





中佰工程设计集团有限公司
ZHONGBAI ENGINEERING DESIGN
GROUP CO., LTD

资质证书编号: A234046727

建筑行业(建筑工程)甲级
城乡规划编制资质乙级
风景园林专项乙级
市政设计乙级
市政行业(道路工程)丙级
市政行业(给水工程)丙级
市政行业(排水工程)丙级
公路行业(公路专业)丙级

备注 REMARK
本图须经审核并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图须经相关部门审批通过后方可施工;
本图版权归中佰工程设计集团有限公司所有。

施工图审查合格书号

施工图审查单位

出图章
CNADRI PROJECT SEAL

注册执业章
REGISTERED SEAL

工程名称
PROJECT NAME
泉州一三新材料科技有限公司厂房及配套设施

项目名称
ITEM

建设单位
CLIENT
泉州一三新材料科技有限公司

审定 AUTHORIZED	朱毅	林升
审核 AUDITING	林升	林升
项目总负责人 PROJECT DIRECTOR	林升	林升
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	林升	林升
校对 CHECKED	徐飞	徐飞
设计 DESIGNED	田宝玉	田宝玉
制图 DRAWING	田宝玉	田宝玉

图名
DRAWING TITLE

设计号
PROJECT No

图别 STATUS	建施	版次 DATE	1
--------------	----	------------	---

图号
No

1	日期 DATE
---	------------

经济技术指标表					
序号	名称	单位	总指标	已建	本期
1	用地面积	m²	6798	/	6798
2	总建筑面积	m²	22364.94	/	22364.94
	其中:地上建筑面积	m²	18347.63	/	18347.63
3	地下建筑面积	m²	4017.31	/	4017.31
4	计容建筑面积	m²	18347.63	/	18347.63
5	不计容建筑面积	m²	4017.31	/	4017.31
6	建筑总占地面积	m²	2282.76	/	2282.76
7	绿地面积	m²	1058.52	/	1058.52
8	机动车位	辆	46	/	46
9	其中:地上机动车停车位	辆	46	/	46
10	地下机动车停车位	辆	0	/	0
11	非机动车位	辆	100	/	100
12	其中:地上非机动车停车位	辆	100	/	100
13	地下非机动车停车位	辆	0	/	0
14	生产配套办公服务用房用地面积占 总用地面积的比例(非工业不体现)	%	/	/	/
15	生产配套办公服务用房建筑面积占 总建筑面积的比例(非工业不体现)	%	/	/	/
16	容积率	/	2.699	/	/
17	建筑密度	/	33.58%	/	/
18	建筑系数(非工业不体现)	/	33.58%	/	/
19	绿地率	/	15.57%	/	/

楼栋数据表										
建筑名称	已建/拟建/分期/已批在建/已批在建	总建筑面积(m²)	建筑占地面积(m²)	地上建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	计容建筑面积(m²)	不计容建筑面积(m²)	±0黄海高程(m)	建筑高度(m)	建筑最高点(含屋面附属物)黄海高程(m)
厂房一	拟建	8627.22	729.32	7415.84	1211.38	7415.84	1211.38	4.5	36.3	43.7
厂房二	拟建	13737.72	1553.44	10931.79	2805.93	10931.79	2805.93	4.5	35.2	43
合计		22364.94	2282.76	18347.63	4017.31	18347.63	4017.31			

总平面图

注:本土坐标为1980年西安坐标系;
图中所有建筑坐标均为轴线交点坐标;
图中所示H为室外地面至屋面面层高度;
退让依据《晋江市建设用地规划管理暂行规定2008》
本次车位及绿地均为新建