

附件

内坑镇2021年度4月份重点项目进展情况汇总表

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	2021年计划完成投资(万元)	4月完成投资	工程形象进度
1	内坑镇中小企业技改项目	在建	实施胜海鞋业、亿兴橡胶、利友鞋业、版筑建材、和兴鞋塑、航万汽配、品质陶瓷、泗农建材、美思邦鞋业、美凯源鞋业等企业技改	15000	1630	胜海鞋业、亿兴橡胶、和兴鞋塑正进行部分厂房新改修，部分引进设备；航万汽配已完成车间整改，购进轴承磨床、数控无心磨床等设备，正在安装调试和试运行阶段，部分已投入使用；版筑建材正进行土地规划审批及环评备案；亿兴橡胶购置安装印刷机、除尘器等设备。
2	金宏昌卫生用品厂房建设及技改项目	在建	总建筑面积1.5万平方米，建设生产车间，改造提升厂房、办公室，引进成型机、堆垛机等设备，年增产卫生用品3000万片	8000	880	生产车间及主体厂房已基本建设完成，正进行装修收尾工程。已购买全伺服婴儿拉拉裤二片式生产线，正在试运行。
3	金宏昌体育用品厂房建设及技改项目	在建	总建筑面积1万平方米，建设生产车间，改造提升厂房、办公室，引进10台发泡机等设备，年增产拖鞋1000万双	5000	550	生产车间及主体厂房已基本建设完成，正进行装修工程，正在联系办理环评、方案设计公司，咨询方案等
4	安泰建材技改及光伏项目	在建	用地488亩，屋面面积7万平方米，建设10MW屋顶分布式光伏项目，引进喷墨印花机、辊道窑、大型压砖机等设备，年增产1500万平方米瓷砖，年发电量1000万度	1000	110	正在进行厂房辊道窑配套设备收尾，光伏发电项目正在对接中，太阳能组件、逆变器、支架、变压器、电缆部分到场，正在进行屋顶搭盖施工。
5	铭兴速冻食品生产项目	在建	总建筑面积11.1万平方米，改造生产车间、仓储仓库，引进生产设备，年产速冻食品1.24万吨	6000	650	一期厂房、冷库已完工，可倾式真空滚揉机、上料机、切片机、热合机等生产设备安装并投入使用，新引进斩拌机、组装机台，正进行办公楼装修工程、流水线调试工作。
6	内坑镇人居环境整治提升项目	在建	实施裸房整治、“三拆一清”、道路修复、厂房整治、绿化美化等	700	80	沈海高速沿线裸房装饰建筑立面及平改坡共174宗，完工174宗；绕城高速沿线裸房整治共21宗，已完工18宗；高铁沿线裸房410栋裸房、204栋平改坡已全部完成整治；完成内安路道路修复、前洪村环村路整治，已完成招投标，施工队已入场施工、葛州静斋路改建、后山村旧村改造一期道路水泥硬化等工程，新建、修补道路6公里，整治道路安全隐患46处。晋江动车站北侧停车场、周边绿化提升项目基本完工，正在收尾。
7	内坑镇乡村振兴建设项目	在建	包括长埔、亭顶、坑尾、吕厝、湖内、后山、霞美等村，建设安置房、集体用地开发建设、微景观、村路硬化、民俗广场、排污管网及配套设施等	2500	270	坑尾村旧村改造新建并封顶连体房屋45幢、爱心安置楼1幢（6层10套）、祖厝2幢，已搬入使用20幢；正在建设连体房屋14幢、祖厝1幢；完成50米的挡土墙建设，完成区域内排水（水泥管）管铺设3200米；老人会周边及入村路水泥硬化工程正在招投标。湖内村一期配套设施之道路硬化已完成，二期范围内一独立安置房外墙装修，三期危房已拆除正在进行建设，五期完成主体建设已封顶。农村生活污水处理工程26个村基本完成，2个村正在施工，9个污水管网“断头管”项目正在建设，其中双龙路及锦丰路已基本完工，建成投入使用17个小型污水处理站，另有6座正在施工，美人桥污水管道及九十九溪双溪外溪截污工程完成建设。
