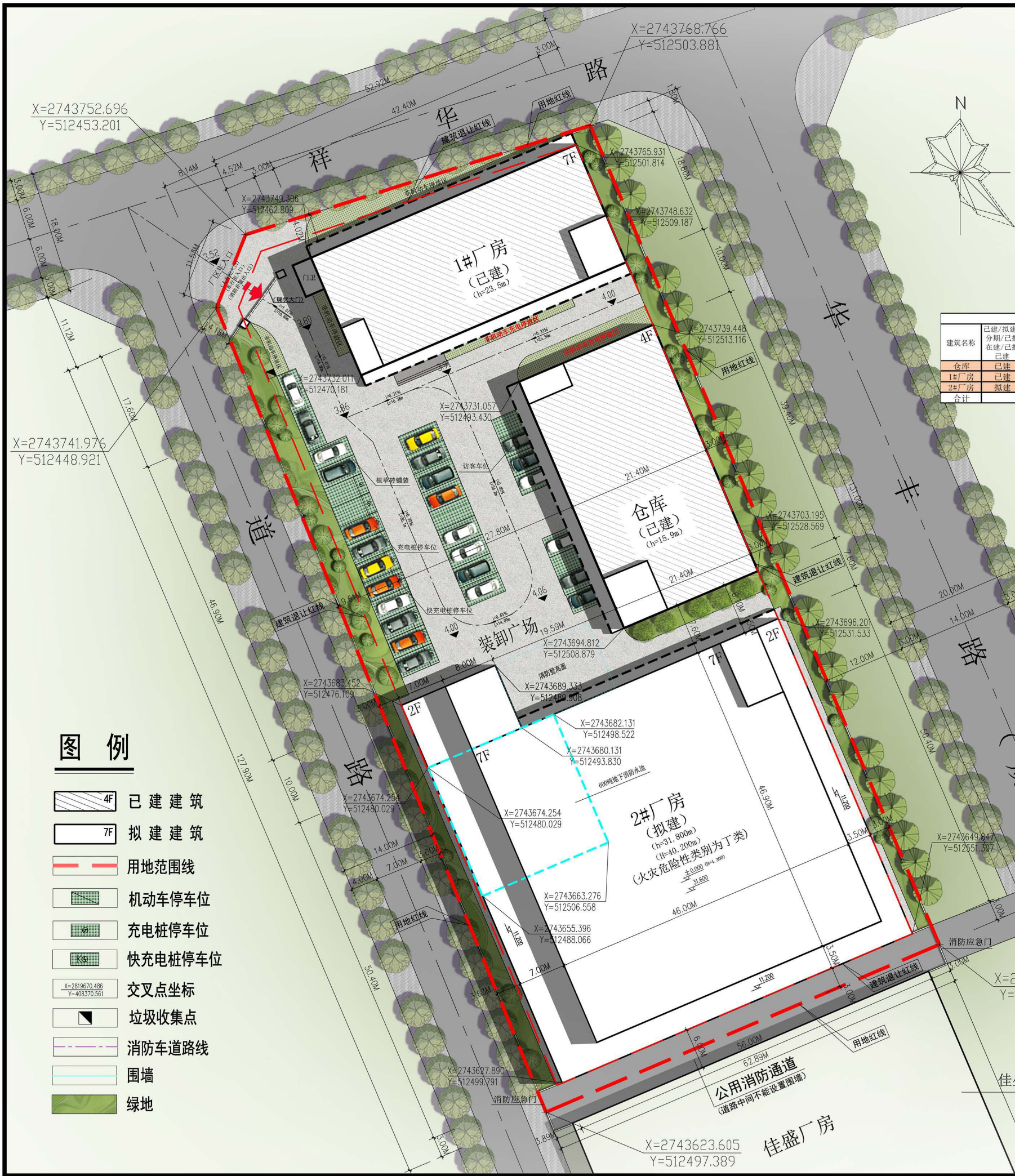




经济技术指标表						
序号	名称	单位	总指标	已建	本期	备注
1	用地面积	m²	8258.00	/	/	2#、3#厂房地下消防水池
2	总建筑面积	m²	32709.07	11133.87	21575.20	
	其中					
3	地上建筑面积	m²	32297.07	11133.87	21163.20	2#厂房一层包含停车位：34辆 充电桩停车位：10辆 访客车位：4辆
	地下建筑面积	m²	412.00	0.00	412.00	
4	计容建筑面积	m²	32297.07	11133.87	21163.20	非机动车停车面积： 300.00×1.5=450m² 其中非机动车充电停车位：90辆
5	不计容建筑面积	m²	412.00	0.00	412.00	
6	建筑总占地面积	m²	4613.00	1641.00	2972.00	非机动车停车位：34辆 充电桩停车位：10辆 访客车位：4辆
7	其中					
	地上机动车停车位	辆	65.00	0.00	65.00	非机动车停车位：34辆 充电桩停车位：10辆 访客车位：4辆
	地下机动车停车位	辆	65.00	0.00	65.00	
8	非机动车位	辆	300.00	0.00	300.00	非机动车停车位：34辆 充电桩停车位：10辆 访客车位：4辆
	地上非机动车停车位	辆	300.00	0.00	300.00	
	地下非机动车停车位	辆	0.00	0.00	0.00	
9	生产配套办公服务用房用地面积	%				容积率
10	生产配套办公服务用房建筑面积	%				
11	容积率	/	3.91			建筑密度
12	建筑密度	/	55.86%			
13	建筑系数(非工业不体现)	/	55.86%			建筑系数
14	建筑系数	/	55.86%			

楼栋数据表											
建筑名称	已建/拟建/分期/已批	总建筑面积 (m²)	建筑占地面积 (m²)	地上建筑面积 (m²)	地下建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	不计容建筑面积 (m²)	±0黄海高程 (m)	建筑高度 (m)	建筑最高点 (含屋面附属物) 黄海高程 (m)	备注
