

## 内坑镇2022年11月重点项目进展情况汇总表

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资(万元)	2022年计划投资(万元)	工程形象进度	主管单位
1	古莲路改造项目	总长1.8公里，一期长930米、宽度40米，二期长870米、宽24米,建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	1400	古莲路（莲湖桥至莲山路段）改造已完成。古莲路一期已完成地勘、施工图设计、施工图审查、预算编制及财政审核，待征迁完成后可启动施工招标；古莲路二期正在办理环评等前期手续，完成施工图设计及预算财政评审。	内坑镇
2	黎山村水环境综合整治工程	山尾塘沿河截污、河道整治、清淤疏浚、活水补水、滨水景观和智慧水务等环境提升工程	3000	3000	一期清淤砌坡工程完工，二期景观提升工程待招标。	内坑镇
3	内坑镇品牌工业城水利改造项目	实施下黄溪改道、石壁水库左灌溉渠改道等工程	4000	1500	下黄溪改道工程已完工，石壁水库左灌溉渠正在进行施工图设计调整。	内坑镇
4	内坑镇流域综合整治工程	整治河道总长10公里，实施九十九溪等流域生态修复整治、景观提升等工程	10000	2500	九十九溪生态水系一期项目、右汊微景观、双溪支流美人桥段河道整治工程、左汊河道清淤工程、长埔支流整治项目均已完工验收，加塘溪河道整治工程已完成土地征收，正在进行施工图设计，加塘溪河道整治工程示范段已竣工验收正在报送财审。九十九溪河道保洁项目已重新招投标并进场施工，沿线破损石栏杆正在统计。加塘溪截污拦污管道工程已完工，正在收尾。加塘溪（内坑段）一体化项目已完成征迁，正在报批前期手续。	内坑镇
5	内坑镇教育资源整合提升项目	用地23亩，包括东峰小学扩建教学楼、山头小学新建综合楼及配套设施，三民中心小学校舍，国才中心幼儿园、香槟云城配套幼儿园、土安幼儿园园区改造提升工程，新增学位900个	6000	1000	内坑东峰小学、内坑国才中心幼儿园教学楼建设正在进行土地报批手续；内坑山头小学、内坑土安幼儿园已完工，投入使用。香槟云城幼儿园2022年7月底“二装”完成，已正式办学。	内坑镇
6	内坑镇村敬老设施建设提升项目	提升砌坑村、黎山村、湖内村、潘厝村、亭顶后库村、古山村等村级老年活动中心、居家养老服务站、敬老院及配套设施	20000	2000	白垵幸福院敬老院已完工投入使用，亭顶后库幸福院完善内部配套设施；后坑敬老院已完工正在逐步完善设施设备；镇级敬老院新建设计方案论证，旧建筑物已拆除，并完成土地证变更、办理工规、选址、资产变更等前期工作。	内坑镇

7	泉州职业技术大学 晋江校区扩建工程	用地201亩，总建筑面积21.4万平方米，建设教学楼、科研楼、实训大楼、学生宿舍楼、体育馆等，学生2259人	60000	5300	首批建设的3#教学楼、4#教学楼、科研楼、10#学生宿舍封顶，其中3#教学楼和4#科研楼装修完成，实训大楼完成工程量45%。	内坑镇
8	内坑镇人居环境整治提升项目	实施裸房整治、“三拆一清”、道路修复、厂房整治、绿化美化等	5300	3300	完成裸房整治606宗，平改坡378宗，完成内安路修复，前洪村环村路、葛洲村静斋路、后山村旧村改造一期道路硬化建设，动车站周边绿化景观项目已完工验收。沈海高速沿线裸房装饰建筑立面及平改坡共174宗，完工174宗；绕城高速沿线裸房整治共22宗，已完工22宗；高铁沿线裸房410栋裸房、204栋平改坡已全部完成整治；完成内安路道路修复、前洪村环村路整治、葛州静斋路改建、后山村旧村改造一期道路水泥硬化等工程已完工，新建、修补道路6公里，整治道路安全隐患46处。晋江动车站北侧停车场、周边绿化提升项目已完工通过竣工验收。	内坑镇
