

内坑镇2021年12月重点项目进展情况汇总表

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资 (万元)	2021年 计划投 资(万)	工程形象进度	主管 单位
1	内坑镇中小企业技 改项目	实施胜海鞋业、亿兴橡胶、利友鞋业、 版筑建材、和兴鞋塑、航万汽配、品质 陶瓷、泗农建材、美思邦鞋业、美凯源 鞋业等企业技改	50000	15000	胜海鞋业、亿兴橡胶、和兴鞋塑正进行部分厂房新改 修，部分引进设备；航万汽配已完成车间整改，购进 轴承磨床、数控无心磨床等设备，正在安装调试和试 运行阶段，部分已投入使用；版筑建材正进行土地规 划审批及环评备案；亿兴橡胶购置安装印刷机、除尘 器等设备。	内坑 镇
2	金宏昌卫生用品厂 房建设及技改项目	总建筑面积1.5万平方米，建设生产车 间，改造提升厂房、办公室，引进成型 机、堆垛机等设备，年增产卫生用品 3000万片	17000	8000	生产车间及主体厂房已基本建设完成，正进行装修收 尾工程。已购买全伺服婴儿拉拉裤二片式生产线，正 在试运行，已报送技改申请进行纳统。	内坑 镇
3	金宏昌体育用品厂 房建设及技改项目	总建筑面积1万平方米，建设生产车 间，改造提升厂房、办公室，引进10台 发泡机等设备，年增产拖鞋1000万双	10000	5000	生产车间及主体厂房已基本建设完成，正进行装修工 程,正在联系办理环评、方案设计公司，咨询方案等	内坑 镇
4	安泰建材技改及光 伏项目	用地488亩，屋面面积7万平方米，建设 10MW屋顶分布式光伏项目，引进喷墨印 花机、辊道窑、大型压砖机等设备，年 增产1500万平方米瓷砖，年发电量1000 万度	10000	1000	厂房辊道窑配套设备已经完工，投入生产，光伏发电 项目正在对接中，太阳能组件、逆变器、支架、变压 器、电缆部分到场，已完成屋顶搭盖施工。	内坑 镇
5	铭兴速冻食品生产 项目	总建筑面积11.1万平方米，改造生产车 间、仓储仓库，引进生产设备，年产速 冻食品1.24万吨	11000	6000	一期厂房、冷库已完工，可倾式真空滚揉机、上料机 、切片机、热合机等生产设备安装并投入使用，新引 进斩拌机、组装机台，正进行办公楼装修工程、流水	内坑 镇

6	内坑镇人居环境整治提升项目	实施裸房整治、“三拆一清”、道路修复、厂房整治、绿化美化等	5300	700	沈海高速沿线裸房装饰建筑立面及平改坡共174宗，完工174宗；绕城高速沿线裸房整治共22宗，已完工22宗；高铁沿线裸房410栋裸房、204栋平改坡已全部完成整治；完成内安路道路修复、前洪村环村路整治、葛州静斋路改建、后山村旧村改造一期道路水泥硬化等工程已完工，新建、修补道路6公里，整治道路安全隐患46处。晋江动车站北侧停车场、周边绿化提升项目基本完工，正在收尾。	内坑镇
7	内坑镇乡村振兴建设项目	包括长埔、亭顶、坑尾、吕厝、湖内、后山、霞美等村，建设安置房、集体用地开发建设、微景观、村路硬化、民俗广场、排污管网及配套设施等	30000	2500	坑尾村旧村改造新建并封顶连体房屋45幢、爱心安置楼1幢（6层10套）、祖厝2幢，已搬入住使用20幢；正在建设连体房屋14幢、祖厝1幢；完成50米的挡土墙建设，完成区域内排水(水泥管)管铺砌3200米；老人会周边及入村路水泥硬化工程已完工。湖内村一期配套设施之道路硬化已完成，二期范围内一独立安置房外墙装修，三期危房已拆除正在进行建设，五期主体及装修已完成，外架已拆除。农村生活污水处理工程26个村基本完成，2个村正在施工，已通过3个村庄验收，4个村庄通过预验收，9个污水管网“断头管”项目正在建设，其中双龙路及锦丰路、锦丰支路、转输工程已完工、锦兴路及吉安路正在扫尾阶段，建成投入使用20个小型污水处理站，美人桥污水管道及九十	内坑镇
8	内坑镇品牌工业城水利改造项目	实施下黄溪改道、石壁水库左灌溉渠改道等工程	4000	2200	下黄溪改道工程已完成建设及竣工验收；石壁水库左灌溉渠改道工程已完成预算财政评审。	内坑镇
9	黎山综合大楼	用地13.11亩，总建筑面积3.12万平方米，建设综合大楼	6000	4125	文明施工、桩机施工已完成，正在进行地下室施工。	内坑镇

