

晋江市城市管理和综合执法局文件

晋城执函〔2026〕154号

答复类型：A

关于晋江市政协十四届五次会议 第168号提案的答复函

致公党晋江市委会：

您提出的《关于深化停车治理改革，破解城市静态交通难题的建议》收悉。我局作为主办单位，现将办理情况答复如下：

一、优化专项规划，提升多元化配置

1.完善专项规划，优化停车供给结构。完善《晋江市中心城区停车场专项规划》，全市规划建设停车场13处，可新增3324个泊位。同时，在编制片区控规以及城市更新改造规划时，明确“三大设施”在空间上的具体位置、边界等配置一定量的公共停车设施，提升公共停车场建设比重。研究纳入《晋江市综合交

通体系规划（2021-2035年）》，提出“新增公共补短板，智慧赋能促共享”的停车交通实施策略，拓展地面、地下、机械式和仓储式等多元化供给，拓展智慧停车功能，提供车位发布、停车诱导、车位共享等服务，实现智慧交通系统服务范围全市全覆盖。

2.全面普查停车资源，深挖存量空间。发动全市分类摸排住宅小区、学校、老旧小区等停车资源，全面普查闲置区域、缺口大小。截至目前，全市共普查停车场 2013 家，现有机动车泊位 40.8 万个，缺口 25790 个，拟新增 5108 个停车泊位。

3.释放停车资源，改建新增泊位。围绕重点商圈、老旧小区、综合市场、公园广场等人流密集区域，采取立体、地下、综合开发等多种样式，鼓励建设停车楼、立体停车场等集约化、智能化停车场。目前，已有 5 座公共停车场共计 2000 个停车泊位投入使用。结合老旧小区改造，已在市直机关宿舍、燃料套房、木材公司宿舍等老旧小区新增地面停车泊位 144 个。实行“一点一策”的解决停车难问题，依托边角空地引导设置临时性停车场 85 个，释放停车泊位约 3600 个。

二、智慧赋能，提升停车运管效能

1.优化差异化收费标准，均衡停车资源。一是执行管理规定。根据《晋江市机动车停放服务收费管理规定》，实行政府定价、政府指导价（最高限价，下浮不限）和市场调节价三种方式管理。目前，小区商业区均按照市场调节价执行。二是细化收费

标准。智慧停车泊位收费实行政府指导价管理，按照差别化停车收费原则，制定了分区域、分类别、分时段的停车收费政策，由原两类收费标准调整为三类收费标准。截至目前，100%实施分区域（类别）、分时段差异化停车收费政策及实现道路停车泊位夜间 21:30 至次日早上 07:30 的免费停车时段。**三是推出优惠服务。**为解决特定群众长期停车需求，全面梳理全市 8000 多个智慧停车泊位及路段，区分五类不同路段推出 158 元—478 元不等的“停车月卡”服务活动。今年以来，购买“停车月卡”的用户共计 8106 人次。

2.打造“三位一体”平台，强化全程监管。依托晋江智信大数据科技有限公司，搭建“三位一体”“爱晋行”小程序，为群众提供智慧停车一键寻位、一码支付功能，精准导航，可以快速定位并查找附近空闲车位。同时，“爱晋行”小程序还具备实时余位显示、支持在线支付、支付即开票等功能。将全市 425 家经营性停车场位置、余位、收费标准等信息接入高德、百度等导航平台，实时显示各车场余位情况，实现智能推荐停车场导航定位。联合交警、城管部门对占用车位经营、僵尸车 241 处实施清理整治。

三、创新机制保障，凝聚共治共管合力

1.强化组织协调。成立停车不便利专班，建立由公安、交通、城管、教育、住建、自然资源等部门组成的停车不便利治理联动机制，建立“定期会商、信息报送、联合督导、成效评估、

经验推广、建章立制”运行机制，统筹推进停车规划、建设、管理等各项工作，研判解决突出问题。健全信息共享机制，实现各部门数据互联互通，形成工作合力。

2.探索“错时共享”机制。引导中心市区、学校、医院、重点商圈等停车泊位需求大，供需矛盾突出区域周边的住宅小区物业服务企业启动小区未出售（出租）的停车泊位“错时共享”，缓解重点区域停车泊位紧张压力。目前，桂华苑、锦绣苑、梅龙小区、锦峰小区、阳辉华庭、旧城改造一期等 15 个小区约 7956 位地下室停车位开放临时停车收费服务，外来车辆可按照停车引导系统指引，在小区地下室空闲车位“错时共享”停车。目前已完成 13 个商业综合体接入“爱晋行”平台，下步将引导经营主体“错时共享”停车。

3.加大宣传引导。通过微信、微博、抖音等平台普及交通法律法规，常态化开展交通安全“五进”宣传活动。2025 年以来，共开展宣传活动 863 场。其中，进社区 144 场、进企业 200 场、进学校 258 场、进农村 193 场。通过以案说法、现场体验等方式，引导群众树立文明停车、安全出行意识，营造共建共治共享的良好氛围。

