

序号	名称	单位	总指标	已建	拟建	备注
1	用地面积	m ²	199200			
2	总建筑面积	m ²	501921.54	289096.81	212824.73	
3	其中					
4	地上建筑面积	m ²	409485.16	216364.28	193120.88	
5	地下建筑面积	m ²	92436.38	72732.53	19703.85	
6	计容建筑面积	m ²	397819.33	212770.28	185049.05	
7	不计容建筑面积	m ²	104102.21	76326.53	27775.68	
8	建筑总占地面积	m ²	48653.27	33540.79	15112.48	
9	绿地面积	m ²	18820.87			
10	机动车位	辆	417			规划需求指标: 42辆 包含充电桩位: 包含10个充电桩位, 位置: 11#地下室
11	地上机动车停车位	辆	0			
12	地下机动车停车位	辆	417	368	49	
13	非机动车位	辆	4800			规划需求指标: 4800辆 包含充电桩位: 554辆
14	地上非机动车停车位	辆	1108		1108	包含充电桩位: 554辆 非机动车停车位面积: 3250m ²
15	地下非机动车停车位	辆	3692	3692		
16	容积率	/	2.00			总图说明: 1. 本图纸采用2000坐标系; 2. 非机动车充电区规划依据《晋江市安全生产委员会办公室关于印发晋江市电动自行车消防安全综合治理工作方案的通知》晋安办〔2021〕64号执行; 3. 绿地规划依据《晋江市建设项目附属园林绿化用地面积计算规则》执行; 4. 总图尺寸未注明单位均为米; 5. 学生数: 6000名; 班级数: 120个
17	建筑密度	/	24.42%			
18	绿地率	/	9.45%			



本次报建建筑 (11#学生宿舍楼)

本次报建楼栋数据表												
建筑名称	已建/拟建/分期	总建筑面积 (m ²)	建筑占地面 (m ²)	地上建筑面 (m ²)	地下建筑面 (m ²)	计容建筑面 (m ²)	不计容建筑面 (m ²)	±0.00黄海高程 (m)	建筑最高点 (含屋面附属物) 黄海高程 (m)	层高说明 (m)	建筑高度 (m)	备注
(15) 11#学生宿舍楼	拟建	35061.95	3368.19	31630.61	3431.34	3114.09	3947.86	41.30	107.4	5.4+3.6+4.5*2+3.6*13	65.85	
合计		35061.95	3368.19	31630.61	3431.34	3114.09	3947.86					

楼栋数据表												
建筑名称	已建/拟建/分期	总建筑面积 (m ²)	建筑占地面 (m ²)	地上建筑面 (m ²)	地下建筑面 (m ²)	计容建筑面 (m ²)	不计容建筑面 (m ²)	±0.00黄海高程 (m)	建筑最高点 (含屋面附属物) 黄海高程 (m)	层高说明 (m)	建筑高度 (m)	备注
(1) 食堂	已建	14861.61	3594	14861.61		11270.61	3594					
(2) 学生宿舍4	已建	12126.22	1713.22	10331.47	1794.75	10331.47	1794.75					
(3) 学生宿舍2	已建	13094.54	1850.62	11154.19	1940.35	11154.19	1940.35					
(4) 学生宿舍1	已建	13094.54	1850.62	11154.19	1940.35	11154.19	1940.35					
(5) 学生宿舍3	已建	12126.22	1713.22	10331.47	1794.75	10331.47	1794.75					
(6) 西教学楼	已建	51933.74	7088.49	44299.69	7635.05	44299.69	7635.05					
(7) 东教学楼	已建	54690.84	7088.49	44165.94	10524.9	44165.94	10524.9					
(8) 学术交流中心一	已建	74061.18	7045.28	66802.11	7259.07	66802.11	7259.07					
(9) 创业楼	已建	6791.16	1596.85	3261.61	3529.55	3261.61	3529.55					
(11) 地下室	已建	36313.76				36313.76						
合计		289096.81	33540.79	216364.28	27232.53	212770.28	76326.53					
(10) 主楼	拟建	58927.17	3358.47	55599.66	3327.51	55599.66	3327.51	42.10	127.8	6.4+3.8+5.6+3.2+3.3*14	80.8	7层及以下已建
(12) 5#学生宿舍楼	拟建	61880.26	3846.6	48935.26	12945	45492.46	16387.8	47.00	89.4	3.7+3.2*12	42.7	
(13) 6#学生宿舍楼	拟建	25083.91	2073.96	25083.91	23182.83	1901.08	47.00	89.4	3.7+3.2*12	42.7		
(14) 7#学生宿舍楼	拟建	31871.44	2465.26	31871.44	29660.01	2211.43	47.00	89.4	3.7+3.2*12	42.7		
(15) 11#学生宿舍楼	拟建	35061.95	3368.19	31630.61	3431.34	3114.09	3947.86	41.30	107.4	5.4+3.6+4.5*2+3.6*13	65.85	
合计		212824.73	15112.48	193120.88	19703.85	185049.05	27775.68					