10	内坑镇村公园建设项目	实施镇级公园“五峰公园”建设改造提升工程以及长埔、湖内、黄塘、下村、坑尾等村级公园环境整治、绿化、休闲健身场地及配套设施建设	6000	1200	前洪文娱公园工程已完成并竣工验收；柑市休闲公园已基本完工，雷公石乡村公园一期已基本完成；基本完成霞美公园文化长廊工程主体建设；五峰公园已基本完工，正在进行道路建设，绿化种植扫尾；中心纪念馆已基本完成工程建设，场馆已开放参观。	内坑镇
11	☆恒安生活用品智能化生产基地	用地945亩，一期总建筑面积11.3万平方米，建设立体式仓储中心、产品配送中心等，引进卫生用品高速生产线及自动包装设备，年产高档卫生巾、纸尿裤及护理用品3000万标准箱；二期建设加工区、配套材料区、物流区及研发区，年产卫生巾1500万标准箱，纸尿裤1000万标准箱	625000	5200	①项目一期生产车间完工，已进驻38条生产线设备，其中更新升级8条富田生产线并投入使用；成品仓库完工，进驻2套仓储设备并投产；智能化车间改造项目正在调研测试；②项目二期分为三个地块，地块二47.4405亩建设生活区3幢楼，1、2号宿舍（6层）投用，3号食堂（3层）建筑主体完工，内装修已完成设计方案，完成室外路面道路铺设、停车场、绿化等工程；地块一完成林地报批，地块三在办理选址。	内坑镇
12	皇达食药材综合市场	用地28.5亩，总建筑面积7.5万平方米，建设集滋补品、调味品、土特产等交易的商贸广场、商铺380个及住宅小区	40000	1000	已开始招租试营业。	内坑镇
13	皇达仓储中心项目	用地53.7亩，总建筑面积3.7万平方米，建设厂房、仓库、宿舍及配套设施	10000	1000	一期钢结构厂房（1层）已完工，二期厂房正进行方案设计。	内坑镇
14	★晋江陆地港	用地586亩，其中，一期用地267亩，总建筑面积4万平方米，建设出口监管仓库、保税仓库、集装箱堆场、海关检疫查验仓库、通关中心等；二期用地319亩，总建筑面积27万平方米，建设外贸及电商总部经济中心、国际快件中心、集拼仓库、恒温仓库、冷冻仓库及配套设施，年货物吞吐量20万吨	110000	5000	A地块陆地港生产运营中心1#厂房基础完成，钢构施工中；BD地块2#、3#仓库建设施工已完成。	内坑镇

15	内坑金龙酒店	用地64亩，总建筑面积17.8万平方米	49000	3000	分A、B、C地块，A地块4幢商住楼基本已竣工交房；B地块已竣工，正进行验收；C地块酒店项目已完成规划方案设计。	内坑镇
16	九牧王商务运营中心	用地18亩，总建筑面积5.7万平方米，建设商住楼、写字楼等	15400	3000	1号商业楼（4层）一，二，三层，四层砌筑完成，二次结构浇筑完成，屋面防水清理正在施工；2号办公楼（27层）外墙抹灰完成，二十七层至四层外墙铺贴完成；；一至三层正在外粉刷；底层悬挑槽钢拆除完成；屋面防水正在施工；附楼走廊栏板正在砌筑。3号住宅楼（32层）底层悬挑槽钢拆除完成；一至三十二层内粉刷完成；屋面防水施工完成；三层外墙粉刷完成，屋面保护层浇筑完成，屋面砖铺贴正在施工。	内坑镇
17	保利世茂·香槟云城	用地106.9亩，总建筑面积18万平方米，建设住宅、商业及配套设施	84000	22398	所有楼栋已最后收尾阶段。	内坑镇
18	内坑镇村敬老设施建设提升项目	提升砌坑村、黎山村、湖内村、潘厝村、亭顶后库村、古山村等村级老年活动中心、居家养老服务站、敬老院及配套设施	20000	500	白垵幸福院敬老院已完工投入使用，亭顶后库幸福院完善内部配套设施；后坑敬老院已完工并竣工验收，消防水池已整改完成；镇级敬老院新设计方案已完成，旧建筑物拆除和杂物清运已完成。	内坑镇
19	动车站周边道路建设提升工程	道路长2公里，一期长500米，宽18-44米，二期长700米，宽30-44米，三期长800米，宽18-60米，配套建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	1500	站前东西大道（高铁城与新龙城段）已完工，站南接线路正进行电力线路迁移前期工作，已跟南昌铁路局厦门工段协调达成动车两回10KV电线迁移相关事宜，已完成迁移方案设计，目前已完成路段土方清运。官内110KV高压线路3、4、5、6、7#铁塔基础施工已完成，正在进行养护。	内坑镇

