

晋政地〔2019〕425号

晋江市人民政府关于双龙路东拓绿化配套项目建设用地的批复

晋江市陈埭镇人民政府：

你单位《关于申请办理双龙路东拓绿化配套项目划拨供地的请示》（晋陈政〔2019〕153号）收悉，根据《福建省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》有关规定，批复如下：

一、同意将经福建省人民政府闽政文〔2014〕219号、闽政地〔2014〕435号文批准农用地转用和土地征收，位于陈埭镇大乡村、溪边村、霞村村的0.7326公顷国有储备建设用地（原地类为陈埭镇大乡村集体所有的城镇村及工矿用地0.0860公顷；陈埭镇溪边村集体所有的交通运输用地0.0582公顷、其他农用地0.0292公顷、城镇村及工矿用地0.2267公顷；陈埭镇霞村村

集体所有的交通运输用地 0.0146 公顷、其他农用地 0.0262 公顷、城镇村及工矿用地 0.2917 公顷),以行政划拨方式提供给你单位作为双龙路东拓绿化配套项目建设用地。

二、未经批准,该宗土地使用权不得转让、出租和抵押,不得擅自改变土地用途。

三、本项目用地涉及的征地补偿费,由你单位按有关规定支付。

四、核定划拨土地使用价款 329670 元(其中被征地人员养老保障费用 329670 元),耕地占用税、契税等相关规费由你单位按规定缴纳或申请减免。

五、本项目用地面积计入闽政文〔2014〕219 号、闽政地〔2014〕435 号文批准的我市 2014 年度第十三批次、第十九批次农用地转用和土地征收指标。

特此批复。

晋江市人民政府

2019 年 11 月 22 日

(此件主动公开)

抄送:省自然资源厅,泉州市人民政府、自然资源和规划局,晋江市发展和改革委员会、财政局、自然资源局、住房和城乡建设局、统计局、泉州市晋江生态环境局、人防办、消防大队、土地储备中心。

晋江市人民政府办公室

2019 年 11 月 22 日印发
