

经济技术指标表				
序号	名称	单位	总指标	备注
1	用地面积	m <sup>2</sup>	9104. 00	
2	总建筑面积	m <sup>2</sup>	4552. 69	
	其中 地上建筑面积	m <sup>2</sup>	3901. 20	
	地下建筑面积	m <sup>2</sup>	651. 49	
3	计容建筑面积	m <sup>2</sup>	6583. 41	其中双倍计容建筑面积5364. 42m <sup>2</sup>
4	不计容建筑面积	m <sup>2</sup>	651. 49	
5	建筑总占地面积	m <sup>2</sup>	3902. 00	
6	绿地面积	m <sup>2</sup>	2731. 20	
7	机动车位	辆	8	规划需求指标：8辆，实设：8辆，包含充电车位： (按地上建筑面积每100m <sup>2</sup> ，0.2车位)
8	非机动车位	辆	20	规划需求指标：20辆，实设：20辆（非机动车停车位 面积：30m <sup>2</sup> ，均为非机动车充电车位） (按地上建筑面积每100m <sup>2</sup> ，0.5车位)
9	容积率	/	0. 723	总图说明：1. 本图纸采用1980年西安坐标系； 2. 机动车配建要求依据《晋江市国土空间规划管理技 术规定》执行； 3. 绿地规划依据《晋江市建设项目附属园林绿化用 地面积计算规则》执行； 4. 总图尺寸未注明单位均为米；
10	建筑密度	/	43%	
11	绿地率	/	30%	