8	内坑镇品牌工业城水利改造项目	在建	实施下黄溪改道、石壁水库左灌溉渠改道等工程	2200	240	下黄溪改道工程已基本完成建设；石壁水库左灌溉渠改道工程已完成预算财政评审。
9	黎山综合大楼	在建	用地13.11亩，总建筑面积3.12万平方米，建设综合大楼	4125	450	正进行项目规划设计、完成土地出让，正在进行文明施工，桩机已进场施工，地下室施工中。

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	2021年计划完成投资(万元)	4月完成投资	工程形象进度
10	内坑镇村公园建设项目	在建	实施镇级公园“五峰公园”建设改造提升工程以及长埔、湖内、黄塘、下村、坑尾等村级公园环境整治、绿化、休闲健身场地及配套设施建设	1200	130	前洪文娱公园工程队已进驻施工，工程已完成30%；柑市休闲公园正在施工中，进度85%，雷公石乡村公园一期已进场施工；基本完成霞美公园文化长廊工程主体建设；五峰公园已完成施工图及预算编制，正在进行施工招标前期工作；中心纪念馆消防、电梯工程正在施工。
11	☆恒安生活用品智能化生产基地	在建	用地945亩，一期总建筑面积11.3万平方米，建设立体式仓储中心、产品配送中心等，引进卫生用品高速生产线及自动包装设备，年产高档卫生巾、纸尿裤及护理用品3000万标准箱；二期建设加工区、配套材料区、物流区及研发区，年产卫生巾1500万标准箱，纸尿裤1000万标准箱	5200	570	①项目一期生产车间完工，已进驻38条生产线设备，其中更新升级8条富田生产线并投入使用；成品仓库完工，进驻2套仓储设备并投用；智能化车间改造项目正在调研测试；②项目二期分为三个地块，地块二47.4405亩建设生活区3幢楼，1、2号宿舍（6层）投用，3号食堂（3层）建筑主体完工，内装修已完成设计方案，完成室外路面道路铺设、停车场、绿化等工程；地块一完成林地报批，地块三在办理选址。
12	皇达食药材综合市场	在建	用地28.5亩，总建筑面积7.5万平方米，建设集滋补品、调味品、土特产等交易的商贸广场、商铺380个及住宅小区	1000	110	1号楼（5层）、2、3号楼（各9层）、住宅楼（19层）和办公楼（17层）完成外装修工程，正进行室内装修工程收尾；区间路面、室外挡土墙、外围道路路面和配电柜安装等完工。
13	皇达仓储中心项目	在建	用地53.7亩，总建筑面积3.7万平方米，建设厂房、仓库、宿舍及配套设施	1000	110	一期钢结构厂房（1层）已完工，二期厂房正进行方案设计。
14	★晋江陆地港	在建	用地586亩，其中，一期用地267亩，总建筑面积4万平方米，建设出口监管仓库、保税仓库、集装箱堆场、海关检疫查验仓库、通关中心等；二期用地319亩，总建筑面积27万平方米，建设外贸及电商总部经济中心、国际快件中心、集拼仓库、恒温仓库、冷冻仓库及配套设施，年货物吞吐量20万吨	5000	540	①快件中心竣工并运行，现共12条分拣线并投用；②1、2、3号物流配套楼和1、2号综合仓库竣工投用，二期室外道路和配套工程竣工，完成生产服务区车辆维修车间建设并投用；③3万吨高效节能信息化1号冷冻仓库投用；④5、6、7号电商仓库工程竣工并投用；⑤南航（晋江）城市货站项目落地，泉州国际邮件互换局（交换站）竣工投用；⑥海关查验系统H986完工并投用；⑦A地块陆地港生产运营中心1#厂房建设施工中；BD地块2#、3#仓库建设施工中。
