

附件

内坑镇2021年9月份重点项目项目进度汇总表

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资(万元)	2021年计划投资	工程形象进度	主管单位
1	内坑镇中小企业技改项目	实施胜海鞋业、亿兴橡胶、利友鞋业、版筑建材、和兴鞋塑、航万汽配、品质陶瓷、泗农建材、美思邦鞋业、美凯源鞋业等企业技改	50000	15000	胜海鞋业、亿兴橡胶、和兴鞋塑正进行部分厂房新改修，部分引进设备；航万汽配已完成车间整改，购进轴承磨床、数控无心磨床等设备，正在安装调试和试运行阶段，部分已投入使用；版筑建材正进行土地规划审批及环评备案；亿兴橡胶购置安装印刷机、除尘器等设备。	内坑镇
2	金宏昌卫生用品厂房建设及技改项目	总建筑面积1.5万平方米，建设生产车间，改造提升厂房、办公室，引进成型机、堆垛机等设备，年增产卫生用品3000万片	17000	8000	生产车间及主体厂房已基本建设完成，正进行装修收尾工程。已购买全伺服婴儿拉拉裤二片式生产线，正在试运行，已报送技改申请进行纳统。	内坑镇
3	金宏昌体育用品厂房建设及技改项目	总建筑面积1万平方米，建设生产车间，改造提升厂房、办公室，引进10台发泡机等设备，年增产拖鞋1000万双	10000	5000	生产车间及主体厂房已基本建设完成，正进行装修工程，正在联系办理环评、方案设计公司，咨询方案等	内坑镇
4	安泰建材技改及光伏项目	用地488亩，屋面面积7万平方米，建设10MW屋顶分布式光伏项目，引进喷墨印花机、辊道窑、大型压砖机等设备，年增产1500万平方米瓷砖，年发电量1000万	10000	1000	厂房辊道窑配套设备已经完工，投入使用，光伏发电项目正在对接中，太阳能组件、逆变器、支架、变压器、电缆部分到场，已完成屋顶搭盖施工。	内坑镇
5	铭兴速冻食品生产项目	总建筑面积11.1万平方米，改造生产车间、仓储仓库，引进生产设备，年产能冻食品1.24万吨	11000	6000	一期厂房、冷库已完工，可倾式真空滚揉机、上料机、切片机、热合机等生产设备安装并投入使用，新引进斩拌机、组装机台，正进行办公楼装修工程、流水线调试工作。	内坑镇
6	内坑镇人居环境整治提升项目	实施裸房整治、“三拆一清”、道路修复、厂房整治、绿化美化等	5300	700	沈海高速沿线裸房装饰建筑立面及平改坡共174宗，完工174宗；绕城高速沿线裸房整治共22宗，已完工18宗；高铁沿线裸房410栋裸房、204栋平改坡已全部完成整治；完成内安路道路修复、前洪村环村路整治，已完成招投标，施工队已入场施工、葛州静斋路改建、后山村旧村改造一期道路水泥硬化等工程，新建、修补道路6公里，整治道路安全隐患46处。晋江动车站北侧停车场、周边绿化提升项目基本完工，正在收尾。	内坑镇
7	内坑镇乡村振兴建设项目	包括长埔、亭顶、坑尾、吕厝、湖内、后山、霞美等村，建设安置房、集体用地开发建设、微景观、村路硬化、民俗广场、排污管网及配套设施等	30000	2500	坑尾村旧村改造新建并封顶连体房屋45幢、爱心安置楼1幢（6层10套）、祖厝2幢，已搬入住使用20幢；正在建设连体房屋14幢、祖厝1幢；完成50米的挡土墙建设，完成区域内排水（水泥管）管铺砌3200米；老人会周边及入村路水泥硬化工程已完工。湖内村一期配套设施之道路硬化已完成，二期范围内一独立安置房外墙装修，三期危房已拆除正在进行建设，五期主体已完成，正在进行外墙装修。农村生活污水处理工程26个村基本完成，2个村正在施工，9个污水管网“断头管”项目正在建设，其中双龙路及锦丰路、锦丰文路、转输工程已完工，建成投入使用20个小型污水处理站，美人桥污水管道及九十九溪双溪外溪截污工程完	内坑镇
8	内坑镇品牌工业城水利改造项目	实施下黄溪改道、石壁水库左灌渠改道等工程	4000	2200	下黄溪改道工程已完成建设及竣工验收；石壁水库左灌渠改道工程已完成预算财政评审。	内坑镇
9	黎山综合大楼	用地13.11亩，总建筑面积3.12万平方米，建设综合大楼	6000	4125	文明施工、桩机施工已完成，正在进行地下室施工。	内坑镇
10	内坑镇公园建设项目	实施镇级公园“五峰公园”建设改造提升工程以及长埔、湖内、黄塘、下村、坑尾等村级公园环境整治、绿化、休闲健身场地及配套设施建设	6000	1200	前洪文娱公园工程已完成并竣工验收；柑市休闲公园已基本完工，雷公石乡村公园一期已基本完成；基本完成霞美公园文化长廊工程主体建设；五峰公园已完成招标施工队已进场施工，正在进行道路建设，绿化种植，完成第一阶段施工任务；中心纪念馆已基本完成工程建设，场馆已开放参观。	内坑镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资(万元)	2021年计划投资	工程形象进度	主管单位
