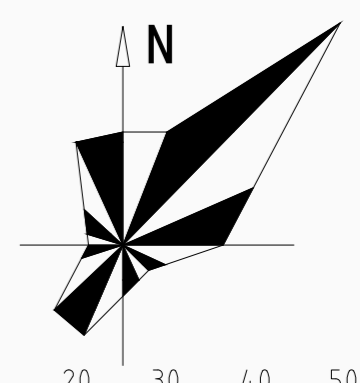
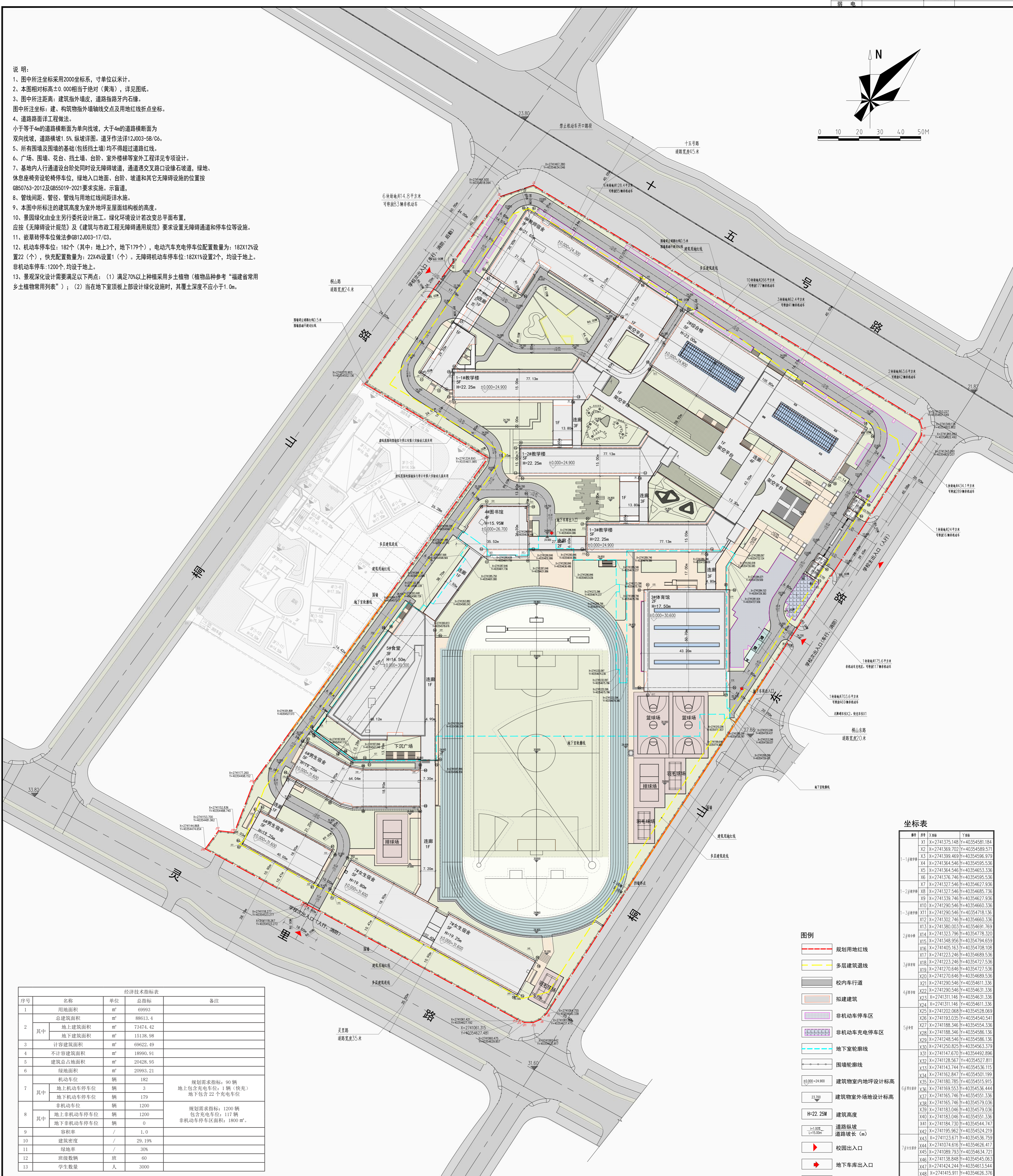


