

内坑镇2022年9月重点项目进展情况汇总表

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资 (万元)	2022年 计划投 资(万 元)	工程形象进度	主管 单位
1	古莲路改造项目	总长1.8公里，一期长930米、宽度40米，二期长870米、宽24米, 建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	1400	古莲路（莲湖桥至莲山路段）改造已完成。古莲路一期完成预算编制及财政审核；古莲路二期正在办理环评等前期手续，完成施工图设计及预算财政评审。	内坑镇
2	黎山村水环境综合整治工程	山尾塘沿河截污、河道整治、清淤疏浚、活水补水、滨水景观和智慧水务等环境提升工程	3000	3000	一期清淤砌坡工程完工，二期景观提升工程待招标。	内坑镇
3	内坑镇品牌工业城水利改造项目	实施下黄溪改道、石壁水库左灌溉渠改道等工程	4000	1500	完成下黄溪水改道工程施工，石壁水库左灌溉渠因受恒安项目地块调整影响正在重新调整设计。	内坑镇
4	内坑镇流域综合整治工程	整治河道总长10公里，实施九十九溪等流域生态修复整治、景观提升等工程	10000	2500	九十九溪生态水系一期项目、右汉微景观、双溪支流美人桥段河道整治工程、左汉河道清淤工程、长埔支流整治项目均已完工验收，加塘溪河道整治工程已完成土地征收，正在进行施工图设计，加塘溪河道整治工程示范段已竣工验收正在报送财审。九十九溪河道保洁项目已重新招投标并进场施工，沿线破损石栏杆正在统计。加塘溪截污拦污管道工程已完工，正在收尾。加塘溪（古塘段）水体项目已完成环评，正在报批前期手续。	内坑镇
5	内坑镇教育资源整合提升项目	用地23亩，包括东峰小学扩建教学楼、山头小学新建综合楼及配套设施，三民中心小学校舍，国才中心幼儿园、香槟云城配套幼儿园、土安幼儿园园区改造提升工程，新增学位900个	6000	1000	内坑东峰小学、内坑国才中心幼儿园教学楼建设正在进行土地报批手续；内坑山头小学、内坑土安幼儿园已完工，投入使用。香槟云城幼儿园2022年7月底“二装”完成，已正式办学。	内坑镇
6	内坑镇村敬老设施建设提升项目	提升砌坑村、黎山村、湖内村、潘厝村、亭顶后库村、古山村等村级老年活动中心、居家养老服务站、敬老院及配套设施	20000	2000	白垵幸福院敬老院已完工投入使用，亭顶后库幸福院完善内部配套设施；后坑敬老院已完工正在逐步完善设施设备；镇级敬老院新建设计方案设计论证，旧建筑物已拆除，并完成土地证变更、办理工规、选址、资产变更等前期工作。	内坑镇

7	泉州职业技术大学 晋江校区扩建工程	用地201亩，总建筑面积21.4万平方米，建设教学楼、科研楼、实训大楼、学生宿舍楼、体育馆等，学生2259人	60000	5300	1、3#教学楼已封顶，在装修； 2、科研楼十三层柱已浇筑完成，在绑扎14层梁板钢筋； 3、4#教学楼已封顶，在装修； 4、实训楼一层柱钢筋绑扎； 5、10#宿舍楼A段八层梁板浇筑完成，在搭设8层至9层内外架；； B段九层梁板浇筑完成，C段D段九层梁板浇筑完成，在搭设9层至	内坑镇
8	内坑镇人居环境整治提升项目	实施裸房整治、“三拆一清”、道路修复、厂房整治、绿化美化等	5300	3300	完成裸房整治606宗，平改坡378宗，完成内安路修复，前洪村环村路、葛洲村静斋路、后山村旧村改造一期道路硬化建设，动车站周边绿化景观项目已完工验收。沈海高速沿线裸房装饰建筑立面及平改坡共174宗，完工174宗；绕城高速沿线裸房整治共22宗，已完工22宗；高铁沿线裸房410栋裸房、204栋平改坡已全部完成整治；完成内安路道路修复、前洪村环村路整治、葛州静斋路改建、后山村旧村改造一期道路水泥硬化等工程已完工，新建、修补道路6公里，整治道路安全隐患46处。晋江动车站北侧停车场周边绿化提升项目已完工通过竣工验收。	内坑镇
9	内坑镇乡村振兴建设项目	包括长埔、亭顶、坑尾、吕厝、湖内、后山、霞美等村，建设安置房、集体用地开发建设、微景观、村路硬化、民俗广场、排污管网及配套设施等	30000	6000	坑尾村改造完成59幢安置房及周边配套道路排水管网，湖内村一期道路硬化已完成，三期正在建设，五期已完工，28个村庄污水已基本完工27个，1个正在施工，建成22个污水处理站。	内坑镇
10	内坑镇村公园建设项目	实施镇级公园“五峰公园”建设改造提升工程及长埔、湖内、黄塘、下村、坑尾等村级公园环境整治、绿化、休闲健身场地及配套设施建设	6000	2300	前洪文娱公园工程已完成并竣工验收；柑市休闲公园已完工验收，雷公石乡村公园一期已基本完成；基本完成霞美公园文化长廊工程主体建设；五峰公园已完工验收；中心纪念馆已基本完成工程建设，场馆已开放参观。	内坑镇

