

晋江市自然资源局文件

晋自然资审〔2025〕24号

晋江市自然资源局关于泉州理工学院晋江校区 一期项目建设工程规划许可证变更公示

泉州理工学院晋江校区一期项目用地位于内坑镇古山村、后山村、下村村、宅内村，总用地面积 199200 平方米，用地性质为教育用地。已取得《建设工程规划许可证》（晋规字第 3110802 号）。现泉州职业技术大学申请对建设工程规划许可证及批准设计方案进行变更，具体变更情况如下：

一、总平面图

（一）主楼：总层数由 24 层调整为 21 层；建筑高度由 86.5m 调整为 80.8m。

（二）学术交流中心一总层数由 12 层更正为 13 层。

（三）更正屋顶绿化范围。

二、建筑单体

（一）主楼：单层平面内增设人行坡道，主楼第八层（含）以上层高由 3.3 米调整为 3.6 米。

（二）更正学术交流中心一单层平面布局，补充剖面图及轴立面图。

(三) 其他调整详见文本。

(四) 经审查,本次调整后各项经济技术指标符合规划批准要求,符合规划批准要求。经研究,我局拟同意以上调整。

根据《城乡规划法》(中华人民共和国主席令第七十四号)、《行政许可法》、《住房和城乡建设部关于印发<关于城乡规划公开公示的规定>的通知》、《住房和城乡建设部关于印发<建设行政许可听证工作规定>的通知》、《福建省实施<中华人民共和国城乡规划法>办法》、《福建省建设厅关于行政许可申请审查过程听取申请人、利害关系人意见暂行规定》、《福建省城乡规划信息公开公示暂行办法》有关规定,现就建设工程规划许可证及批准设计方案变更事宜进行公示,征求规划地段内利害关系人的意见,公示期限 10 个工作日(2025 年 2 月 13 日至 2 月 26 日)。凡与该行政许可直接涉及重大利益关系的当事人,可以书面等法定形式向我局进行陈述、申辩或依法申请听证;逾期未提出的,视为放弃权利,以上事项本局将予以办理[备注:进行陈述、申辩的,当事人需在本公告之日起五个工作日内提出;申请听证的,当事人需在公示期间提出]。

晋江市自然资源局办公地点:晋江市世纪大道晋兴成发大厦四楼,电子邮箱:jjcxghj@sina.com,联系电话:85659642。



晋江市自然资源局办公室

2025 年 2 月 12 日印发