## 招标公告

招标编号：PCGC2020037

**1.招标条件**

本招标项目晋江市新塘街道梧林社区麒麟大道铭仁小学段立面改造项目已批准建设，建设单位为晋江市新塘街道梧林社区居民委员会，建设资金来源 财政拨款及自筹，招标人为晋江市新塘街道梧林社区居民委员会，委托的招标代理单位为 福建平诚工程造价咨询有限公司 。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

**2.项目概况和招标范围**

2.1.工程建设地点：晋江市新塘街道梧林社区；

2.2.工程建设规模：总造价约23万元，具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单；

2.3.招标范围和内容：总造价约23万元，建设内容包括但不限于：围墙改造等，具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单 ；

2.4.招标控制价（即最高投标限价，下同）：232770元；

2.5.工期要求：总工期为 30 日历天；其中各关键节点的工期要求为 无 。

2.6.标段划分： 一个标段 ；

2.7.质量要求：符合《工程施工质量验收规范》并达到 合格 标准。

**3.投标人资格要求及审查办法**

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于叁 级 **建筑工程施工总承包**资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2.投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于**贰**级**建筑工程**专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3.本招标项目 不接受 联合体投标。

3.4.本招标项目 不应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。

3.5.投标人“类似工程业绩”要求：/个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的 / 。

3.6.各投标人均可就本招标项目上述标段中的　一 个标段投标，但最多允许中标　一 个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7.其他资格要求：具体要求详见招标文件。

3.8.本招标项目采用 资格后审 方式对投标人的资格进行审查。

**4.招标文件的获取**

凡有意参加投标者持材料（均须加盖公章）：单位介绍信（注明联系人及联系电话、邮箱）、企业营业执照复印件、资质证书复印件、安全生产许可证复印件，到晋江市新塘街道梧林社区居民委员会【联系人：蔡先生，联系电话：13808505687】购买招标资料，每套售价200 元（图纸另计），时间为 2020 年 7 月 1 日至 2020 年 7 月 5 日,每天上午9时00分至12时00分,下午15时00分至18时00分止（周末节假日除外）；过期不售，售后不退。

**5.评标办法**

本招标项目采用的评标办法：简易评标法。

**6. 投标保证金**

6.1.投标保证金提交的金额：投标保证金10000元人民币（下同）。

6.2.投标保证金提交的方式：以现金形式在开标会现场缴纳（投标人自备信封密封后加盖单位公章）**。**

**7.投标文件的递交**

7.1.投标文件递交的截止时间（投标截止时间）： 2020 年 7 月 13 日 9 时 30 分，提交地点：**晋江市人民政府新塘街道办事处五楼会议室**；开标会现场，投标人的法定代表人或其委托代理人随带本人身份证原件（若为委托代理人还应随带授权委托书原件）应准时到场核验登记，未能准时参加开标会议或不能完整出具以上证件的，视为自行放弃抽取中标候选人资格。

7.2.逾期送达的或未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7.3.未购买招标资料的投标单位，其投标文件不予接收。

7.4.投标单位只能派出一名人员参加开标会议，必须佩戴口罩做好个人防护措施并出示八闽健康码，配合检查、体温测试等。若因未佩戴口罩或发热等症状或无法出示八闽健康码或出示的八闽健康码为橙色而无法参与投标的，后果由投标单位自行承担。递交完投标文件并签到后，各投标人应立即保持一定距离，坐在座位上不得聚集交谈。

**8.发布公告的媒介**

本次招标公告同时在中国晋江网（http://www.jinjiang.gov.cn/xxgk/ggzypz/gcztb/）、晋江市人民政府新塘街道办事处政务公开栏、晋江市新塘街道梧林社区居民委员会政务公开栏上发布。

**9.联系方式**

招标人：晋江市新塘街道梧林社区居民委员会；

地址：晋江市新塘街道梧林社区，邮编：362200 ；

电话： 13808505687 ；

联系人：蔡先生。

招标代理机构：福建平诚工程造价咨询有限公司；

地址：晋江市梅岭路421号益昌大厦16层，邮编：362200 ；

电话： 0595-85762806 / 17605959277；

联系人：小王。

2020年7月1日