11	动车站周边道路建设提升工程	道路长2公里, 一期长500米, 宽18-44米, 二期长700米, 宽30-44米, 三期长800米, 宽18-60米, 配套建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	1500	站前东西大道已竣工验收; 站南接线路正在进行高压线路迁改工作, 站南接线路正进行电力线路迁移前期工作, 南昌铁路局厦门工段已完成临时迁改线路地下管线埋设及电杆架设, 下步计划在7月初完成迁改工作。官内110KV高压线路3、4、5、6、7#铁塔基础施工已完成, 在高铁线路迁改完成后, 启动官内110KV高压线迁改	内坑镇
12	内坑自来水厂	用地52亩, 总建筑面积4300平方米, 建设日供水10万吨的自来水厂及配套供水管网, 供水主干管长30公里	16880	3000	综合楼、配水井、清水池、叠合池、滤池、配电房、回收池、综合泵房主体完工, 并完成装修; 工艺管道部分完成安装; 污泥干化设施完成勘探、设计和审核; 原水泵站正进行施工图设计, 开展征地准备工作; 市政管线设备正在安装; 管网设计二次现场完成勘测; 水泵站征地红线已确定, 完成泵站立项, 正进行土地规划许可证办理, 准备报批前期材料中。	内坑镇
13	极兔速递营运中心项目	用地85亩, 总建筑面积14.5万平方米, 建设智能化全自动分拣中心、集包中心、电商中	10000	2000	场地已完工交付使用	内坑镇
14	黎山综合大楼	用地13.11亩, 总建筑面积3.12万平方米, 建设综合大楼	6000	1200	文明施工、桩机施工已完成, 地下室完成, 在建地完成12层, 预计12月底封顶。	内坑镇
15	皇达仓储中心项目	用地53.7亩, 总建筑面积3.7万平方米, 建设厂房、仓库、宿舍及配套设施	10000	2300	2021年底一期钢结构厂房(1层)已完工, 二期厂房已完工。	内坑镇
16	☆晋江陆地港	用地586亩, 其中, 一期用地267亩, 总建筑面积4万平方米, 建设出口监管仓库、保税仓库、集装箱堆场、海关检验检疫仓库、通关中心等; 二期用地319亩, 总建筑面积27万平方米, 建设外贸及电商总部经济中心、国际快件中心、集拼仓库、恒温仓库、冷冻仓库及配套设施, 年货物吞吐量20万吨	110000	5000	晋江陆地港国际供应链营运中心的3.3万平方仓库已完成; 5万平方定制仓库施工已完成; 2万多平方仓库消防工程基本完工, 配套设施也基本完工, 正在验收。	内坑镇
17	内坑金龙酒店	用地64亩, 总建筑面积17.8万平方米	49000	800	完成A,B地块项目, C地块方案设计已完成。	内坑镇

