晋江市金井镇水城中区控制性详细规划(草案)

区位图

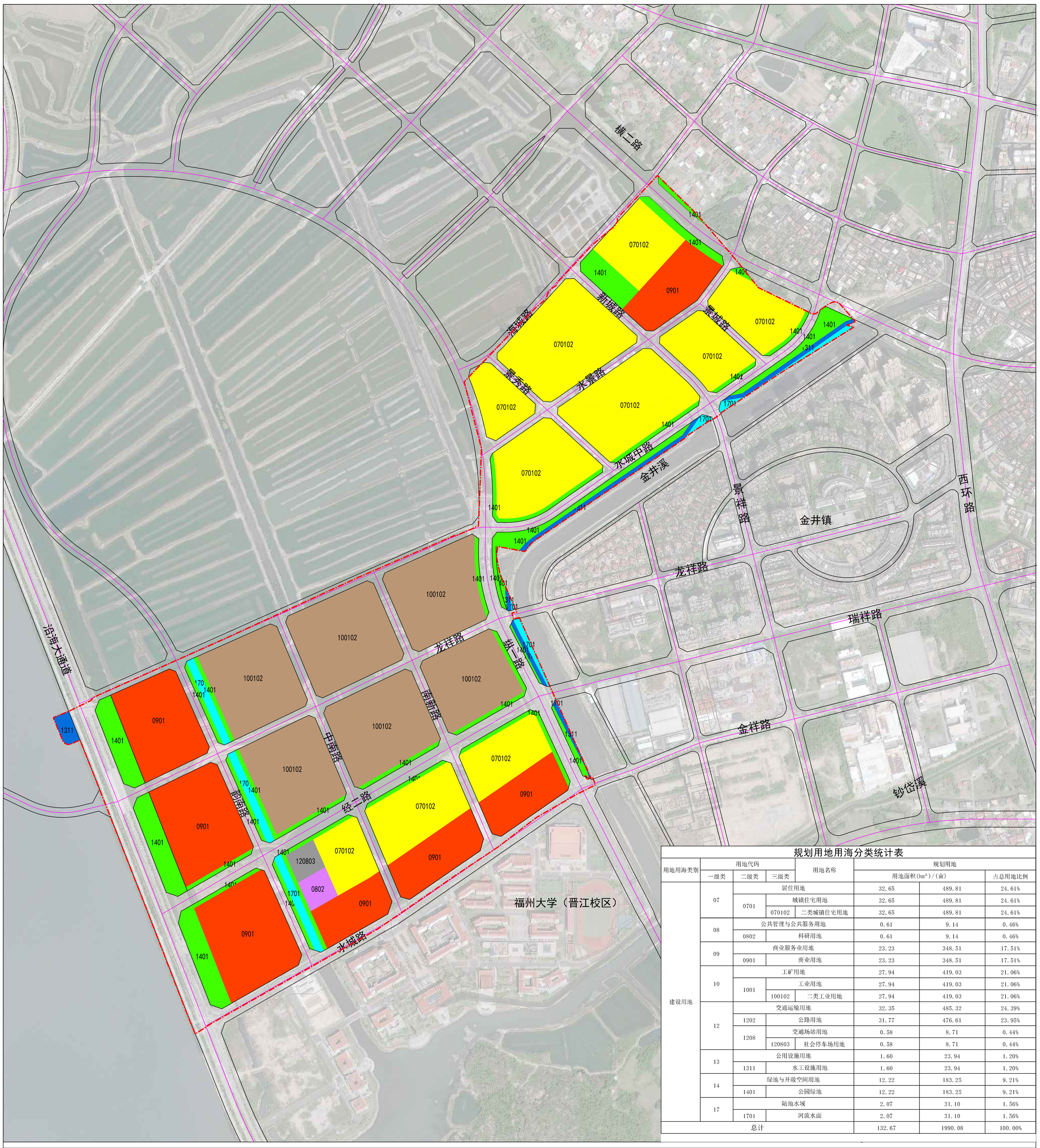
▲项目在晋江市的位置

▲项目在金井镇的位置

晋江市金井镇水城中区坐落于金井镇核心区，东至金井溪，西至围头湾，南至福州大学晋江校区，北至金井村民居，规划总用地面积约132.67公顷。

晋江市金井镇水城中区控制性详细规划（草案）

土地利用规划图



规划用地用海分类统计表

用地用海类别	用地代码			用地名称	规划用地		
	一级类	二级类	三级类		用地面积(hm²)/(亩)		占总用地比例
建设用地	07	居住用地			32.65	489.81	24.61%
		0701	城镇住宅用地		32.65	489.81	24.61%
			070102	二类城镇住宅用地	32.65	489.81	24.61%
	08	公共管理与公共服务用地			0.61	9.14	0.46%
		0802	科研用地		0.61	9.14	0.46%
	09	商业服务业用地			23.23	348.51	17.51%
		0901	商业用地		23.23	348.51	17.51%
	10	工矿用地			27.94	419.03	21.06%
		1001	工业用地		27.94	419.03	21.06%
			100102	二类工业用地	27.94	419.03	21.06%
	12	交通运输用地			32.35	485.32	24.39%
		1202	公路用地		31.77	476.61	23.95%
		1208	交通场站用地		0.58	8.71	0.44%
			120803	社会停车场用地	0.58	8.71	0.44%
	13	公用设施用地			1.60	23.94	1.20%
		1311	水工设施用地		1.60	23.94	1.20%
	14	绿地与开敞空间用地			12.22	183.25	9.21%
		1401	公园绿地		12.22	183.25	9.21%
	17	陆地水域			2.07	31.10	1.56%
		1701	河流水面		2.07	31.10	1.56%
总计					132.67	1990.08	100.00%

N

0 100 200 300m

图例

- 070102 二类城镇住宅用地
- 0802 科研用地
- 0901 商业用地
- 100102 二类工业用地
- 120803 社会停车场用地
- 1311 水工设施用地
- 1401 公园绿地
- 1701 河流水面
- 规划范围