

## 内坑镇2023年7月重点项目进展情况汇总表

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资(万元)	2023年计划投资(万元)	工程形象进度	主管单位
1	内坑镇古莲路改造项目	总长1.8公里，一期长930米、宽40米，二期长870米、宽24米,建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	2000	古莲路（莲湖桥至莲山路段）改造已完成。古莲路一期已完成施工图设计，初审意见已出，正在整理回复中；古莲路二期1.地勘，地形修测、方案初步设计已开始，预计7月底出初步设计方案。2.勘察单位7月7日进场钻探。	内坑镇
2	华能陆地港屋顶分布式光伏项目	租用陆地港11.58万平方米屋面，规划装机容量15.83MW，采用“自发自用、余电上网”模式接入电网，年均发电量1799.06万度	7000	6000	已完工，待验收	内坑镇
3	内坑品牌工业城水利改造项目	实施下黄溪改道、石壁水库左灌溉渠改道等工程	4000	1000	下黄溪改道工程已完工，石壁水库左灌溉渠改道已完成地勘、方案设计和可行性研究报告，水利局已出可研评审修改意见，待可研单位修改完成报水利局组织可研评审；已与发改沟通网上注销审批制，网上流程已发起，待发改窗口审批，走备案制。已完成地勘、方案设计、发改可研编制、水利可研编制与评审、调整修编稿重新报水利局函审。	内坑镇
4	内坑镇流域综合整治工程	整治河道总长10公里，实施九十九溪等流域生态修复整治、景观提升等工程	10000	500	九十九溪生态水系一期项目、右汊微景观、双溪支流美人桥段河道整治工程、左汊河道清淤工程、长埔支流整治项目均已完工验收，加塘溪河道整治工程已完成土地征收，正在进行施工图设计，加塘溪河道整治工程示范段已竣工验收正在报送财审。九十九溪河道保洁项目已重新招投标并进场施工，沿线破损石栏杆正在统计。加塘溪截污拦污管道工程已完工，正在收尾。加塘溪（内坑段）一体化项目已完成征迁，正在报批前期手续。	内坑镇

5	内坑镇教育资源整合提升项目	用地23亩，包括东峰小学教学楼、山头小学综合楼及配套设施、三民中心小学校舍，国才中心幼儿园、香槟云城配套幼儿园、土安幼儿园园区改造提升工程，新增学位900个	6000	1000	内坑东峰小学、内坑国才中心幼儿园教学楼建设正在进行土地报批手续；内坑山头小学、内坑土安幼儿园已完工，投入使用。香槟云城幼儿园2022年7月底“二装”完成，已正式办学。	内坑镇
6	内坑镇村敬老设施建设提升项目	提升砌坑村、黎山村、湖内村、潘厝村、亭顶后库村、古山村、前洪村等村级老年活动中心、居家养老服务站、敬老院及配套设施	20000	3000	完成基础验收，正进行主体框架结构建设（完成六层梁板施工任务），已完成工程量约占总数的60%	内坑镇
7	泉州职业技术大学晋江校区扩建工程	用地201亩，总建筑面积21.4万平方米，建设教学楼、科研楼、实训大楼、学生宿舍楼、体育馆等，学生2259人	60000	15000	1、3#教学楼已封顶,在装修； 2、科研楼已封顶； 3、4#教学楼已封顶，在装修； 4、实训楼已封顶，在装修； 5、10#宿舍楼BCD段已封顶，A段在搭设屋面梁板。	内坑镇
8	内坑中学校区扩建项目	用地3亩，总建筑面积5500平方米，建设实验楼、教学楼、宿舍楼、篮球场及配套设施等	5700	1200	实验楼正在进行优化设计，八个篮（排）球场正在进行选址、设计，配套教学设施设备采购已完成统计，正在办理土地证。	内坑镇
9	内坑镇乡村振兴建设项目	包括长埔、亭顶、坑尾、吕厝、湖内、后山、霞美等村，建设安置房、集体用地开发、微景观、村路硬化、民俗广场、排污管网及配套设施等	30000	8000	坑尾村改造完成59幢安置房及周边配套道路排水管网，湖内村一期道路硬化已完成，三期正在建设，五期已完工，28个村庄污水已基本完工27个，1个正在施工，建成22个污水处理站。	内坑镇
10	内坑镇动车站周边道路建设提升工程	道路长2公里，一期长500米、宽18-44米，二期长700米、宽30-44米，三期长800米、宽18-60米，配套建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	2000	站前东西大道已竣工验收；站南接线路正在进行高压线路迁改工作，站南接线路正进行电力线路迁移前期工作，南昌铁路局厦门工段已完成临时迁改线路地下管线埋设及电杆架设，下步计划在7月初完成迁改工作。官内110KV高压线路3、4、5、6、7#铁塔基础施工已完成，启动官内110KV高压线迁改已进场施工。	内坑镇