11	☆恒安生活用品智能化生产基地	用地945亩，一期总建筑面积11.3万平方米，建设立体式仓储中心、产品配送中心等，引进卫生用品高速生产线及自动包装设备，年产高档卫生巾、纸尿裤及护理用品3000万标准箱；二期建设加工区、配套材料区、物流区及研发区，年产卫生巾1500万标准箱，纸尿裤1000万标准箱	625000	5200	①项目一期生产车间完工，已进驻38条生产线设备，其中更新升级8条富田生产线并投入使用；成品仓库完工，进驻2套仓储设备并投产；智能化车间改造项目正在调研测试；②项目二期分为三个地块，地块二47.4405亩建设生活区3幢楼，1、2号宿舍（6层）投用，3号食堂（3层）建筑主体完工，内装修已完成设计方案，完成室外路面道路铺设、停车场、绿化等工程；地块一完成林地报批，地块三在办理选址。	内坑镇
12	皇达食药材综合市场	用地28.5亩，总建筑面积7.5万平方米，建设集滋补品、调味品、土特产等交易的商贸广场、商铺380个及住宅小区	40000	1000	室内装修工程已完工，区间路面、室外挡土墙、外围道路路面和配电柜安装等完工，已开始招租试营业。	内坑镇
13	皇达仓储中心项目	用地53.7亩，总建筑面积3.7万平方米，建设厂房、仓库、宿舍及配套设施	10000	1000	一期钢结构厂房（1层）已完工，二期厂房正进行方案设计。	内坑镇
14	★晋江陆地港	用地586亩，其中，一期用地267亩，总建筑面积4万平方米，建设出口监管仓库、保税仓库、集装箱堆场、海关检疫查验仓库、通关中心等；二期用地319亩，总建筑面积27万平方米，建设外贸及电商总部经济中心、国际快件中心、集拼仓库、恒温仓库、冷冻仓库及配套设施，年货物吞吐量	110000	5000	A地块陆地港生产运营中心1#厂房建设施工中；BD地块2#、3#仓库建设施工已完成。	内坑镇
15	内坑金龙酒店	用地64亩，总建筑面积17.8万平方米	49000	3000	分A、B、C地块，A地块4幢商住楼基本已竣工交房；B地块已竣工，正进行验收；C地块酒店项目已完成规划方案设计。	内坑镇
16	九牧王商务运营中心	用地18亩，总建筑面积5.7万平方米，建设商住楼、写字楼等	15400	3000	1号商业楼（1a-1/1a-8）（4层）一，二，三层砌筑完成，正在四层进行砌筑；1号商业楼（1-1/1-8）（4层）一，二，三层砌筑完成，四层正在砌筑；1号商业楼（1-9/1-16）（4层）一层砌筑完成，二层正在砌筑；1号商业楼（1-17/1-25）（4层）一，二层砌筑完成； 2号办公楼（27层）外墙抹灰完成，二十七层至四层外墙铺贴完成：二十七层至四层外墙格栅安装完；二十七层至四层砌砖完成；二十七层至四层粉刷完成；外架拆除至九层，九层至四层外架正在拆除。 3号住宅楼（32层）底层悬挑槽钢拆除完成；一层，二层，三层内粉刷完成。四层正在进行粉刷；屋面正在进行防水施工；三层小屋面栏板模板安装。	内坑镇
17	保利世茂·香槟云城	用地106.9亩，总建筑面积18万平方米，建设住宅、商业及配套设施	84000	22398	所有楼栋已最后收尾阶段，1#楼、3#楼、5#楼、6#楼、12#楼、13#楼、17#楼、18#楼楼层收边收口，天棚腻子施工。3#、6#、12#、13#、17#楼首层抹灰。1#、2#、3#、5#楼楼梯栏杆安装。地下室人防区域涂料施工。12#、13#屋面玻璃栏板安装玻璃。	内坑镇
18	内坑镇村敬老设施建设提升项目	提升砌坑村、黎山村、湖内村、潘厝村、亭顶后库村、古山村等村级老年活动中心、居家养老服务站、敬老院及配套设施	20000	500	白垵幸福院敬老院已完工投入使用，亭顶后库幸福院完善内部配套设施；后坑敬老院已完工并竣工验收，电梯完成验收，同步整改消防设施设备，已进入收尾阶段；镇级敬老院新建设计方案已完成，预计10月份进行拆除。	内坑镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资(万元)	2021年计划投资	工程形象进度	主管单位
19	动车站周边道路建设提升工程	道路长2公里，一期长500米，宽18-44米，二期长700米，宽30-44米，三期长800米，宽18-60米，配套建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	1500	站前东西大道（高铁城与新龙城段）已完工，站南接线路正进行电力线路迁移前期工作，已跟南昌铁路局厦门工段协调达成动车两回10KV电线迁移相关事宜，正在进行迁移方案设计，目前已完成路段土方清运。官内110KV高压线路已完成6、7#铁塔基础施工。	内坑镇