9	内坑镇乡村振兴建设项目	包括长埔、亭顶、坑尾、吕厝、湖内、后山、霞美等村，建设安置房、集体用地开发建设、微景观、村路硬化、民俗广场、排污管网及配套设施等	30000	6000	坑尾村改造完成59幢安置房及周边配套道路排水管网，湖内村一期道路硬化已完成，三期正在建设，五期已完工，28个村庄污水已基本完工27个，1个正在施工，建成22个污水处理站。	内坑镇
10	内坑镇村公园建设项目	实施镇级公园“五峰公园”建设改造提升工程及长埔、湖内、黄塘、下村、坑尾等村级公园环境整治、绿化、休闲健身场地及配套设施建设	6000	2300	前洪文娱公园工程已完成并竣工验收；柑市休闲公园已完工验收，雷公石乡村公园一期已基本完成；基本完成霞美公园文化长廊工程主体建设；五峰公园已完工验收；中心纪念馆已基本完成工程建设，场馆已开放参观。	内坑镇
11	动车站周边道路建设提升工程	道路长2公里，一期长500米，宽18-44米，二期长700米，宽30-44米，三期长800米，宽18-60米，配套建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	1500	站前东西大道已竣工验收；站南接线路正在进行高压线路迁改工作，站南接线路正在进行电力线路迁移前期工作，南昌铁路局厦门工段已完成临时迁改线路地下管线埋设及电杆架设，下步计划在7月初完成迁改工作。官内110KV高压线路3、4、5、6、7#铁塔基础施工已完成，在高铁线路迁改完成后，启动官内110KV高压线迁改工作。	内坑镇

12	内坑自来水厂	用地52亩，总建筑面积4300平方米，建设日供水10万吨的自来水厂及配套供水管网，供水主干管长30公里	16880	3000	综合楼、配水井、清水池、叠合池、滤池、配电房、回收池、综合泵房主体完工，并完成装修；工艺管道部分完成安装；污泥干化设施完成勘探、设计和审核；原水泵站正进行施工图设计，开展征地准备工作；市政管线设备正在安装；管网设计二次现场完成勘测；水泵站征地红线已确定，完成泵站立项，正在进行土地规划许可证办理，准备报批前期材料中。	内坑镇
13	极兔速递营运中心项目	用地85亩，总建筑面积14.5万平方米，建设智能化全自动分拣中心、集包中心、电商中心	10000	2000	场地已完工交付使用	内坑镇
14	黎山综合大楼	用地13.11亩，总建筑面积3.12万平方米，建设综合大楼	6000	1200	文明施工、桩机施工已完成，地下室完成，在建地完成12层，预计12月底封顶。	内坑镇
15	皇达仓储中心项目	用地53.7亩，总建筑面积3.7万平方米，建设厂房、仓库、宿舍及配套设施	10000	2300	2021年底一期钢结构厂房（1层）已完工，二期厂房已完工。	内坑镇
16	☆晋江陆地港	用地586亩，其中，一期用地267亩，总建筑面积4万平方米，建设出口监管仓库、保税仓库、集装箱堆场、海关检验检疫仓库、通关中心等；二期用地319亩，总建筑面积27万平方米，建设外贸及电商总部经济中心、国际快件中心、集拼仓库、恒温仓库、冷冻仓库及配套设施，年货物吞吐量20万吨	110000	5000	晋江陆地港国际供应链营运中心的3.3万平方仓库已完成；5万平方定制仓库施工已完成；2万多平方仓库消防工程基本完工，配套设施也基本完工，验收完成。仓库都已投入使用。	内坑镇
17	内坑金龙酒店	用地64亩，总建筑面积17.8万平方米	49000	800	完成A,B地块项目，C地块方案设计已完成。	内坑镇