11	内坑自来水厂	用地52亩，总建筑面积4300平方米，建设日供水10万吨的自水厂及配套供水管网，供水主干管长30公里	16880	1000	综合楼、配水井、清水池、叠合池、滤池、配电房、回收池、综合泵房主体完工，并完成装修；工艺管道部分完成安装；污泥干化设施完成勘探、设计和审核；原水泵站正进行施工图设计，开展征地准备工作；市政管线设备正在安装；管网设计二次现场完成勘测；水泵站征地红线已确定，完成泵站立项，正进行土地规划许可证办理，准备报批前期材料中。	内坑镇
12	内坑镇黎山综合大楼	用地13.11亩，总建筑面积3.12万平方米，建设综合大楼	6000	1300	文明施工、桩机施工已完成，地下室完成，在建地完成12层,已封顶	内坑镇
13	晋江陆地港	用地586亩，其中，一期用地267亩，总建筑面积4万平方米，建设出口监管仓库、保税仓库、集装箱堆场、海关检疫查验仓库、通关中心等；二期用地319亩，总建筑面积27万平方米，建设外贸及电商总部经济中心、国际快件中心、集拼仓库、跨境电商仓库、冷链物流仓库	110000	5000	晋江陆地港国际供应链营运中心的3.3万平方仓库已完成；5万平方定制仓库施工已完成；2万多平方仓库消防工程基本完工，配套设施也基本完工，验收完成。仓库都已投入使用。	内坑镇
14	内坑金龙酒店	用地64亩，总建筑面积17.8万平方米	49000	1000	完成A,B地块项目，C地块方案设计已完成。	内坑镇
15	九牧王商务运营中心	用地18亩，总建筑面积5.7万平方米，建设商住楼、写字楼等	15400	3400	1号楼3层消防喷淋系统安装，小屋面防水施工，4层排水管道安装。2号楼27至23层铝合金窗框安装，楼梯栏杆制作安装，通风百叶安装。3号楼16至13层地砖，墙砖铺贴 32至18层外窗玻璃安装 10至5层垃圾清理	内坑镇
16	内坑镇壮大村集体经济项目	实施深圳物流仓库、潘厝菜市场、上方菜市场、下村仓库、长埔建陶电商服务基地、古山旧厂房改扩建、黎山菜市场、内湖菜市场、黄塘仓库	12000	3000	深圳仓储物流废旧厂房翻新中	内坑镇
17	极兔速递运营中心二期项目	利用原厂房，购置安检机传统流水线30组及交叉带等设备，实现自动化分拣，分拣能力峰值提升至300万	5000	5000	购置设备组装完成，已投产	内坑镇
18	内坑品牌工业城二期区间道路项目	用地239.52亩，建设品牌工业城区间道路，总长6620米	24111	6500	莲景路已完工，莲峰、莲安路已进场施工，纵三、纵四路正在进行施工图设计，勘察已完成；横二路正在进行与景山路交叉口的施工，已完成工程量约占总数	内坑镇