20	内坑品牌工业城二期区间道路	用地239.52亩，建设品牌工业城区间道路，总长6620米	24111	2500	道路（一）农转用已批复，完成供地手续，横三路已完工近期已竣工验收；横一路完成招投标，施工队已进场进行地面清表及障碍物清理工作；横二路已完成施工招投标，横四路正在办理财审。道路（二）已完成选址、用地预审、项目建议书、环评批复、立项，正在办理林地报批（完成林地处罚、林地调查表），编制水土保持方案。	内坑镇
21	☆南联新能源汽车市场一期项目	用地101.52亩，总建筑面积8万平方米，建设共享汽车调度呼叫服务中心、软件研发中心、充换电服务中心、维修检测中心、零部件供应中心等	48000	15000	已完成前期概念性方案、施工图设计、可行性研究报告、农转用、土地招拍挂等，正在办理配套建设费和建设规划等手续。	内坑镇
22	内坑自来水厂	用地52亩，总建筑面积4300平方米，建设日供水10万吨的自水厂及配套供水管网，供水主干管长30公里	16880	3000	综合楼、配水井、清水池、叠合池、滤池、配电房、回收池、综合泵房主体完工，并完成装修；工艺管道部分完成安装；污泥干化设施完成勘探、设计和审核；原水泵站正进行施工图设计，开展征地准备工作；市政管线设备正在安装；管网设计二次现场完成勘测；水泵站征地红线已确定，完成泵站立项，正进行土地规划许可证办理，准备报批前期材料中。	内坑镇
23	新迪年产2万吨改性塑料项目	改造厂房面积3000平方米，建设生物质降解材料研发、生产、检测基地，年产2万吨改性塑料	10000	3500	完成降解塑料研发，包括注塑、吸塑、吹膜、挤出在内的8个研发成果已经完成试产，两条生产线已配备完成，目前已正常生产。	内坑镇
24	维也纳国际酒店项目	改造面积6000平方米，装修房间117间，包括会议室、餐厅、客房功能	5000	2000	酒店改造装修已完工，已开始营业。	内坑镇
25	☆嘉怡塑胶生产项目	用地46.9亩，总建筑面积3.5万平方米，建设厂房、宿舍、仓库及配套设施，引进7条造粒生产线，年产2万吨EVA塑胶颗粒；引进8条全自动EVA注射发泡成型机，年产500万双拖鞋	21000	6800	已完成招拍挂、土方平整、环评、挡土墙施工，取得用地规划许可证、工程规划许可证，已完成施工招标、监理单位确认、施工图预算、设计方案，施工队已入场，已完成1#厂房、消防水池小仓库（主体框架，）、2#厂房及综合楼桩基，正进行1#厂房及消防水池小仓库砌砖及内外装修、2#厂房承台基础。	内坑镇
26	☆安婷妇幼用品生产项目	用地48.57亩，总建筑面积3万平方米，引进快易包装妇女卫生巾护垫生产线、全自动高速尿裤生产线、全伺服智能拉拉裤生产线，年产10亿片尿裤、卫生巾	50000	5000	已完成招拍挂、土方平整、地质灾害评估、环评，设计方案审查已通过，取得用地规划许可证、工程规划许可证，已委托第三方进行施工图审查和预算编制，已完成地勘、土壤报告、施工图审查已通过，工地挡土墙工程已完工，施工许可证已办理完成，正在开始施工。	内坑镇
27	古莲路改造项目	总长1.8公里：一期长930米，宽度40米，二期长870米，宽24米，配套建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	6000	3000	古莲路（莲湖桥至莲山路段）改造已完成。古莲路一期完成预算编制及财政审核；莲湖公路桥二期正在办理环评等前期手续。	内坑镇
28	泉州职业技术大学晋江校区扩建工程	用地201亩，总建筑面积21.4万平方米，建设教学楼、科研楼、实训大楼、学生宿舍楼、体育馆等，学生2259人	60000	15000	3#教学六层柱，屋面梁板完成一半；4#教学楼三层梁板完成，三层柱钢筋绑扎；科研楼五层柱浇筑完成；实训楼、10#学生宿舍楼及地下室人防地下室底板完成，现墙柱钢筋绑扎。	内坑镇
29	内坑镇流域综合整治工程	整治河道总长10公里，实施九十九溪等流域生态修复整治、景观提升等工程	10000	2500	九十九溪安全生态水系建设一期项目（双溪支流右汊河段）已完工验收决算，右汊微景观工程已完工验收决算，双溪支流美人桥段（南安与晋江连接段）河道整治工程（晋江段）已完工验收决算，九十九溪左汊河段清淤工程已完工验收决算，长埔支流整治工程已完工验收；加塘溪河道整治工程示范段已竣工验收正在报送财审。	内坑镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资(万元)	2021年计划投资	工程形象进度	主管单位
