招标公告

招标编号：恒信泉招[2020]14号

1. **招标条件**

本招标项目霞浯社区池口党建公园已批准建设，建设单位为晋江市西园街道霞浯社区居民委员会，建设资金来源 自筹及财政补助，招标人为晋江市西园街道霞浯社区居民委员会，委托的招标代理单位为福建恒信工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

1. **项目概况和招标范围**

2.1工程建设地点：晋江市西园街道霞浯社区；

2.2工程建设规模：造价约70.5051万元；

2.3招标范围和内容：

（1）工程类别：房屋建筑工程；

（2）招标类型：施工总承包；

（3）招标范围和内容：本工程为霞浯社区池口党建公园，总造价约70.5051万元，主要建设内容为室外总体工程等，具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单预算；

2.4招标控制价（即最高投标限价，下同）：人民币705051元。

2.5工期要求：总工期为120日历天；

2.6标段划分： 一个标段；

2.7质量要求：符合《工程施工质量验收规范》并达到合格标准。

1. **投标人资格要求及审查办法**

3.1本招标项目要求投标人须具备有效的不低于 **叁** 级 **建筑工程施工总承包** 资质和《施工企业安全生产许可证》。

3.2投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于 **贰** 级 **建筑工程** 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。

3.3本招标项目 不接受 联合体投标。

3.4本招标项目 不应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。

3.5投标人“类似工程业绩”要求：/ 个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的 / 。

3.6各投标人均可就本招标项目上述标段中的　一 个标段投标，但最多允许中标　一 个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7其他资格要求：具体要求详见招标文件。

3.8本招标项目采用 资格后审 方式对投标人的资格进行审查。

1. **招标文件的获取**
   1. 凡有意参加投标者可持【单位介绍信、身份证（均须加盖公章）】到福建恒信工程咨询有限公司报名并购买招标资料。招标文件每套售价200元，时间为2020年05月26日09 时00分至2020 年06月01日18时00分止；过期不售，售后不退。
   2. 施工图纸按需购买，售后不退。购买图纸预约电话：0595-28877699。
2. **评标办法**

本招标项目采用的评标办法：简易评标法。

1. **投标保证金的提交**

投标保证金 **壹万肆仟** 元人民币（下同），以现金形式在开标会现场缴纳**（投标人自备信封密封后加盖单位公章）**，未中标投标人的投标保证金在开标结束后当场退还。

1. **投标文件的递交**

7.1.投标文件递交的截止时间（投标截止时间）：2020 年06月08日15时30分，提交地点：**晋江市人民政府西园街道办事处（后座）四楼会议室** ；开标会现场，投标人的法定代表人或其委托代理人随带本人身份证原件（若为委托代理人还应随带授权委托书原件）应准时到场核验登记，未能准时参加开标会议或不能完整出具以上证件的，视为自动弃权，放弃参加投标。**投标人至开标地点处应佩戴口罩并配合检查、测试体温等，若因未佩戴口罩或发热等症状无法参与投标，后果由投标单位自行承担。递交完投标文件并签到后，各投标人应立即保持一定距离坐在座位上不得聚集交谈。**

7.2.未报名的投标单位，其投标文件不予接收。

7.3.逾期送达的或未送达指定地点或**未按规定密封标识**的投标文件，招标人不予受理。

1. **发布公告的媒介**

本次招标公告同时在本次招标公告同时在中国晋江网（http://www.jinjiang.gov.cn/）、晋江市人民政府西园街道办事处政务公开栏及晋江市西园街道霞浯社区居民委员会公告栏上发布­

1. **联系方式**

招标人：晋江市西园街道霞浯社区居民委员会；

地址：晋江市西园街道霞浯社区，邮编：362200 ；

电话：13805955495；

联系人：吴清海。

招标代理机构： 福建恒信工程咨询有限公司

地址：泉州市洛江区安平路4号洛江企业大厦17层，邮编： 362000

电话：0595-28877699＆15294525975，传真：0595-28877699

联系人： 小黄 。

日期：2020年05月26日