18	九牧王商务运营中心	用地18亩，总建筑面积5.7万平方米，建设商住楼、写字楼等	15400	3400	1号商业楼、2号办公楼、3号住宅楼已基本完工，目前在装饰装修，室内电梯安装。	内坑镇
19	南联新能源汽车市场一期项目	用地101.52亩，总建筑面积8万平方米，建设共享汽车调度呼叫中心、软件研发中心、充换电服务中心、维修检测中心、零部件供应中心等	48000	4500	已完成前期概念性方案、施工图设计、可行性研究报告、农转用、土地招拍挂等，正在办理配套建设费和建设规划等手续。	内坑镇
20	☆普洛斯晋江物流园二期项目	用地215亩，总建筑面积8.2万平方米，建设现代仓储设施、分拨中心及配套设施	22000	4300	完成项目立项、地类核查表、规划选址意见函、用地预审，正进行规划设计，办理两公告一登记工作。完成总平方案布置图。	内坑镇
21	内坑品牌工业城二期区间道路	用地239.52亩，建设品牌工业城区间道路，总长6620米	24111	3000	横三路已竣工验收，横一路完成清表施工，正在进行路床土方回填。道路（一）农转用已批复，完成供地手续，横一路完成招投标，施工队已进场进行地面清表及障碍物清理工作；横二路已进场施工，已完成配套管网铺设及路床土方回填，横四路正在办理财审。道路（二）已完成选址、用地预审、项目建议书、环评批复、立项，正在办理林地报批（完成林地处罚、林地调查表），编制水土保持方案	内坑镇

22	内坑镇建陶、鞋塑、机械企业新增技改项目	实施汉古陶瓷、正一方陶瓷、卓翔建材、泉隆建材等10家建陶企业，宏尊鞋业、集兴鞋业等4家鞋企，尚崧齿轮箱、泉成机械等2家机械企业技改	70000	70000	①汉古陶瓷有限公司购置力泰3500压机/磨边机/布袋除尘/打包机等设备，建设窑炉生产线，截止第二季度2号窑炉改建完毕；②正一方陶瓷科技有限公司改建地铺石生产线及配套设施，截止第二季度已完成资金筹措及设备、场地规划；③晋江宝达陶瓷有限公司改建烘干窑炉一条、改建釉线和脱硫塔，截止第二季度已完成资金筹措及设备、场地规划；④卓翔建材有限公司建设辊道窑车间，购置压机等设备；⑤泉隆建材有限公司正在安装调试和试运行阶段，部分已投入使用；⑥宏尊鞋业有限公司截止第二季度已完成资金筹措及设备、场地规划。	内坑镇
23	内坑镇中小企业技改项目	实施胜海鞋业、亿兴橡胶、利友鞋业、版筑建材、和兴鞋塑、航万汽配、品质陶瓷、泗农建材、美思邦鞋业、美凯源鞋业等企业技改	50000	14000	胜海鞋业、亿兴橡胶、和兴鞋塑正进行部分厂房新改修，部分引进设备；航万汽配已完成车间整改，购进轴承磨床、数控无心磨床等设备，正在安装调试和试运行阶段，部分已投入使用；版筑建材正进行土地规划审批及环评备案；亿兴橡胶购置安装印刷机、除尘器等设备。	内坑镇

