

晋政地〔2021〕9号

晋江市人民政府关于提供梅岭街道道路 配套绿化项目（地块一）建设用地的批复

梅岭街道办事处：

你单位《关于梅岭街道道路配套绿化项目（地块一）划拨供地的请示》（晋政梅〔2020〕40号）收悉，根据《福建省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》有关规定，批复如下：

一、同意将经福建省人民政府闽政地〔2011〕675号文批准的，位于梅岭街道桂山社区的0.153公顷国有储备建设用地（原地类为梅岭街道桂山社区集体所有的旱地0.0033公顷、城镇村及工矿用地0.1497公顷），以行政划拨方式提供给你单位作为梅岭街道道路配套绿化项目（地块一）建设用地。

二、未经批准，该宗土地使用权不得转让、出租和抵押，不得擅自改变土地用途。

三、储备用地规则按照市土地储备中心与你单位双方签订的《预约用地协议》约定执行。

四、核定划拨土地使用价款 68850 元（被征地人员养老保险费用 68850 元），耕地占用税、契税等相关规费由你单位按规定缴纳或申请减免。

五、本项目用地面积计入闽政地〔2011〕675 号文批准的，我市 2011 年度第十六批次城市建设农用地转用和土地征收指标。

特此批复。

晋江市人民政府

2021 年 1 月 29 日

（此件主动公开）

抄送：省自然资源厅，泉州市人民政府、自然资源和规划局，晋江市发展和改革委员会、财政局、自然资源局、住房和城乡建设局、统计局、泉州市晋江生态环境局、人防办、消防救援大队。

晋江市人民政府办公室

2021 年 1 月 29 日印发