30	富宇鞋业生产改造项目	用地26.1亩, 总建筑面积4.76万平方米, 建设厂房、仓储、宿舍及配套设施, 年产PVC微孔发泡新材料3500吨	10000	3000	已组织编制《晋江富宇鞋业有限公司改造项目策划方案》, 已完成项目用地勘测定界图、地类核查意见表、土地利用总体规划图、现状总平面图、规划总平面图及拟保留建筑物可靠性鉴定等手续办理, 正进行厂区总体规划方案设计、报批和等报建等前期工作。	内坑镇
31	内坑镇实验小学	用地45亩, 总建筑面积2.76万平方米, 建设教学楼及配套设施, 办学规模36个班, 学生1620人	12000	500	已完成概念性方案设计、社会风险评估报告、选址意见书, 评审通过项目可行性研究报告, 正进行项目方案、图纸设计等前期工作。	内坑镇
32	内坑镇第二中心幼儿园建设项目	用地11.5亩, 总建筑面积6800平方米, 办学规模18个班, 学生540人	3000	2500	已完成财审, 省自然资源厅已批复农转用手续。已报市政府批准启动征收, 社会风险评估报告已完成。在办理设计方案评审及工程规划建设许可证手续。	内坑镇
33	☆普斯特服饰生产项目	用地35亩, 总建筑面积6万平方米, 引进德国斯托尔提花横机500台、日本岛精横编机500台、意大利高乐斯提花圆机100台、德国卡尔迈耶经编针织机20台等, 年产高档提花针织纺织品1000万件	23000	6000	土地农转用已批复, 已完成招拍挂, 已取得建设用地规划许可证、不动产权、地灾报告, 正在办理环评、方案审查和工程规划许可证。土方平整工程已完工, 目前已完成场地地质勘察, 准备进行围墙基础施工。	内坑镇
34	☆宏淇汽车零部件生产项目	用地75.78亩, 总建筑面积5万平方米, 引进热处理推杆炉设备生产线1条、轴承磨床10台、数控车床15台、冲床5台等设备, 年产100万套汽车部件万向节	36000	4000	土地农转用已批复, 已完成招拍挂, 已取得建设用地规划许可证、不动产权, 正进行方案设计; 土方平整工程已完工。	内坑镇
35	内坑品牌工业城标准厂房	用地82.6亩, 总建筑面积13.7万平方米, 建设标准厂房及配套设施	20000	500	品牌工业城标准厂房已出具规划意见函、无林地说明, 已交三万每亩的失地养老保障金, 已组织材料送至市自然资源局, 待其组织批次上报省厅。	内坑镇
36	☆晓峰保安鞋服生产项目	用地57.49亩, 总建筑面积7.75万平方米, 引进3条德国DESPA(德士马)鞋机流水线和5条生产保安服装流水线, 年产400万双保安鞋、特警鞋和600万套保安服	20000	1500	土地农转用已批复, 已完成招拍挂, 已取得工程规划许可证, 完成地勘, 正在办理施工许可证、对接施工单位。土方平整工程已完工。三通一平正在施工。	内坑镇
37	☆金德纺织服装生产项目	用地43.73亩, 总建筑面积10.5万平方米, 建设服装、纺织面料、服饰配件生产、仓储项目, 引进日本BROTHER缝纫机1000台, 日本丰田四喷710喷气织机40台及相关设备, 年产服装80万件, 纺织面料300万米	25000	500	已签订项目投资协议, 完成用地征迁和规划选址, 正在办理报批手续, 材料已全部送至市自然资源局。	内坑镇
38	鸣昇PVC微孔发泡新材料生产项目	用地32.29亩, 总建筑面积2.4万平方米, 建设厂房、仓储、宿舍及配套设施, 年产PVC微孔发泡新材料3500吨	12000	1500	已完成项目投资预约用地协议书签订、备案, 正进行规划选址、用地预审等前期手续办理。	内坑镇
39	☆普洛斯晋江物流园二期项目	用地215亩, 总建筑面积8.2万平方米, 建设现代仓储设施、分拨中心及配套设施	22000	18000	完成项目立项、地类核查表、规划选址意见函、用地预审, 正进行规划设计, 办理两公告一登记工作。	内坑镇
40	☆丝路云仓医药物流项目	用地100亩, 总建筑面积16万平方米, 建设物流配送区、医药仓储区、厂房及配套设施	50000	500	已完成项目投资预约用地协议书签订、备案、用地规划意见办理, 正进行用地预审等前期手续办理。园区外围道路正在调整土地利用总体规划。	内坑镇
41	丰光中学迁建工程	用地75.8亩, 建设教学楼及教学辅助用房、生活服务用房、体育设施及其他附属工程, 办学规模36个班, 学生1800人	16127	500	完成土地征迁、规划选址、用地预审, 完成总图规划方案, 同步进行概念性方案设计。	内坑镇

