

2025年度国有土地使用权出让审批及办理情况表（2025. 12. 1–2025. 12. 31）

序号	申请单位	用地位置	土地用途	用地面积 (平方米)	出让金标准 (元/平方米)	出让类型	批准文号	办理情况	办理时间
1	名志体育用品（中国）有限公司	池店镇新店村	商服用地	9323	3636.17	挂牌方式	晋政地〔2025〕647号	已办理	2025年12月1日
2	晋江云创壹谷数字产业投资发展有限公司	东石镇萧下村	商服用地	23099	1051.99	挂牌方式	晋政地〔2025〕645号	已办理	2025年12月1日
3	福建万岛商业有限公司	池店镇新店村	商服用地	5995	3135.95	挂牌方式	晋政地〔2025〕646号	已办理	2025年12月1日
4	晋江兆瑞建设有限公司	紫帽片区	商住用地	102222	7522.84	拍卖方式	晋政地〔2025〕694号	已办理	2025年12月9日
5	晋江产文汇开发建设有限公司	紫帽片区	商住用地	76465	8317.53	拍卖方式	晋政地〔2025〕695号	已办理	2025年12月9日
6	杭州世谦企业管理咨询有限公司(晋江屿光置地有限公司)	池店南片区	商住用地	13827	13018.01	拍卖方式	晋政地〔2025〕697号	已办理	2025年12月9日
7	晋江茂新置业有限公司( 晋江桔源置业有限公司)	内坑镇黎山村、内湖村	商住用地	14139	2036.92	拍卖方式	晋政地〔2025〕696号	已办理	2025年12月9日
8	泉州高卫置业有限公司( 晋江市观瑞房地产开发有限公司)	内坑镇葛洲村	商住用地	9675	1209.30	拍卖方式	晋政地〔2025〕689号	已办理	2025年12月9日
9	晋江兆壹建设发展有限公司	罗山街道山仔社区	商住用地	19231	7383.91	拍卖方式	晋政地〔2025〕691号	已办理	2025年12月9日
10	晋江兆壹建设发展有限公司	罗山街道山仔社区	商住用地	21897	7398.27	拍卖方式	晋政地〔2025〕692号	已办理	2025年12月9日
11	晋江兆壹建设发展有限公司	罗山街道山仔社区、许坑社区	商住用地	28505	7402.21	拍卖方式	晋政地〔2025〕693号	已办理	2025年12月9日
12	晋江市胜蓝明天商贸有限公司(晋江市胜蓝明天科技有限公司)	梅岭中片区	商服用地	7257	3307.15	挂牌方式	晋政地〔2025〕687号	已办理	2025年12月15日
13	舒华体育股份有限公司	池店中片区	商服用地	20665	2177.59	挂牌方式	晋政地〔2025〕688号	已办理	2025年12月16日
14	晋江永佳置业有限公司	东石镇郭岑村	商服用地	32538	1647.30	挂牌方式	晋政地〔2025〕690号	已办理	2025年12月16日
15	福建省云创联航产业园管理有限责任公司	东石镇永湖村、龙下村	商服用地	8151	1717.58	挂牌方式	晋政地〔2025〕698号	已办理	2025年12月16日
16	晋江新博悦地产开发有限公司	池店镇大洲村	商住用地	20009	15842.87	挂牌方式	晋政地〔2025〕735号	已办理	2025年12月18日
17	晋江南翼高新置业有限责任公司	东石镇第三社区、第四社区	商住用地	38945	1309.54	挂牌方式	晋政地〔2025〕734号	已办理	2025年12月18日

18	福建新华发行（集团）有限责任公司	高铁新区	商服用地	4331	2285.85	挂牌方式	晋政地〔2025〕644号	已办理	2025年12月18日
19	福建华清电子材料科技有限公司	龙湖镇吴厝村、南浔村	工业用地	106115	1524.95	挂牌方式	晋政地〔2025〕724号	已办理	2025年12月22日
20	泉州市中海宏洋海创房地产开发有限公司	青阳街道洪山文创园	商住用地	30134	10619.23	拍卖方式	晋政地〔2025〕745号	已办理	2025年12月23日
21	晋江市芯筑开发建设有限公司	陈埭镇晋东新区	商住用地	23599	12119.16	拍卖方式	晋政地〔2025〕733号	已办理	2025年12月23日
22	永兴（晋江）陶瓷有限公司	内坑镇潘厝村	工业用地	3325	508.27	挂牌方式	晋政地〔2025〕626号	已办理	2025年12月26日
23	永兴（晋江）陶瓷有限公司	内坑镇潘厝村	工业用地	1637	500.92	挂牌方式	晋政地〔2025〕626号	已办理	2025年12月26日
24	福建南悦科技有限公司	新塘街道塘市社区	工业用地	21496	843.41	挂牌方式	晋政地〔2025〕403号	已办理	2025年12月26日
25	福建塘市科技有限公司	新塘街道塘市社区	工业用地	8459	719.94	挂牌方式	晋政地〔2025〕725号	已办理	2025年12月26日
26	兴业华洲（福建）农贸市场有限公司	池店镇仕春村	工业用地	1308	489.30	挂牌方式	晋政地〔2025〕725号	已办理	2025年12月26日
27	福建晋江经开区睿源园区运营管理有限责任公司	经济开发区新塘园	工业用地	18224	710.05	挂牌方式	晋政地〔2025〕725号	已办理	2025年12月26日
28	晋江鑫龙天助鞋材贸易有限公司	陈埭镇桂林村	工业用地	3320	734.94	挂牌方式	晋政地〔2025〕725号	已办理	2025年12月26日
29	晋江爱斯鞋业有限公司	陈埭镇桂林村	工业用地	4574	734.59	挂牌方式	晋政地〔2025〕725号	已办理	2025年12月26日