建筑	暖通
结构	动力
电气	给排水
弱电	



- 说明:
- 1、图中所注坐标采用2000坐标系，寸单位以米计。
 - 2、本图相对标高±0.000相当于绝对(黄海)，详见图纸。
 - 3、图中所注距离：建筑指外墙皮，道路指路牙内石缘。
 - 4、图中所注坐标：建、构筑物指外墙轴线交点及用地红线折点坐标。
 - 5、道路路面工程做法。
 - 6、小于等于4m的道路横断面为单向找坡，大于4m的道路横断面为双向找坡，道路横坡1.5%。纵坡详图。道牙作法详12J003-58/C6。
 - 7、所有围墙及围墙的基础(包括挡土墙)均不得超过道路红线。
 - 8、广场、围墙、花台、挡土墙、台阶、室外楼梯等室外工程详见专项设计。
 - 9、基地内人行通道设台阶处同时设无障碍坡道，通道交叉路口设缘石坡道，绿地、休息座椅旁设轮椅停车位，绿地入口地面、台阶、坡道和其它无障碍设施的位置按GB50763-2012及GB55019-2021要求实施。示意图。
 - 10、管径、管径、管径与用地红线间距详水施。
 - 11、本图所标注的建筑高度为室外地坪至屋面结构板的高度。
 - 12、景观绿化由业主另行委托设计施工。绿化环境设计若改变总平面布置，应按《无障碍设计规范》及《建筑与市政工程无障碍通用规范》要求设置无障碍通道和停车位等设施。
 - 13、嵌草砖停车位做法参GB124003-17/C3。
 - 14、机动车停车位：182个(其中：地上3个，地下179个)，电动汽车充电停车位配置数量为：182X12%设置22个(个)，快充配置数量为：22X4%设置1个，无障碍机动车停车位:182X1%设置2个，均设于地上。非机动车停车位:1200个，均设于地上。
 - 15、景观深化设计需要满足以下两点：(1)满足70%以上种植采用乡土植物(植物品种参考“福建省常用乡土植物常用列表”);(2)当地下室顶板上部设计绿化设施时，其覆土深度不应小于1.0m。



序号	名称	单位	总指标	备注
1	用地面积	m ²	69993	
2	总建筑面积	m ²	88613.4	
	其中			
	地上建筑面积	m ²	73474.42	
	地下建筑面积	m ²	15138.98	
3	计容建筑面积	m ²	69622.49	
4	不计容建筑面积	m ²	18990.91	
5	建筑总占地面积	m ²	20428.95	
6	绿地面积	m ²	20993.21	
7	机动车位	辆	182	规划需求指标: 90辆
	其中			地上包含充电车位: 1辆(快充)
	地上机动车停车位	辆	3	地下包含22个充电车位
	地下机动车停车位	辆	179	
8	非机动车位	辆	1200	规划需求指标: 1200辆
	其中			包含充电车位: 117辆
	地上非机动车停车位	辆	1200	非机动车停车位面积: 1800m ²
	地下非机动车停车位	辆	0	
9	容积率	/	1.0	
10	建筑密度	/	29.19%	
11	绿地率	/	30%	
12	班级数	班	60	
13	学生数量	人	3000	