20	内坑品牌工业城二期区间道路	用地239.52亩，建设品牌工业城区间道路，总长6620米	24111	2500	道路（一）农转用已批复，完成供地手续，横三路已完工已竣工验收；横一路完成招投标，施工队已进场进行地面清表及障碍物清理工作；横二路已进场施工，横四路正在办理财审。道路（二）已完成选址、用地预审、项目建议书、环评批复、立项，正在办理林地报批（完成林地处罚、林地调查表），编制水土	内坑镇
21	☆南联新能源汽车市场一期项目	用地101.52亩，总建筑面积8万平方米，建设共享汽车调度呼叫中心、软件研发中心、充换电服务中心、维修检测中心、零部件供应中心等	48000	15000	已完成前期概念性方案、施工图设计、可行性研究报告、农转用、土地招拍挂等，正在办理配套建设费和建设规划等手续。	内坑镇
22	内坑自来水厂	用地52亩，总建筑面积4300平方米，建设日供水10万吨的自来水厂及配套供水管网，供水主干管长30公里	16880	3000	综合楼、配水井、清水池、叠合池、滤池、配电房、回收池、综合泵房主体完工，并完成装修；工艺管道部分完成安装；污泥干化设施完成勘探、设计和审核；原水泵站正进行施工图设计，开展征地准备工作；市政管线设备正在安装；管网设计二次现场完成勘测；水泵站征地红线已确定，完成泵站立项，正进行土地规划许可证办理，准备报批前期材料中。	内坑镇
23	新迪年产2万吨改性塑料项目	改造厂房面积3000平方米，建设生物质降解材料研发、生产、检测基地，年产2万吨改性塑料	10000	3500	目前已正常生产。	内坑镇
24	维也纳国际酒店项目	改造面积6000平方米，装修房间117间，包括会议室、餐厅、客房功能	5000	2000	酒店改造装修已完工，已开始营业。	内坑镇
25	☆嘉怡塑胶生产项目	用地46.9亩，总建筑面积3.5万平方米，建设厂房、宿舍、仓库及配套设施，引进7条造粒生产线，年产2万吨EVA塑胶颗粒；引进8条全自动EVA注射发泡成型机，年产500万双拖鞋	21000	6800	已完成1#厂房、消防水池小仓库、完成外装修及内装修（包括消防）中，2#厂房及综合楼桩基，2#厂房承台基础完成（有半部分完成三层板）。	内坑镇

26	☆安婷妇幼用品生产项目	用地48.57亩，总建筑面积3万平方米，引进快易包装妇女卫生巾护垫生产线、全自动高速尿裤生产线、全伺服智能拉拉裤生产线，年产10亿片尿裤、卫生巾	50000	5000	施工图审查已通过，工地挡土墙工程已完工，施工许可证已办理完成，已进场施工，目前已完成厂房基础砼浇筑，正在进行一层柱钢筋施工及消防水池施工。	内坑镇
27	古莲路改造项目	总长1.8公里；一期长930米，宽度40米，二期长870米，宽24米，配套建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	3000	古莲路（莲湖桥至莲山路段）改造已完成。古莲路一期完成预算编制及财政审核；莲湖公路桥二期正在办理环评等前期手续。	内坑镇
28	泉州职业技术大学晋江校区扩建工程	用地201亩，总建筑面积21.4万平方米，建设教学楼、科研楼、实训大楼、学生宿舍楼、体育馆等，学生2259人	60000	15000	3#楼C、D段屋面板浇筑完成，A、B六层柱浇筑完成，现施工屋面梁板钢筋绑扎；科研楼六层梁板浇筑完成，现施工六层柱钢筋绑扎；4#楼B段四层梁板浇筑完成，现施工四层柱钢筋绑扎，A段三层柱钢筋绑扎；实训楼、10#学生宿舍楼及地下室人防地下室底板浇筑完成，人地下室墙柱浇筑36-47轴，现施工1-36轴钢筋绑扎。	内坑镇
29	内坑镇流域综合整治工程	整治河道总长10公里，实施九十九溪等流域生态修复整治、景观提升等工程	10000	2500	九十九溪安全生态水系建设一期项目（双溪支流右汉河段）已完工验收决算，右汉微景观工程已完工验收决算，双溪支流美人桥段（南安与晋江连接段）河道整治工程（晋江段）已完工验收决算，九十九溪左汉河段清淤工程已完工验收决算，长埔支流整治工程已完工验收；加塘溪河道整治工程示范段已竣工验收正	内坑镇
30	富宇鞋业生产改造项目	用地26.1亩，总建筑面积4.76万平米，建设厂房、仓储、宿舍及配套设施，年产PVC微孔发泡新材料3500吨	10000	3000	已组织编制《晋江富宇鞋业有限公司改造项目策划方案》，已完成项目用地勘测定界图、地类核查意见表、土地利用总体规划图、现状总平面图、规划总平面图及拟保留建筑物可靠性鉴定等手续办理，正进行厂区总体规划方案设计、报批和等报建等前期工作。	内坑镇
31	内坑镇实验小学	用地45亩，总建筑面积2.76万平方米，建设教学楼及配套设施，办学规模36个班，学生1620人	12000	500	已完成概念性方案设计、社会风险评估报告、选址意见书，评审通过项目可行性研究报告，正进行项目方案、图纸设计等前期工作。	内坑镇