15	内坑金龙酒店	在建	用地64亩，总建筑面积17.8万平方米	3000	330	分A、B、C地块，A地块4幢商住楼基本已竣工交房；B地块已竣工，正进行验收；C地块酒店项目已完成规划方案设计。
16	九牧王商务运营中心	在建	用地18亩，总建筑面积5.7万平方米，建设商住楼、写字楼等	3000	325	1#楼屋面斜板混凝土浇筑完成，准备砌筑；2#楼办公楼（27层）完成二十二层至十三层外墙抹灰、屋面外墙砖铺贴，正在进行二十七层外墙砖铺贴、十二层外墙抹灰；3#楼住宅楼（32层）完成二十二层至十六层外架拆除，十四至四层外墙瓷砖铺贴，正在进行十六层外架拆除。
17	保利世茂·香槟云城	在建	用地106.9亩，总建筑面积18万平方米，建设住宅、商业及配套设施	22398	2400	所有楼栋主体结构已全部完成，1#楼、2#楼、3#楼、5#楼、6#楼、7#楼、12#楼、13#楼、17#楼、18#楼墙面抹灰及外墙涂料施工，天棚腻子施工。8#楼、9#楼、10#楼、11#楼收边收口。地下室天棚涂料施工。1#、2#、3#配电室已验收。
18	内坑镇村敬老设施建设提升项目	在建	提升砌坑村、黎山村、湖内村、潘厝村、亭顶后库村、古山村等村级老年活动中心、居家养老服务站、敬老院及配套设施	500	55	白垵幸福院敬老院已完工投入使用，亭顶后库幸福院完善内部配套设施；后坑敬老院已完工并竣工验收，电梯完成验收，同步整改消防设施设备，开挖消防水池；镇级敬老院新建设设计方案已完成。

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	2021年计划完成投资(万元)	4月完成投资	工程形象进度
19	动车站周边道路建设提升工程	在建	道路长2公里,一期长500米,宽18-44米,二期长700米,宽30-44米,三期长800米,宽18-60米,配套建设电力管道缆化、雨污水	1500	160	站前东西大道(高铁城与新龙城段)已完工,站南接线路正进行电力线路迁移前期工作。
20	内坑品牌工业城二期区间道路	在建	用地239.52亩,建设品牌工业城区间道路,总长6620米	2500	270	道路(一)农转用已批复,完成供地手续,横三路已完工近期将进行竣工验收;横一路完成招投标,施工队已进场进行地面清表及障碍物清理工作;横二路完成预算财政审核,正进行招投标,横四路正在办理财审。道路(二)已完成选址、用地预审、项目建议书、环评批复、立项,正在办理林地报批(完成林地处罚、林地调查表)。
21	☆南联新能源汽车市场一期项目	在建	用地101.52亩,总建筑面积8万平方米,建设共享汽车调度呼叫服务中心、软件研发中心、充换电服务中心、维修检测中心、零部件供应中心等	15000	1600	已完成前期概念性方案、施工图设计、可行性研究报告、农转用、土地招拍挂等,正在办理配套建设费和建设规划等手续。
22	内坑自来水厂	在建	用地52亩,总建筑面积4300平方米,建设日供水10万吨的自水厂及配套供水管网,供水主干管长30公里	3000	320	综合楼、配水井、清水池、叠合池、滤池、配电房、回收池、综合泵房主体完工,并完成装修;工艺管道部分完成安装;污泥干化设施完成勘探、设计和审核;原水泵站正进行施工图设计,开展征地准备工作;市政管线设备正在安装;管网设计二次现场完成勘探、设计;水泵站征地红线已确定,完成泵站立项,正进行土地规划许可证办理,准备报批前期材料中。