18	九牧王商务运营中心	用地18亩，总建筑面积5.7万平方米，建设商住楼、写字楼等	15400	3400	1号商业楼、2号办公楼、3号住宅楼已基本完工，目前在装饰装修，室内电梯安装，2#楼3#楼电梯已安装好。	内坑镇
19	南联新能源汽车市场一期项目	用地101.52亩，总建筑面积8万平方米，建设共享汽车调度呼叫服务中心、软件研发中心、充换电服务中心、维修检测中心、零部件供应中心等	48000	4500	已完成前期概念性方案、施工图设计、可行性研究报告、农转用、土地招拍挂等，正在办理配套建设费和建设规划等手续。	内坑镇

20	☆普洛斯晋江物流园二期项目	用地215亩，总建筑面积8.2万平方米，建设现代仓储设施、分拨中心及配套设施	22000	4300	完成项目立项、地类核査表、规划选址意见函、用地预审，正进行规划设计，办理两公告一登记工作。完成总平方案布置图。	内坑镇
21	内坑品牌工业城二期区间道路	用地239.52亩，建设品牌工业城区间道路，总长6620米	24111	3000	莲景路已完工，莲峰、莲安路已进场施工，纵三、纵四路正在进行施工图设计。	内坑镇
22	内坑镇建陶、鞋塑、机械企业新增技改项目	实施汉古陶瓷、正一方陶瓷、卓翔建材、泉隆建材等10家建陶企业，宏尊鞋业、集兴鞋业等4家鞋企，尚锃齿轮箱、泉成机械等2家机械企业技改	70000	70000	①汉古陶瓷有限公司购置力泰3500压机/磨边机/布袋除尘/打包机等设备，建设窑炉生产线，截止第二季度2号窑炉改建完毕；②正一方陶瓷科技有限公司改建地铺石生产线及配套设施，截止第二季度已完成资金筹措及设备、场地规划；③晋江宝达陶瓷有限公司改建烘干窑炉一条、改建釉线和脱硫塔，截止第二季度已完成资金筹措及设备、场地规划；④卓翔建材有限公司建设辊道窑车间，购置压机等设备；⑤泉隆建材有限公司正在安装调试和试运行阶段，部分已投入使用；⑥宏淇鞋业有限公司截止第二季度已完成资金筹措及设备、场地规划。	内坑镇
23	内坑镇中小企业技改项目	实施胜海鞋业、亿兴橡胶、利友鞋业、版筑建材、和兴鞋塑、航万汽配、品质陶瓷、泗农建材、美思邦鞋业、美凯源鞋业等企业技改	50000	14000	胜海鞋业、亿兴橡胶、和兴鞋塑正进行部分厂房新改修，部分引进设备；航万汽配已完成车间整改，购进轴承磨床、数控无心磨床等设备，正在安装调试和试运行阶段，部分已投入使用；版筑建材正进行土地规划审批及环评备案；亿兴橡胶购置安装印刷机、除尘器等设备。	内坑镇
24	金宏昌卫生用品厂房建设及技改项目	总建筑面积1.5万平方米，建设生产车间，改造提升厂房、办公室，引进成型机、堆垛机等设备，年增产卫生用品3000万片	17000	1300	生产车间及主体厂房已基本建设完成。第二车间已完成，已清空三车间场地，并预备建设。	内坑镇
25	金宏昌体育用品厂房建设及技改项目	总建筑面积1万平方米，建设生产车间，改造提升厂房、办公室，引进10台发泡机等设备，年增产拖鞋1000万双	10000	1500	生产车间及主体厂房已基本建设完成，正进行装修工程，已联系办理环评、方案设计公司，咨询方案等，完成装修规划。	内坑镇

26	安泰建材技改及光伏项目	用地488亩，屋面面积7万平方米，建设10MW屋顶分布式光伏项目，引进喷墨印花机、辊道窑、大型压砖机等设备，年增产1500万平方米瓷砖，年发电量1000万度	10000	1200	厂房辊道窑配套设备已经完工，投入生产，光伏发电项目正在对接中，太阳能组件、逆变器、支架、变压器、电缆部分到场，已完成屋顶搭盖施工。已基本完工。	内坑镇