仓库	已建	4322.03	843.00	4322.03	0.00	4322.03	0.00	4.20	15.90	24.00	4F
1#厂房	已建	6811.84	798.00	6811.84	0.00	6811.84	0.00	4.10	23.50	31.40	7F
2#厂房	拟建	21575.20	2972.00	21163.20	412.00	21163.20	412.00	4.30	31.80	40.20	7F
合计		32709.07	4613.00	32297.07	412.00	32297.07	412.00				

总平面布置图1:300

注：本图标注及定位均为外包尺寸，单位为米。
本图中标注 (H) 为建筑最高点黄海高程。
本图中标注 (h) 为建筑高度。

图例

- 4F 已建建筑
- 7F 拟建建筑
- 用地范围线
- 机动车停车位
- 充电桩停车位
- 快充充电桩停车位
- 交叉点坐标
- 垃圾收集点
- 消防车道路线
- 围墙
- 绿地

会签

总图	暖通	电气
规划	园林	种植
建筑	结构	给排水

备注

* 本图纸版权归属设计单位所有，未经许可不得复制或用于其他工程。
* 本图纸仅供参考，不作为法律依据。

平面示意图

总图说明：
1. 非机动车充电区规划依据《晋江市安全生产委员会办公室关于印发晋江市电动自行车消防安全综合治理工作方案的通知》晋安办〔2021〕64号执行；
2. 总图尺寸未注明单位均为米；

单位出图章

国昇设计有限责任公司
Guosheng Design Co., Ltd.

项目负责人	任慧	任慧
专业负责人	刘良贞	刘良贞
审定	朴敏	朴敏
审核	刘良贞	刘良贞
校对	陈卫国	陈卫国
设计	王建设	王建设

建设单位

泉州誉城盛机械有限责任公司

工程名称

泉州誉城盛机械有限责任公司厂区

子项名称

总平面布置图

图名

总平面布置图

工程号	图号	001
Fjt. No.	Dwg. No.	
专业	阶段	方案
Dept.	Stage	
比例	日期	2025.03
Scale	Date	
版次	备注	
Ver.	Remark	