23	新迪年产2万吨改性塑料项目	在建	改造厂房面积3000平方米,建设生物质降解材料研发、生产、检测基地,年产2万吨改性塑料	3500	380	完成降解塑料研发,包括注塑、吸塑、吹膜、挤出在内的8个研发成果已经完成试产,两条生产线已基本配备完成,完成试运行。
24	维也纳国际酒店项目	在建	改造面积6000平方米,装修房间117间,包括会议室、餐厅、客房功能	2000	220	正在进行酒店室内装修工程及消防整改工作。
25	☆嘉怡塑胶生产项目	在建	用地46.9亩,总建筑面积3.5万平方米,建设厂房、宿舍、仓库及配套设施,引进7条造粒生产线,年产2万吨EVA塑胶颗粒;引进8条全自动EVA注射发泡成型机,年产500万双拖鞋	6800	740	已完成招拍挂、土方平整、环评、挡土墙施工,取得用地规划许可证、工程规划许可证,已完成施工招标、监理单位确认、施工图预算、设计方案,施工队已入场,正在进行桩基础施工。
26	☆安婷妇幼用品生产项目	在建	用地48.57亩,总建筑面积3万平方米,引进快易包装妇女卫生巾护垫生产线、全自动高速尿裤生产线、全伺服智能拉拉裤生产线,年产10亿片尿裤、卫生巾	5000	540	已完成招拍挂、土方平整、地质灾害评估、环评,设计方案审查已通过,取得用地规划许可证、工程规划许可证,已委托第三方进行施工图审查和预算编制,已完成地勘、土壤报告、施工图审查已通过,工地挡土墙工程施工中。
27	古莲路改造项目	在建	总长1.8公里;一期长930米,宽度40米,二期长870米,宽24米,配套建设电力管道缆化、雨污水、电信工程	3000	325	古莲路(莲湖桥至莲山路段)改造已完成。古莲路一期完成预算编制及财政审核;莲湖公路二期正在办理环评等前期手续。
28	泉州职业技术大学晋江校区扩建工程	在建	用地201亩,总建筑面积21.4万平方米,建设教学楼、科研楼、实训大楼、学生宿舍楼、体育馆等,学生2259人	15000	1625	3号楼教学楼:A段完成负一层至三层梁板、B段完成负一层至二层梁板、C段完成负一层至三层柱、D段完成负一层至二层梁板;4号楼教学楼已经完成基础建设;科研楼已经完成负一层柱及一层梁板;实训楼在基础绑扎钢筋;10号学生宿舍楼及地下室在基础绑扎钢筋。
29	内坑镇流域综合整治工程	在建	整治河道总长10公里,实施九十九溪等流域生态修复整治、景观提升等工程	2500	270	九十九溪安全生态水系建设一期项目(双溪支流右汊河段)已完工验收决算,右汊微景观工程已完工验收决算,双溪支流美人桥段(南安与晋江连接段)河道整治工程(晋江段)已完工验收决算,九十九溪左汊河段清淤工程已完工验收决算,长埔支流整治工程已完工验收;加塘溪河道整治工程示范段已竣工验收正在报送财审。

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	2021年计划完成投资(万元)	4月完成投资	工程形象进度
30	富宇鞋业生产改造项目	预备	用地26.1亩, 总建筑面积4.76万平方米, 建设厂房、仓储、宿舍及配套设施, 年产PVC微孔发泡新材料3500吨	3000	325	已组织编制《晋江富宇鞋业有限公司改造项目策划方案》，已完成项目用地勘测定界图、地类核查意见表、土地利用总体规划图、现状总平面图、规划总平面图及拟保留建筑物可靠性鉴定等手续办理，正进行厂区总体规划方案设计、报批和等报建等前期工作。
31	内坑镇实验小学	预备	用地45亩, 总建筑面积2.76万平方米, 建设教学楼及配套设施, 办学规模36个班, 学生1620人	500	55	已完成概念性方案设计、社会风险评估报告、选址意见书, 评审通过项目可行性研究报告, 正进行项目方案、图纸设计等前期工作。