下一步，将持续加强各部门的协助配合，细化工作举措，狠抓落实，全力推进停车秩序系统整治，为市民营造安全、有序、通畅的出行环境。

附件：关于第 168 号提案答复意见办理清单

主要领导：丁锦鸿

分管领导：张恒星

经办人员：程似锦

联系电话：18900399930

晋江市城市管理和综合执法局



2026年6月3日

附件

关于第 168 号提案答复意见办理清单

第 168 号《关于深化停车治理改革，破解城市静态交通难题的建议》已收悉，现就提案协办有关情况答复如下：

建议一	强化规划引领，优化停车供给结构		
已完成事项	1.完善专项规划，优化停车供给结构。完善《晋江市中心城区停车场专项规划》，研究纳入《晋江市综合交通体系规划（2021-2035 年）》。2.全面普查停车资源，深挖存量空间。发动全市分类摸排住宅小区、学校、老旧小区等停车资源，全面普查闲置区域、缺口大小。截至目前，全市共普查停车场 2013 家，现有机动车泊位 40.8 万个，缺口 25790 个，拟新增 5108 个停车泊位。3.释放停车资源，改建新增泊位。目前，已有 5 座公共停车场共计 2000 个停车泊位投入使用。结合老旧小区改造，已在市直机关宿舍、燃料套房、木材公司宿舍等老旧小区新增地面停车泊位 144 个。依托边角空地引导设置临时性停车场 85 个，释放停车泊位约 3600 个。		
已开展事项 (开展中)			
无法落实事项		原因	
建议二	深化智慧赋能，提升运营管理效能		
已完成事项	1.优化差异化收费标准，均衡停车资源。实行政府定价、政府指导价（最高限价，下浮不限）和市场调节价三种方式管理。智慧停车泊位由原两类收费标准调整为三类收费标准。区分五类不同路段推出 158 元—478 元不等的“停车月卡”服务活动。今年以来，购买“停车月卡”的用户共计 8106 人次。2.打造“三位一体”平台，强化全程监管。依托晋江智信大数据科技有限公司，搭建“三位一体”“爱晋行”小程序，为群众提供智慧停车一键寻位、一码支付功能，精准导航，可以快速定位并查找附近空闲车位。同时，“爱晋行”小程序还具备实时余		

	位显示、支持在线支付、支付即开票等功能。将全市 425 家经营性停车场位置、余位、收费标准等信息接入高德、百度等导航平台，实时显示各车场余位情况，实现智能推荐停车场导航定位。联合交警、城管部门对占用车位经营、僵尸车 241 处实施清理整治。		
已开展事项 (开展中)			
无法落实事项		原因	
建议三	创新机制保障，激发多元共治活力		
已完成事项	1.强化组织协调。成立停车不便利专班，建立由公安、交通、城管、教育、住建、自然资源等部门组成的停车不便利治理联动机制，建立“定期会商、信息报送、联合督导、成效评估、经验推广、建章立制”运行机制，统筹推进停车规划、建设、管理等各项工作，研判解决突出问题。健全信息共享机制，实现各部门数据互联互通，形成工作合力。2.探索“错时共享”机制。目前，桂华苑、锦绣苑、梅龙小区、锦峰小区、阳辉华庭、旧城改造一期等 15 个小区约 7956 位地下室停车位开放临时停车收费服务，外来车辆可按照停车引导系统指引，在小区地下室空闲车位“错时共享”停车。目前已完成 13 个商业综合体接入“爱晋行”平台，下步将引导经营主体“错时共享”停车。3.加大宣传引导。2025 年以来，共开展宣传活动 863 场。其中，进社区 144 场、进企业 200 场、进学校 258 场、进农村 193 场。通过以案说法、现场体验等方式，引导群众树立文明停车、安全出行意识，营造共建共治共享的良好氛围。		
已开展事项 (开展中)			
无法落实事项		原因	

抄送：市政协提案委、市政府督查室。

市政协提案办理情况征询意见表

致公党晋江市委会 提案者（提案单位）：
您所提的政协第 168 号《关于深化停车治理改革，破解城市静态交通难题的建议》提案，经承办单位办复后，您意见如何？请填写下表，分别寄复市政府督查室、相关承办单位和市政协提案委。

承办单位	名称	晋江市城管执法局		责任领导	张恒星	
	办理人员	程似锦		联系电话	18900399930	
评议项目	领导重视 (15分)	办理面商率 (10分)	按期办理率 (10分)	解决问题率 (55分)	反馈满意率 (10分)	综合得分
评议得分	15	10	10	53	10	98
评议档次	满意 (☒) 基本满意 (☐) 不满意 (☐)					
备注：1. 民主评议实行 100 分制，综合得分 85 分以上的为满意档次，60-84 分的为基本满意档次，59 分以下的为不满意档次； 2. 根据综合得分情况，在相应的评议档次内打“√”。						
您对承办单位及提案办理有何意见建议（请填写）： 提案者签名：李锦 提案单位盖章： 日期：2026.6.8						

晋江市政协提案委员会（制）