交通	能源	农林水利	工业科技	社会事业	城建环保	商贸服务业
铁路	火电	围垦	电子信息	教育	城市道路 (桥、梁)	现代物流
公路(桥、隧)	热电	水利	石化	文化	城市轨道交通	旅游
港口与航道	水电	农业	机械装备	卫生	供、排水	商贸 信息服务
机场	抽水蓄能	牧业	传统产业	体育	污水处理	与创意产 业
邮电通信	核电	渔业	高新技术	广播电视	垃圾处理	其他
其他	新能源	林业	其他	其他	其他	
	风电	其他				
	LNG、LPG					
	输变电					
	煤炭					
	能源储备					
	其他					

投资主体	国有控股	国有控股			民营控股	民营控股	
	国有独资	与外资合 资	与民营合 资	民营独资	与外资合 资	与国有合 资	外资独资

开工情况	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
投产情况	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月

青阳街道
梅岭街道
西园街道
罗山街道
灵源街道
新塘街道
陈埭镇
池店镇
安海镇
磁灶镇
内坑镇
紫帽镇

东石镇
永和镇
英林镇
金井镇
龙湖镇
深沪镇
西滨镇
经济开发区

外资控股 外资控股
与国有合 与民营合 其他
资 资

8月	9月	10月	11月	12月	前期	续建
8月	9月	10月	11月	12月	无	

