

晋江市住房和城乡建设局

关于清退新型墙体材料专项基金的通知

泉德盛投资有限公司：

由你司开发的泉盛新天地项目用地已于 2019 年司法拍卖，按照《财政部关于取消调整部分政府性基金有关政策的通知》（财税〔2017〕18 号）精神，我局前期多次督促你司办理泉盛新天地项目新型墙体材料专项基金退款手续，但你司至今未予办理。

请你司于 2023 年 4 月 30 日前递交泉盛新天地项目新型墙体材料专项基金退款手续，包括返还基金申请、核定、审批表（见附件）及新墙材基金预缴款原始凭证等佐证材料。逾期未递交申请材料，所缴纳的新材基金结转上缴国库。

办理地点：晋江市住建局建设工程行政执法大队

电话：85691400

晋江市住房和城乡建设局

2023 年 3 月 27 日

附件：

晋江市关于返还新型墙体材料专项基金申请表

晋江市住房和城乡建设局：

我单位建设的_____工程项目，已于____年__月__日主体工程完工。该工程为_____结构，建设面积_____m²，建筑层数_____层，墙材总用量_____m³，其中：新墙材使用量(品种与数量)为_____、_____、_____。

现附上：

1、福建省行政事业性收费票款分离专用票据，号码为_____，金额为_____元。

2、购买新型墙材发票_____张，金额为_____元

3、新墙材检测报告_____张，编号_____

4、新墙材产品合格证_____张，编号_____

请按规定将应返还新墙材基金款转至我单位帐户。

单位全称：_____

开户行：_____，帐号：_____

经办人：_____，电话：_____

申请单位：_____

(公章)：_____

年 月 日

晋江市新型墙体材料使用现场核定(验收)记录表

建设单位		负责人		联系电话		
监理单位		施工单位				
开工日期		建设项目批准文号		计划竣工日期		
工程项目 名称		工程地点			项目性质	
		结构类型			房屋层数	
预缴基金		(元)			缴款日期	
预缴建筑面积		(m²)				
墙体材料 实际使用 量(m³)	实心粘土砖	粘土 制品	非粘土砖	建筑砌块	建筑板材	
					其它	
验 收 项 目		计量 单位	建筑总体砌 筑量①	新墙材实 际用量②	未使用 新墙材量 ③=①-②	核定(验收) 说明
合 计		(m³)				
一、主 体 建 筑		(m³)				
其中	1、基 础	(m³)				
	2、内 外 墙	(m³)				
	3、屋 面	(m³)				
二、辅助建筑与构筑物		(m³)				
三、临时建筑(含工地外围墙、 配电房、化灰池等)		(m³)				
本核定(验收)结论意见						
验收方意见					监督组意见	
建设单位签字(盖章):	监理单位签字(盖章):	施工单位签字(盖章):				
填表说明	①根据建设单位申请要求,组织人员到现场核定验收;②本表各栏必须填写完整,方可作为专项基金结算审批依据;③应同时提供设计施工图纸、新墙材基金预缴款原始凭证、购买新型墙体材料发票、新型墙体材料合格证及检测报告、砌筑材料进场记录等佐证材料;④内外墙栏含楼梯间、室内厕所、厨房等,辅助建筑与构筑物是指与主体建筑相配合的辅助设施如水塔、车库、台阶、围墙、室外厕所等。辅助建筑中如有缺项将其所占份额按比例分摊到其它项;⑤本表一式三联,第一联存根,第二联财务,第三联建设单位;⑥本表由市住房和城乡建设局统一印制发放。					

晋江市新型墙体材料专项基金结算审批表

年 月 日

建设单位			负责人		联系电话	
施工单位			监理单位			
工程项目		工程地点			项目性质	
名称		结构类型			房屋层数	
预缴金额	已预缴专项基金额		应缴专项基金额		退还多缴(应补缴)金额	
	(元)		(元)		(元)	
新墙材基金 返还额	墙体总体砌筑量①		新墙材实际用量②		返还额 (②÷①×实际应缴专项基金额)	
	(m³)		(m³)		(元)	
基金预(补)缴日期			应缴滞纳金		(元)	
基金结算额=返还额+退还多缴额-应补缴额-应缴滞纳金=						
金额(大写): 拾 万 仟 百 拾 元 角 分¥:						
开户行:			账号:			
市住房和城乡建设局 审核签字	经办:		市财政局 审核签字			
	审核:					
	审批:					
说明	① 申请表、记录表、审批表三表齐全, 为基金结算手续完备; ②有关新墙材使用量数据由现场核定(验收)记录表提供, 基金审核时应将该表附上; ③小数点保留两位; ④填写要求: 本表各栏必须填写完整, 一式三联, 第一联市住房和城乡建设局, 第二联市财政局, 第三联建设单位; ⑤本表由市住房和城乡建设局统一印制发放, 交旧领新。					