24	金宏昌卫生用品厂房建设及技改项目	总建筑面积1.5万平方米，建设生产车间，改造提升厂房、办公室，引进成型机、堆垛机等设备，年增产卫生用品3000万片	17000	1300	生产车间及主体厂房已基本建设完成。第二车间已完成，已清空三车间场地，并预备建设。	内坑镇
25	金宏昌体育用品厂房建设及技改项目	总建筑面积1万平方米，建设生产车间，改造提升厂房、办公室，引进10台发泡机等设备，年增产拖鞋1000万双	10000	1500	生产车间及主体厂房已基本建设完成，正进行装修工程，已联系办理环评、方案设计公司，咨询方案等，完成装修规划。	内坑镇
26	安泰建材技改及光伏项目	用地488亩，屋面面积7万平方米，建设10MW屋顶分布式光伏项目，引进喷墨印花机、辊道窑、大型压砖机等设备，年增产1500万平方米瓷砖，年发电量1000万度	10000	1200	厂房辊道窑配套设备已经完工，投入生产，光伏发电项目正在对接中，太阳能组件、逆变器、支架、变压器、电缆部分到场，已完成屋顶搭盖施工。已基本完工。	内坑镇
27	铭兴速冻食品生产项目	总建筑面积11.1万平方米，改造生产车间、仓储仓库，引进生产设备，年产速冻食品1.24万吨	11000	1300	一期厂房、冷库已完工，可倾式真空滚揉机、上料机、切片机、热合机等生产设备安装并投入使用，新引进斩拌机、组装机台，正进行办公楼装修工程、流水线调试工作。计划新建一栋办公楼。厂房改造完工，设备安装调试完成，已完工了	内坑镇
28	☆恒安生活用品智能化生产基地	用地945亩，一期总建筑面积11.3万平方米，建设立体式仓储中心、产品配送中心等，引进卫生用品高速生产线及自动包装设备，年产高档卫生巾、纸尿裤及护理用品3000万标准箱；二期建设加工区、配套材料区、物流区及研发区，年产卫生巾1500万标准箱，纸尿裤1000万标准箱	625000	5200	1、内坑二期地块一A、B分别于7月12日、7月5日通过省自然资源厅网上审批。 2、地块二、地块三的报批情况---红线图已完成镇村盖章，规划意见和启动征收公告等资料，准备开始修改土地现状调查报告、勘测汇总表、征地协议书等相关资料，预计8月19日可以完成相关报批材料提交自然资源局管制科组件上报省厅网上审批。 3、地块一北侧及东侧红线外土坡农转用进展：涉及横六路和纵四路，目前正在准备红线图和技术报告书，待三调地类核对后，内坑镇农转用项目已转报报批	内坑镇
29	☆嘉怡塑胶生产项目	用地46.9亩，总建筑面积3.5万平方米，建设厂房、宿舍、仓库及配套设施，引进7条造粒生产线，年产2万吨EVA塑胶颗粒；引进8条全自动EVA注射发泡成型机，年产500万双拖鞋	21000	8400	1#厂房已完工，2#厂房基础完成，现在做些收尾工程。	内坑镇
30	☆安婷妇幼用品生产项目	用地34.9亩，总建筑面积7万平方米，建设厂房、综合楼及配套设施，购置婴儿拉拉裤生产线2条、婴儿纸尿裤生产线2条、护翼卫生巾快易包装线3条等设备，年产婴儿尿裤1.5亿片、拉拉裤1.5亿片、卫生巾2亿片	25000	8200	施工图审查已通过，工地挡土墙工程已完工，施工许可证已办理完成，已进场施工，目前厂房1-3楼已完成建设，4楼基建中。	内坑镇