32	内坑镇第二中心幼儿园建设项目	预备	用地11.5亩, 总建筑面积6800平方米, 办学规模18个班, 学生540人	2500	270	已完成财审, 农转用手续已上报省自然资源厅农转用审批; 已报市政府批准启动征收, 社会风险评估报告已完成。
33	☆普斯特服饰生产项目	预备	用地35亩, 总建筑面积6万平方米, 引进德国斯托尔提花机500台、日本岛精横编机500台、意大利高乐斯提花圆机100台、德国卡尔迈耶经编针织机20台等, 年产高精提花针织品1000万件	6000	650	土地农转用已批复, 已完成招拍挂, 已取得建设用地规划许可证、不动产权、地灾报告, 正在办理环评、方案审查和工程规划许可证。土方平整工程已完工。
34	☆宏淇汽车零部件生产项目	预备	用地75.78亩, 总建筑面积5万平方米, 引进热处理推杆炉设备生产线1条、轴承磨床10台、数控车床15台、冲床5台等设备, 年产100万套汽车部件万向节	4000	430	土地农转用已批复, 已完成招拍挂, 已取得建设用地规划许可证、不动产权, 正进行方案设计; 土方平整工程已完工。
35	内坑品牌工业城标准厂房	预备	用地82.6亩, 总建筑面积13.7万平方米, 建设标准厂房及配套设施	500	55	品牌工业城标准厂房已出具规划意见函、无林地说明, 已交三万每亩的失地养老保障金, 已组织材料送至市自然资源局, 待其组织批次上报省厅。
36	☆晓峰保安鞋服生产项目	预备	用地57.49亩, 总建筑面积7.75万平方米, 引进3条德国DESMA(德士马)鞋机流水线和5条生产保安服装流水线, 年产400万双保安鞋、特警鞋和600万套保安服	1500	160	土地农转用已批复, 已完成招拍挂, 已取得工程规划许可证, 完成地勘, 正在办理施工许可证、对接施工单位。土方平整工程已完工。三通一平正在施工。
37	☆金德纺织服装生产项目	预备	用地43.73亩, 总建筑面积10.5万平方米, 建设服装、纺织面料、服饰配件生产、仓储项目, 引进日本BROTHER缝纫机1000台, 日本丰田四喷710喷气织机40台及相关设备, 年产服装80万件, 纺织面料300万米	500	50	已签订项目投资协议, 完成用地征迁和规划选址, 正在办理报批手续, 材料已全部送至市自然资源局。
38	鸣昇PVC微孔发泡新材料生产项目	预备	用地32.29亩, 总建筑面积2.4万平方米, 建设厂房、仓储、宿舍及配套设施, 年产PVC微孔发泡新材料3500吨	1500	160	已完成项目投资预约用地协议书签订、备案, 正进行规划选址、用地预审等前期手续办理。
39	☆普洛斯晋江物流园二期项目	预备	用地215亩, 总建筑面积8.2万平方米, 建设现代仓储设施、分拨中心及配套设施	18000	1950	完成项目立项、地类核查表、规划选址意见函、用地预审, 正进行规划设计, 办理两公告一登记工作。
40	☆丝路云仓医药物流项目	预备	用地100亩, 总建筑面积16万平方米, 建设物流配送区、医药仓储区、厂房及配套设施	500	50	已完成项目投资预约用地协议书签订、备案、用地规划意见办理, 正进行用地预审等前期手续办理。园区外围道路正在调整土地利用总体规划。
41	丰光中学迁建工程	预备	用地75.8亩, 建设教学楼及教学辅助用房、生活服务用房、体育设施及其他附属工程, 办学规模36个班, 学生1800人	500	50	完成土地征迁、规划选址、用地预审, 完成总图规划方案, 同步进行概念性方案设计。