19	嘉怡塑胶生产项目	用地46.9亩，总建筑面积3.5万平方米，建设厂房、宿舍、仓库及配套设施，引进7条造粒生产线、8条全自动EVA注射发泡成型机，年产2万吨EVA塑胶颗粒、500万双拖鞋	21000	2500	一号二号厂房已投产；综合楼正在装修。	内坑镇
20	☆安婷妇幼用品生产项目	用地34.9亩，总建筑面积7万平方米，建设厂房、综合楼及配套设施，购置婴儿拉拉裤生产线2条、婴儿纸尿裤生产线2条、护翼卫生巾快易包装线3条等设备，年产婴儿尿裤1.5亿片、拉拉裤1.5亿片、卫生巾2亿片	25000	8000	厂房已完成基建；综合楼已完成基建和封顶，正在装修中。	内坑镇
21	☆晓峰保安鞋服生产项目	用地43.5亩，总建筑面积7万平方米，购置密炼机（75L）、开炼机9寸、射出发泡成型机（EK3-6E2）等设备，年产TPR塑胶粒800吨、EVA塑胶粒1000吨、拖鞋1000万双、鞋底1000万双	20000	7000	设计方案已通过，已办理工程规划许可证，已完成施工图，桩基施工已完成，正在主体施工。	内坑镇
22	贵人鸟内坑工业园	用地247亩，总建筑面积28万平方米，建设厂房、仓库及配套设施，引进流水线8条、冲床48台、裁床8台和针车400台	30000	8000	项目进展情况：1、厂房1、2、3、4厂房（粉刷、水电、消防）物流搬迁完成投用；2、场地路面完成60%；3、完成屋面防水；4、裙楼18号楼装修完成投用；5、围墙完成70%；6、地下管网完成80%；7、5号楼装修完成82%；8、17号裙楼进入装修；9、50亩空地设计修 改险段	内坑镇
23	远绿EVA鞋材废弃物回收与再生利用项目	用地15亩，总建筑面积2.85万平方米，引进10条拉布生产线，包括自动分拣机、18寸半自动粉碎机、96L密炼机等，进行EVA鞋材废弃料物回	10000	5000	已完成办理方案审查和工程规划许可证，完成工程进度50%，环评手续已上报晋江市生态局，在等排污许可证。第一组机已装好，试产阶段。	内坑镇
24	宏淇鞋业产业园	用地75.78亩，总建筑面积5万平方米，引进热处理推杆炉设备生产线1条、轴承磨床10台、数控车床15台、冲床5台等设备，年产100万套汽车部件万向节	36000	5700	已完成公司注册、项目选址，已办理立项、建设用地规划许可证，已办理好工程规划许可证，桩基施工已完成，正在进行主体建设。	内坑镇

25	安泰年产600万平方米高档瓷砖生产项目	引进16D高端技术、宽体节能窑炉、6层烘干窑、压砖机、高端喷墨机等，建设大型干燥塔1座、智能抛光线1条、智能釉线1条，日产岩板3万平方米	15000	6000	宽体节能窑炉、釉线、烘干设备正在施工中，压砖机和喷墨机已经安装完成，正在试产。	内坑镇
26	内坑镇建陶、鞋塑、鞋服企业技改项目	实施版筑建材、皇达石业、东威建材、品质陶瓷、金宏昌、明泰鞋业、超裕鞋业、如意鸟服饰等企业技改项目	70000	28000	①汉古陶瓷有限公司购置力泰3500压机/磨边机/布袋除尘/打包机等设备，建设窑炉生产线，截止第二季度2号窑炉改建完毕；②正一方陶瓷科技有限公司改建地铺石生产线及配套设施，截止第二季度已完成资金筹措及设备、场地规划；③晋江宝达陶瓷有限公司改建烘干窑炉一条、改建釉线和脱硫塔，截止第二季度已完成资金筹措及设备、场地规划；④卓翔建材有限公司建设辊道窑车间，购置压机等设备；⑤泉隆建材有限公司正在安装调试和试运行阶段，部分已投入使用；⑥宏淇鞋业有限公司截止第二季度已完成资金筹措及设备、场地规划。	内坑镇
27	★内坑品牌工业城基础设施及配套设施工程	新建道路、标准厂房、消防站、围墙、停车棚、挡墙、灌溉渠改道（二期）及园区幼儿教育、园区安置房等配套工程	289280	10000	横一、横二道路施工	内坑镇
28	★恒安内坑智能化生产基地项目（二期）	用地613亩，总建筑面积80万平方米，建设厂房、数字化仓库及配套硬件、系统，购置4条纸尿裤生产线、8条湿巾生产线及2条卫生材料、卫生巾胶囊生产及辅助设备，年产19亿片纸尿裤、67亿片湿巾及75吨卫生巾胶囊、14万吨卫生材料、1.6万吨湿巾	500000	100000	桩基检测：目前进行二标段湿巾、纸尿裤车间区域中。 主体施工：等桩基检测完成后，开始二标段纸尿裤车间主体建筑施工。现主体建筑材料、施工队正在进场。	内坑镇