27	铭兴速冻食品生产项目	总建筑面积11.1万平方米，改造生产车间、仓储仓库，引进生产设备，年产速冻食品1.24万吨	11000	1300	一期厂房、冷库已完工，可倾式真空滚揉机、上料机、切片机、热合机等生产设备安装并投入使用，新引进斩拌机、组装机台，正进行办公楼装修工程、流水线调试工作。计划新建一栋办公楼，厂房改造完工，设备安装调试完成。已基本完工。	内坑镇
28	☆恒安生活用品智能化生产基地	用地945亩，一期总建筑面积11.3万平方米，建设立体式仓储中心、产品配送中心等，引进卫生用品高速生产线及自动包装设备，年产高档卫生巾、纸尿裤及护理用品3000万标准箱；二期建设加工区、配套材料区、物流区及研发区，年产卫生巾1500万标准箱，纸尿裤1000万标准箱	625000	5200	1、两台柴油发电机已进场，临电、临水管网完成铺设； 2、桩基工程持续施工，主体建筑招标； 3、图纸设计工作：综合理货车间施工图审查完成，同步发预算，尿裤、湿巾车间通过审查。	内坑镇
29	☆嘉怡塑胶生产项目	用地46.9亩，总建筑面积3.5万平方米，建设厂房、宿舍、仓库及配套设施，引进7条造粒生产线，年产2万吨EVA塑胶颗粒；引进8条全自动EVA注射发泡成型机，年产500万双拖鞋	21000	8400	一号厂房已投产，二号厂房还在验收。	内坑镇
30	☆安婷妇幼用品生产项目	用地34.9亩，总建筑面积7万平方米，建设厂房、综合楼及配套设施，购置婴儿拉拉裤生产线2条、婴儿纸尿裤生产线2条、护翼卫生巾快易包装线3条等设备，年产婴儿尿裤1.5亿片、拉拉裤1.5亿片、卫生巾2亿片	25000	8200	厂房基建完成，综合楼2楼基建中，目前项目暂停。	内坑镇
31	☆普斯特服饰生产项目	用地35亩，总建筑面积6万平方米，引进德国斯托尔提花横机500台、日本岛精横编机500台、意大利高乐斯提花圆机100台、德国卡尔迈耶经编针织织机20台等，年产高档提花针织纺织品1000万件	23000	4500	土地农转用已批复，已完成招拍挂，已取得建设用地规划许可证、不动产证、地灾报告，正在办理环评、方案审查和工程规划许可证。土方平整工程已完工，目前已完成围墙施工以及普斯特桥的建造。	内坑镇

32	宏淇汽车零部件生产项目	用地75.78亩，总建筑面积5万平方米，引进热处理推杆炉设备生产线1条、轴承磨床10台、数控车床15台、冲床5台等设备，年产100万套汽车部件万向节	36000	4300	已完成公司注册、项目选址，正在办理工规、勘探手续，已办理立项、建设用地规划许可证。	内坑镇
33	☆晓峰保安鞋服生产项目	用地43.5亩，总建筑面积7万平方米，购置密炼机（75L）、开炼机9寸、射出发泡成型机（EK3-6E2）等设备，年产TPR塑胶粒800吨、EVA塑胶粒1000吨、拖鞋1000万双、鞋底1000万双	20000	6500	土地农转用已批复，已完成招拍挂，已取得工程规划许可证，完成地勘，正在办理施工许可证、已经确定好施工单位。土方平整工程已完工，已经做好三通一平，已完成围墙施工	内坑镇
34	贵人鸟内坑工业园区	用地247亩，总建筑面积28万平方米，建设厂房、仓库及配套设施，引进流水线8条、冲床48台、裁床8台和针车400台	30000	15000	1、装修厂房1、2、3、4厂房（粉刷、水电、消防）2、场地路面完成50%；3、完成屋面防水；4、完成裙楼18号楼装修；5、围墙完成70%；6、地下管网完成70%；7、5号楼完成35%。物流业务已进驻，物流仓已搬好。	内坑镇