建筑名称	已建/拟建/分期/已在建/已批在建	总建筑面积 (m ²)	建筑占地面积 (m ²)	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	计容建筑面积 (m ²)	不计容建筑面积 (m ²)	±0.00黄海高程 (m)	建筑高度 (m)	建筑最高点(含屋面附属物)黄海高程 (m)	层数	备注
1-1#教学楼	拟建	5194.63	1333.76	5194.63	0.00	5194.63	0.00	24.9	22.25	49.4	5F	
1-2#教学楼	拟建	5413.83	1145.92	5413.83	0.00	5413.83	0.00	24.9	22.25	49.4	5F	
1-3#教学楼	拟建	5450.76	1146.73	5450.76	0.00	5450.76	0.00	24.9	22.25	49.4	5F	
2#综合楼	拟建	14058.25	3071.83	14058.25	0.00	14058.25	0.00	24.9	23.00	49.4	5F	
3#体育馆	拟建	8250.18	1852.32	2410.46	3839.72	2410.46	3839.72	30.6	17.50	45.4	2F/-2F	
4#图书馆	拟建	2860.55	450.13	2860.55	0.00	2860.55	0.00	26.7	15.95	42.9	3F	
5#食堂	拟建	7744.45	1794.94	5870.58	1873.87	5870.58	1873.87	30.3	16.5	49.4	3F/-1F	
6#男生宿舍	拟建	9761.36	1933.07	9761.36	0.00	9761.36	0.00	31.6	19.25	50.4	5F	
7#女生宿舍	拟建	8937.90	1816.56	8937.90	0.00	8937.90	0.00	31.6	19.25	50.4	5F	
8#教师宿舍	拟建	9776.21	1922.48	9776.21	0.00	9776.21	0.00	24.3	21.65	50.2	7F	
9#门卫	拟建	87.96	109.28	87.96	0.00	87.96	0.00	23.7	3.8	30	1F	
10#地下车库	拟建	9425.39	-	0.00	9425.39	0.00	9425.39	24.6	-	-	-1F	
11#架空层	拟建	3851.93	3851.93	3851.93	0.00	3851.93	0.00	30.25	-	-	1F	
合计		88613.40	20428.95	73474.42	15138.98	69622.49	18990.91					

楼号	X坐标	Y坐标
1-1#教学楼	X1	Y1
	X2	Y2
	X3	Y3
	X4	Y4
	X5	Y5
1-2#教学楼	X6	Y6
	X7	Y7
	X8	Y8
	X9	Y9
	X10	Y10
1-3#教学楼	X11	Y11
	X12	Y12
	X13	Y13
	X14	Y14
	X15	Y15
2#综合楼	X16	Y16
	X17	Y17
	X18	Y18
	X19	Y19
	X20	Y20
3#体育馆	X21	Y21
	X22	Y22
	X23	Y23
	X24	Y24
	X25	Y25
4#图书馆	X26	Y26
	X27	Y27
	X28	Y28
	X29	Y29
	X30	Y30
5#食堂	X31	Y31
	X32	Y32
	X33	Y33
	X34	Y34
	X35	Y35
6#男生宿舍	X36	Y36
	X37	Y37
	X38	Y38
	X39	Y39
	X40	Y40
7#女生宿舍	X41	Y41
	X42	Y42
	X43	Y43
	X44	Y44
	X45	Y45
8#教师宿舍	X46	Y46
	X47	Y47
	X48	Y48
	X49	Y49
	X50	Y50
9#门卫	X51	Y51
	X52	Y52
	X53	Y53
	X54	Y54
	X55	Y55
10#地下车库	X56	Y56
	X57	Y57
	X58	Y58
	X59	Y59
	X60	Y60

- 图例
- 规划用地红线
 - 多层建筑退线
 - 校内车行道
 - 拟建建筑
 - 非机动车停车区
 - 非机动车充电停车区
 - 地下轮廓线
 - 围墙轮廓线
 - ±0.00+4.900 建筑物室内地坪设计标高
 - ±0.00 建筑室外场地设计标高
 - H=22.25M 建筑高度
 - 道路纵坡
 - 道路坡长 (m)
 - 校园出入口
 - 地下车库出入口
 - 地面机动车停车位
 - 地面充电停车位
 - 无障碍机动车停车位
 - 绿地

季延中学罗山校区规划总平面图 1:600

<p>项目负责人: [Name]</p> <p>设计单位: [Name]</p> <p>日期: 2022.08</p>	<p>工程名称: 季延中学罗山校区</p> <p>工程编号: [Number]</p> <p>设计阶段: 总平面图</p>	<p>设计单位: [Name]</p> <p>项目负责人: [Name]</p> <p>日期: 2022.08</p>	<p>建设单位: [Name]</p> <p>项目负责人: [Name]</p> <p>日期: 2022.08</p>	<p>个人专用章</p>	<p>ECUC</p> <p>上海东辰建筑设计有限公司</p> <p>SHANGHAI EAST CHEN ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.</p> <p>地址: 上海市浦东新区世纪大道1500号1502室</p> <p>电话: 021-58888888</p>
---	---	---	---	--------------	--