32	内坑镇第二中心幼儿园建设项目	用地11.5亩，总建筑面积6800平方米，办学规模18个班，学生540人	3000	2500	已完成财审，省自然资源厅已批复农转用手续。已报市政府批准启动征收，社会风险评估报告已完成。在办理设计方案评审及工程规划建设许可证手续。	内坑镇
33	☆普斯特服饰生产项目	用地35亩，总建筑面积6万平方米，引进德国斯托尔提花横机500台、日本岛精横编机500台、意大利高乐斯提花圆机100台、德国卡尔迈耶经编针织机20台等，年产高档提花针织纺织品1000万件	23000	6000	土地农转用已批复，已完成招拍挂，已取得建设用地规划许可证、不动产证、地灾报告，正在办理环评、方案审查和工程规划许可证。土方平整工程已完工，目前已完成围墙施工，下步计划开工建设普斯特桥。	内坑镇
34	☆宏淇汽车零部件生产项目	用地75.78亩，总建筑面积5万平方米，引进热处理推杆炉设备生产线1条、轴承磨床10台、数控车床15台、冲床5台等设备，年产100万套汽车部件万向节	36000	4000	土地农转用已批复，已完成招拍挂，已取得建设用地规划许可证、不动产证，正进行方案设计；土方平整工程已完工。	内坑镇
35	内坑品牌工业城标准厂房	用地82.6亩，总建筑面积13.7万平方米，建设标准厂房及配套设施	20000	500	品牌工业城标准厂房已出具规划意见函、无林地说明，已交三万每亩的失地养老保障金，已组织材料送至市自然资源局，待其组织批次上报省厅。	内坑镇
36	☆晓峰保安鞋服生产项目	用地57.49亩，总建筑面积7.75万平方米，引进3条德国DESMAS(德士马)鞋机流水线 and 5条生产保安服装流水线，年产400万双保安鞋、特警鞋和600万套保安服	20000	1500	土地农转用已批复，已完成招拍挂，已取得工程规划许可证，完成地勘，正在办理施工许可证、对接施工单位。土方平整工程已完工。已完成围墙施工。	内坑镇
37	☆金德纺织服装生产项目	用地43.73亩，总建筑面积10.5万平方米，建设服装、纺织面料、服饰配件生产、仓储项目，引进日本BROTHER缝纫机1000台，日本丰田四喷710喷汽织机40台及相关设备，年产服装80万件，纺织面料300万米	25000	500	已签订项目投资协议，完成用地征迁和规划选址，正在办理报批手续，材料已全部送至市自然资源局。	内坑镇
38	鸣昇PVC微孔发泡新材料生产项目	用地32.29亩，总建筑面积2.4万平方米，建设厂房、仓储、宿舍及配套设施，年产PVC微孔发泡新材料3500吨	12000	1500	已完成项目投资预约用地协议书签订、备案，正进行规划选址、用地预审等前期手续办理。	内坑镇

39	☆普洛斯晋江物流园二期项目	用地215亩，总建筑面积8.2万平方米，建设现代仓储设施、分拨中心及配套设施	22000	18000	完成项目立项、地类核查表、规划选址意见函、用地预审，正进行规划设计，办理两公告一登记工作。	内坑镇
40	☆丝路云仓医药物流项目	用地100亩，总建筑面积16万平方米，建设物流配送区、医药仓储区、厂房及配套设施	50000	500	已完成项目投资预约用地协议书签订、备案、用地规划意见办理，正进行用地预审等前期手续办理。园区外围道路正在调整土地利用总体规划。	内坑镇
41	丰光中学迁建工程	用地75.8亩，建设教学楼及教学辅助用房、生活服务用房、体育设施及其他附属工程，办学规模36个班，学生1800人	16127	500	完成土地征迁、规划选址、用地预审，完成总图规划方案，同步进行概念性方案设计。	内坑镇