29	内坑品牌工业城智能化绿色低碳园区项目	实施多品类综合能源利用，为园区内工业、商业、办公等场所提供天然气、热能、电能、光伏、压缩空气、污水处理、数智化平台分析系统等综合能源服务	20000	2000	正在办理前期手续	内坑镇
30	内坑品牌工业城10KV电力进线工程	从110KV内坑变敷设三回10KV线路至品牌工业城用电红线，建设环网柜基础、工井、电力电缆	5000	2000	已完成前期工作，已由亿兴电力公司中标。已进场施工。	内坑镇
31	内坑镇实验小学	用地45亩，总建筑面积2.76万平方米，建设教学楼及配套设施，办学规模36班、学生1620人	12000	1000	1.实验小学供地缴款批文7月19日印发，现阶段按流程缴纳土地款及税收。 2.财政专项债7月20日补助45万元，正在办理支付手续， <u>地质勘察：21.415075万元，土壤污染调查：3.9万</u>	内坑镇
32	内坑镇第二中心幼儿园	用地11.5亩，总建筑面积6800平方米，办学规模18班、学生540人	3000	500	已办理立项、选址意见书、工程规划许可证、已完成施工图设计、预算编制，因规划调整存在红线退让问题，正在调整，待调整通过后办理后续手续。晋江市财审中心，组织设计单位、预算编制单位，第三方审	内坑镇
33	丰光中学迁建工程	用地75.8亩，建设教学楼及教学辅助用房、生活服务用房、体育设施及配套设施，办学规模36班、学生1800人	16127	1000	完成校园规划设计、可研、土地征迁工作和建设用地预审。	内坑镇
34	泉州职业技术大学晋江校区三期工程	用地835亩，总建筑面积60万平方米，建设智慧教学中心、各二级学院产教融合大楼、图书档案馆、体育场馆、学生公寓、教师公寓、学术交流中心、实训基地、附属幼儿园、附属医院等	250000	10000	在办理用地报批手续	内坑镇
35	内坑品牌工业城骨干公路改造提升工程	总长1.38公里，包括锦兴路、双龙路（内坑段）-吉安路改造提升	10000	2000	1.已完成道路结构承载力检测。2.地形修测已完成。3.选址意见书、可研资料同步整理中。进行施工图审查，目前设计单位正在修改图纸中，施工图审查会议	内坑镇
36	南联新能源汽车市场一期	用地101.52亩，总建筑面积8万平方米，建设共享汽车调度呼叫服务中心、软件研发中心、充换电服务中心、维修检测中心、零部件供应中心等	48000	2000	已完成前期概念性方案、施工图设计、可行性研究报告、农转用、土地招拍挂等，已完成农转用及招拍挂，目前方案设计修改中。	内坑镇

