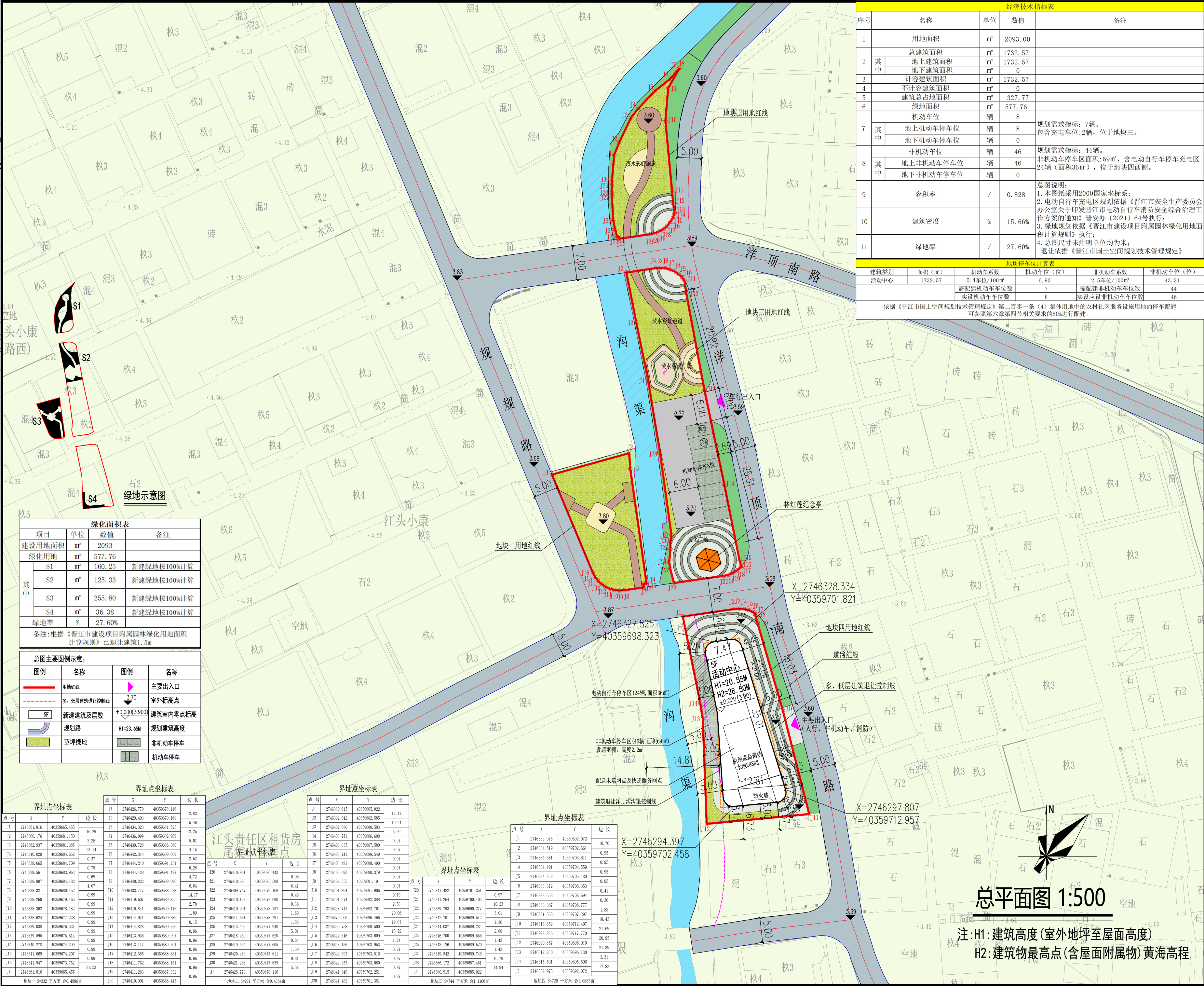




经济技术指标表					
序号	名称		单位	数值	备注
1	用地面积		m ²	2093.00	
2	其中	总建筑面积	m ²	1732.57	
		地上建筑面积	m ²	1732.57	
		地下建筑面积	m ²	0	
3	计容建筑面积		m ²	1732.57	
4	不计容建筑面积		m ²	0	
5	建筑总占地面积		m ²	327.77	
6	绿地面积		m ²	577.76	
7	其中	机动车位	辆	8	
		地上机动车停车位	辆	8	规划需求指标：7辆。 包含充电车位：2辆，位于地块三。
		地下机动车停车位	辆	0	
8	其中	非机动车位	辆	46	规划需求指标：44辆。 非机动车停车位面积：69m ² ，含电动自行车停车位24辆（面积36m ² ），位于地块四西侧。
		地上非机动车停车位	辆	46	
		地下非机动车停车位	辆	0	
9	容积率	/	0.828	总图说明： 1. 本图纸采用2000国家坐标系； 2. 电动自行车充电区规划依据《晋江市安全生产委员会办公室关于印发晋江市电动自行车消防安全综合治理工作方案的通知》晋安办〔2021〕64号执行； 3. 绿地规划依据《晋江市建设项目附属园林绿化用地面积计算规则》执行； 4. 总图尺寸未注明单位均为米； 退让依据《晋江市国土空间规划技术管理规定》	
10	建筑密度	%	15.66%		
11	绿地率	/	27.60%		
地块停车位计算表					
建筑类别	面积（m ² ）	机动车系数	机动车位（位）	非机动车系数	非机动车位（位）
活动中心	1732.57	0.4车位/100m ²	6.93	2.5车位/100m ²	43.31
活动中心		需配建机动车车位数	7	需配建非机动车车位数	44
		实设机动车车位数	8	实设非机动车车位数	46
依据《晋江市国土空间规划技术管理规定》第二百零一条（4）集体用地中的农村社区服务设施用地的停车配建可参照第六章第四节相关要求的50%进行配建。					

 上海开艺 设计集团有限公司 资质证书编号(建筑行业甲级): A231001604 资质证书编号(规划设计甲级): 自资规甲字21310364 资质证书编号(市政行业乙级): A231001604 资质证书编号(风景园林乙级): A231001604			
单位出图资质章:			
注册师执业章:			
注册师执业章:			
备注:			
施工图审查机构:			
施工图审查合格证书号:			
建设单位: 晋江市陈埭镇江头村委会			
工程名称: 晋江市陈埭镇江头滨水综合活动中心			
审 定	陈 侠	P8侠	
项目负责人	黄碧祥		
专业负责人	黄碧祥	黄碧祥	
审 核	黄碧祥		
校 对	林森源	林森源	
设 计	林云龙	林云龙	
图 名: 总平面图			
工程编号			
设计阶段		方 案	
专 业	建 筑	版本号	第一版
图 号	01	日 期	2024.12