35	晋江市内坑中学校区扩建项目	用地3亩，总建筑面积5500平方米，建设实验楼、教学楼、宿舍楼、篮球场及配套设施等	5700	1800	实验楼正在进行优化设计，八个篮（排）球场正在进行选址、设计，配套教学设施设备采购已完成统计，用地报批到自然资源局。	内坑镇
36	内坑镇实验小学	用地45亩，总建筑面积2.76万平方米，建设教学楼及配套设施，办学规模36个班，学生1620人	12000	1000	已完成概念性方案设计、社会风险评估报告、选址意见书、立项，正进行项目方案、图纸设计等前期工作。土地转用手续办理中，地勘同步办理中。	内坑镇
37	内坑镇第二中心幼儿园建设项目	用地11.5亩，总建筑面积6800平方米，办学规模18个班，学生540人	3000	500	已办理立项、选址意见书、工程规划许可证、已完成施工图设计、预算编制，因规划调整存在红线退让问题，正在调整，待调整通过后办理后续手续。	内坑镇
38	丰光中学迁建工程	用地75.8亩，建设教学楼及教学辅助用房、生活服务用房、体育设施及配套设施，办学规模36个班，学生1800人	16127	1000	完成校园规划设计、可研、土地征迁工作和建设用地预审。	内坑镇
39	藤桥电子商务产业园	用地10亩，总建筑面积2万平方米，建设综合办公场所、仓储配送中心、电商及物流中心及配套设施	7500	5000	已取得土地使用证，目前正在方案设计中。	内坑镇
40	☆丝路云仓医药物流项目	用地100亩，总建筑面积16万平方米，建设物流配送区、医药仓储区、厂房及配套设施	50000	8000	已完成项目投资预约用地协议书签订、备案、用地规划意见办理，正进行用地预审等前期手续办理。园区外围道路正在调整土地利用总体规划。	内坑镇

41	远绿EVA鞋材废弃物回收与再生利用项目	用地15亩，总建筑面积2.85万平方米，引进10条拉布生产线，包括自动分拣机、18寸半自动粉碎机、96L密炼机等，进行EVA鞋材废弃料物回收与再生利用	10000	3000	已完成办理方案审查和工程规划许可证，完成工程进度50%，环评手续已上报晋江市生态局，在等排污许可证。在装第一组机，试产阶段。	内坑镇
42	富宇鞋业生产改造项目	用地26.1亩，总建筑面积4.76万平方米，建设厂房、仓储、宿舍及配套设施，年产PVC微孔发泡新材料3500吨	10000	2300	已组织编制《晋江富宇鞋业有限公司改造项目策划方案》，已完成项目用地勘测定界图、地类核查意见表、土地利用总体规划图、现状总平面图、规划总平面图及拟保留建筑物可靠性鉴定等手续办理，正进行厂区总体规划方案设计、报批和等报建等前期工作。	内坑镇
43	内坑品牌工业城标准厂房	用地82.6亩，总建筑面积13.7万平方米，建设标准厂房及配套设施	20000	3400	品牌工业城标准厂房已出具规划意见函、无林地说明，已交三万每亩的失地养老保障金，已组织材料送至市自然资源局，待其组织批次上报省厅。缴交农民失地养老保障金，“农转非”材料、土地报批材料已提交自然资源局，待成批报送省厅。	内坑镇
44	金德纺织服装生产项目	用地43.73亩，总建筑面积10.5万平方米，建设服装、纺织面料、服饰配件生产、仓储项目，引进日本BROTHER缝纫机1000台，日本丰田四喷710喷汽织机40台等，年产服装80万件、纺织面料300万米	25000	4000	已签订项目投资协议，完成用地征迁和规划选址，正在办理报批手续，材料已全部送至市自然资源局。	内坑镇
45	鸣昇PVC微孔发泡新材料生产项目	用地32.29亩，总建筑面积2.4万平方米，建设厂房、仓储、宿舍及配套设施，年产PVC微孔发泡新材料3500吨	12000	1500	完成本项目控规入图则库，完成预审地类核对和报告书出具，正在申请办理后续报批手续。	内坑镇