31	☆普斯特服饰生产项目	用地35亩，总建筑面积6万平方米，引进德国斯托尔提花横机500台、日本岛精横编机500台、意大利高乐斯提花圆机100台、德国卡尔迈耶经编针织织机20台等，年产高档提花针织组1000万件	23000	4500	土地农转用已批复，已完成招拍挂，已取得建设用地规划许可证、不动产证、地灾报告，正在办理环评、方案审查和工程规划许可证。土方平整工程已完工，目前已完成围墙施工以及普斯特桥的建造。	内坑镇
32	宏淇汽车零部件生产项目	用地75.78亩，总建筑面积5万平方米，引进热处理推杆炉设备生产线1条、轴承磨床10台、数控车床15台、冲床5台等设备，年产100万套汽车部件万向节	36000	4300	土地农转用已批复，已完成招拍挂，已取得建设用地规划许可证、不动产证，正进行方案设计；土方平整工程已完工。	内坑镇
33	☆晓峰保安鞋服生产项目	用地43.5亩，总建筑面积7万平方米，购置密炼机（75L）、开炼机9寸、射出发泡成型机（EK3-6E2）等设备，年产TPR塑胶粒800吨、EVA塑胶粒1000吨、拖鞋1000万双、鞋	20000	6500	土地农转用已批复，已完成招拍挂，已取得工程规划许可证，完成地勘，正在办理施工许可证、已经确定好施工单位。土方平整工程已完工，已经做好三通一平，已完成围墙施工。5月份市规划局地块图则入库，6月中旬完成工程规划许可证，6月底完成施工	内坑镇
34	贵人鸟内坑工业园区	用地247亩，总建筑面积28万平方米，建设厂房、仓库及配套设施，引进流水线8条、冲床48台、裁床8台和针车400台	30000	15000	1#~4#厂房内装修，已完成2-3层墙面及天棚装修、地面金刚砂；5#物流中心完成二层地面金刚砂、天棚及墙面装修；6#办公楼、17#、18#配套用房、7#~9#宿舍楼已完成外墙装修。	内坑镇
35	晋江市内坑中学校区扩建项目	用地3亩，总建筑面积5500平方米，建设实验楼、教学楼、宿舍楼、篮球场及配套设施等	5700	1800	实验楼正在进行优化设计，八个篮（排）球场正在进行选址、设计，配套教学设施设备采购已完成统计。	内坑镇
36	内坑镇实验小学	用地45亩，总建筑面积2.76万平方米，建设教学楼及配套设施，办学规模36个班，学生1620人	12000	1000	已完成概念性方案设计、社会风险评估报告、选址意见书，评审通过项目可行性研究报告，正进行项目方案、图纸设计等前期工作。土地转用手续办理中，地勘同步办理中。	内坑镇
37	内坑镇第二中心幼儿园建设项目	用地11.5亩，总建筑面积6800平方米，办学规模18个班，学生540人	3000	500	该地块的控规图则已完成，现阶段在整理图则入库的相关数据，下一步计划报送自然资源局进行审核入库，根据图则新规在做设计调整。	内坑镇
38	丰光中学迁建工程	用地75.8亩，建设教学楼及教学辅助用房、生活服务用房、体育设施及配套设施，办学规模36个班，学生1800人	16127	1000	完成土地征迁、规划选址、用地预审，完成总图规划方案，同步进行概念性方案设计。	内坑镇
39	藤桥电子商务产业园	用地10亩，总建筑面积2万平方米，建设综合办公场所、仓储配送中心、电商及物流中心及配套设施	7500	5000	已取得土地使用证，目前正在方案设计中。	内坑镇
40	☆丝路云仓医药物流项目	用地100亩，总建筑面积16万平方米，建设物流配送区、医药仓储区、厂房及配套设施	50000	8000	已完成项目投资预约用地协议书签订、备案、用地规划意见办理，正进行用地预审等前期手续办理。园区外围道路正在调整土地利用总体规划	内坑镇

41	远绿EVA鞋材废弃物回收与再生利用项目	用地15亩，总建筑面积2.85万平方米，引进10条拉布生产线，包括自动分拣机、18寸半自动粉碎机、96L密炼机等，进行EVA鞋材废弃料物回收与再生利用	10000	3000	已完成办理方案审查和工程规划许可证，完成工程进度40%，环评手续已上报晋江市生态局，正在等待审批中。	内坑镇
42	富宇鞋业生产改造项目	用地26.1亩，总建筑面积4.76万平方米，建设厂房、仓储、宿舍及配套设施，年产PVC微孔发泡新材料3500吨	10000	2300	已组织编制《晋江富宇鞋业有限公司改造项目策划方案》，已完成项目用地勘测定界图、地类核查意见表、土地利用总体规划图、现状总平面图、规划总平面图及拟保留建筑物可靠性鉴定等手续办理，正进行厂区总体规划方案设计、报批和等报建等前期工作。	内坑镇
43	内坑品牌工业城标准厂房	用地82.6亩，总建筑面积13.7万平方米，建设标准厂房及配套设施	20000	3400	品牌工业城标准厂房已出具规划意见函、无林地说明，已交三万每亩的失地养老保障金，已组织材料送至市自然资源局，待其组织批次上报省厅。缴交农民失地养老保障金，“农转非”材料、土地报批材料已提交自然资源局，待成批报送省厅	内坑镇
44	金德纺织服装生产项目	用地43.73亩，总建筑面积10.5万平方米，建设服装、纺织面料、服饰配件生产、仓储项目，引进日本BROTHER缝纫机1000台，日本丰田四喷710喷汽织机40台等，年产服装80万件，纺织面料200万平米	25000	4000	已签订项目投资协议，完成用地征迁和规划选址，正在办理报批手续，材料已全部送至市自然资源局。	内坑镇
45	鸣昇PVC微孔发泡新材料生产项目	用地32.29亩，总建筑面积2.4万平方米，建设厂房、仓储、宿舍及配套设施，年产PVC微孔发泡新材料3500吨	12000	1500	完成本项目控规入图则库，完成预审地类核对和报告书出具，下一步拟将材料送镇土地所，由镇政府拟文送市政府申请办理后续报批手续	内坑镇