37	☆普洛斯晋江物流园二期项目	用地215亩，总建筑面积8.2万平方米，建设现代仓储设施、分拨中心及配套设施	22000	5000	完成项目立项、地类核查表、规划选址意见函、用地预审，正进行规划设计，办理两公告一登记工作。完成总平方案布置图。正在等待省级用地指标。	内坑镇
38	藤桥电子商务产业园	用地10亩，总建筑面积2万平方米，建设综合办公场所、仓储配送中心、电商及物流中心及配套设施	7500	2000	已取得土地使用证，目前正在方案设计中。	内坑镇
39	☆丝路云仓医药物流项目	用地100亩，总建筑面积16万平方米，建设物流配送区、医药仓储区、厂房及配套设施	50000	10000	已完成项目投资预约用地协议书签订、备案、用地规划意见办理，已办理好不动产权证，已完成工程规划许可证，已办理好施工证，正在进行桩基施工。	内坑镇
40	内坑镇中心商务区一期项目	用地160亩，总建筑面积25万平方米，建设安置房、商业楼、物业配套、绿化、停车位等	100000	2000	正在办理前期手续	内坑镇
41	内坑镇品牌工业城邻里中心项目	用地23.88亩，总建筑面积4.5万平方米，建设公寓、廉租房、商业楼、物业配套、绿化、停车位等	20000	1000	正在办理前期手续	内坑镇
42	☆普斯特服饰生产项目	用地35亩，总建筑面积6万平方米，引进德国斯托尔提花横机500台、日本岛精横编机500台、意大利高乐斯提花圆机100台、德国卡尔迈耶经编针织织机20台等，年产高档提花针织纺织品1000万件	23000	5000	土地农转用已批复，已完成招拍挂，已取得建设用地规划许可证、不动产权证、地灾报告，正在办理环评、方案审查和工程规划许可证。土方平整工程已完工，目前已完成围墙施工以及普斯特桥的建造。工规已办理，桩基施工证已办理，现进行桩基施工。	内坑镇
43	富宇鞋业生产改造项目	用地26.1亩，总建筑面积4.76万平方米，建设厂房、仓储、宿舍及配套设施，年产PVC微孔发泡新材料3500吨	10000	1000	已完成项目用地勘测定界图、地类核查意见表、土地利用总体规划图、现状总平面图、规划总平面图及拟保留建筑物可靠性鉴定、厂区总体规划方案设计等手续办理，正进行报批和等报建等前期工作。	内坑镇
44	☆金德纺织服装生产项目	用地43.73亩，总建筑面积10.5万平方米，建设厂房、仓库，引进日本BROTHER缝纫机1000台，日本丰田四喷710喷汽织机40台等，年产服装80万件、纺织面料300万米	25000	5000	已签订项目投资协议，完成用地征迁和规划选址，正在办理报批手续，材料已全部送至市自然资源局。	内坑镇

45	☆鸣昇PVC微孔发泡新材料生产项目	用地32.29亩，总建筑面积2.4万平方米，建设厂房、仓储、宿舍及配套设施，年产PVC微孔发泡新材料3500吨	12000	3000	完成本项目控规入图则库，完成预审地类核对和报告书出具，正在申请办理后续报批手续。	内坑镇
46	宝盛拖鞋产业园	用地20亩，总建筑面积3.5万平方米，新建厂房2幢、综合办公楼及配套设施，引进生产线10组，年产拖鞋500万双	10000	1000	土地证、工规、施工证已办理，施工队正在进场。	内坑镇
47	煜垌新材料产业园	用地30亩，总建筑面积5万平方米，建设综合楼、生产厂房及电商直播基地等	15000	1000	完成工规办理，正在进行施工图审图。	内坑镇
48	☆致优陶瓷机械生产项目	用地80亩，总建筑面积13万平方米，建设陶瓷机械标准生产厂房、陶瓷机械研发中心、配套办公楼宿舍楼等，生产连续球磨机及陶瓷自动分拣机	40000	3000	正在办理用地报批手续	内坑镇
49	贵人鸟内坑工业园二期项目	用地50亩，总建筑面积9.79万平方米，建设标准厂房及配套设施，引进生产线20条	15000	5000	正在办理前期手续，正在进行施工图设计。	内坑镇
50	内坑品牌工业城中小企业微工业园	用地266.57亩，总建筑面积36万平方米，建设标准厂房，其中一期用地31亩，建筑面积6.2万平方米，镇域鞋塑优质企业“退城入园”	100000	2000	正在办理前期手续。	内坑镇