

晋江市国土资源局 2018 年政府信息公开 工作年度报告

引言

根据《中华人民共和国政府信息公开条例》（以下简称《条例》）《福建省政府信息公开办法》（以下简称《办法》）等文件要求，结合 2018 年晋江市国土资源局政务信息公开工作实际，编制发布本报告。全文包括概述、主动公开政府信息情况、政府信息依申请公开办理情况、因政府信息公开申请行政复议、提起行政诉讼的情况、政府信息公开工作存在的主要问题和改进措施以及需要说明的其他事项和附表。

报告所列数据的统计期为 2018 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日。报告的电子版可在“中国晋江”政府门户网站（<http://www.jinjiang.gov.cn/>）下载。如对本报告有疑问，请与晋江市国土资源局办公室联系（地址：晋江市青阳街道迎宾路 27 号；邮编：362200；电话：0595-85629720）。

一、概述

2018 年，我局认真贯彻党的十九大和十九届二中、三中全会精神，深入落实党中央、国务院关于全面推进政务公开工作的系列部署，紧紧围绕市委、市政府的中心工作以及公众关切热点问题，结合市政府公开办政务信息公开工作要求，按照《晋江市人民政府办公室关于印发 2018 年政务公开工作主要任务分

解表的通知》（晋政办〔2018〕154号）等相关文件要求，结合国土资源工作实际，坚持统筹兼顾、突出重点，加强政策解读回应，不断增强政府信息公开实效，较好地完成了2018年度政府信息公开各项任务。

（一）组织机构情况

我局成立以局长为组长、其他局领导为副组长，各单位主要负责人为成员的政务公开工作领导小组。由局办公室统筹协调落实领导小组政务公开工作部署。

（二）制度建设情况

印发了《晋江市国土资源局2018年政务公开工作实施方案》（晋国土资〔2018〕436号）等涉及政务信息网上发布协调、保密审查等多项制度。明确分工，细化责任，确保政务信息及时主动公开，信息公开申请及时办理反馈，保证公开质量和时效。

（三）工作落实情况

我局规范审核流程，对应公开的政务信息由科室负责人、分管领导、主要领导层层把关，保证信息质量。将新闻宣传等相关事宜纳入党组会议议题研究，将政务公开纳入年度绩效考核，与国土业务同部署、同检查、同考核。研究通过第28个全国土地日宣传活动方案等文件，健全政务信息公开发布机制。综合采取多渠道、多形式对社会发布政务信息，及时公开发布公众想要知晓的国土资源工作热点难点信息，对相关政策

法规进行公开和解读，及时回应社会舆情，进行准确引导。在实施具体征地行政行为时，还进行入户告知，并召开听证会。还通过国土资源部网站、海峡资源报等媒体发布土地招拍挂信息。同时用好管好“晋江国土”微信公众号等政务新媒体，设立专人负责维护管理。及时处理网上咨询投诉，方便办事群众，树立好单位形象。

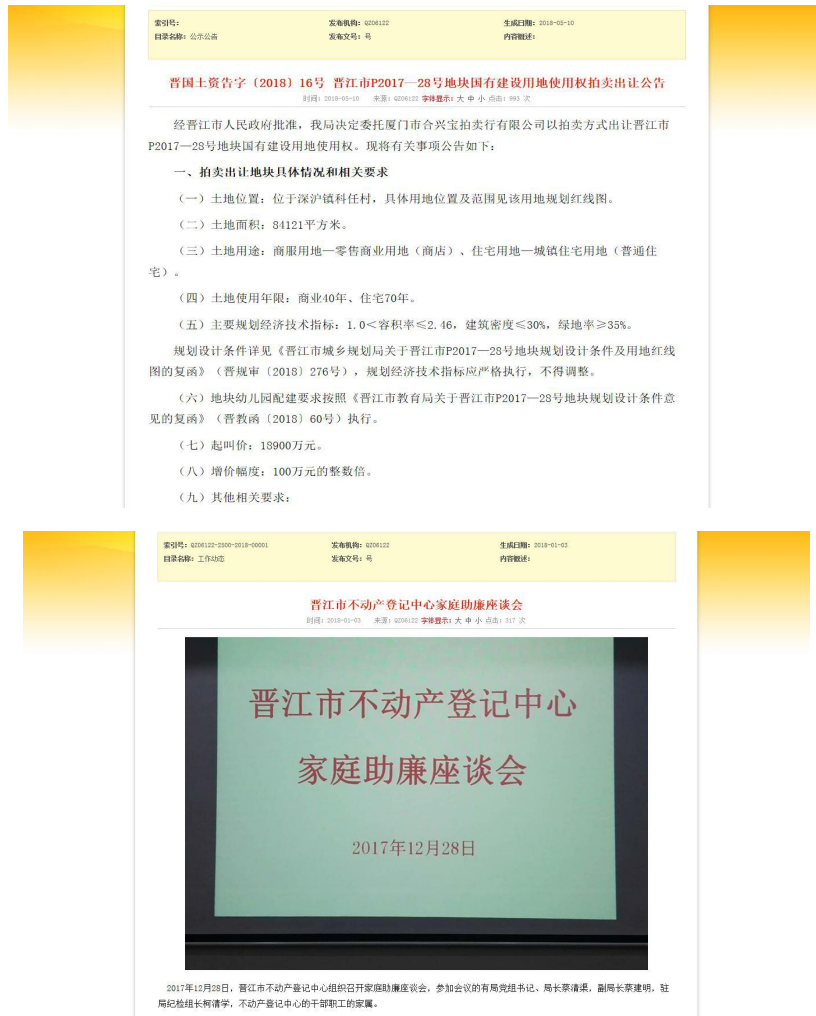
二、主动公开政府信息情况

（一）主动公开政府信息的数量。经梳理、统计，从2018年1月1日至2018年12月31日，我局累计主动公开政府信息163条（历年累计主动公开政府信息1797条），全文电子化率达100%。其中公示公告22条，工作动态34条，人事任免3条，安全生产的监督检查情况7条，征地补偿发放及使用情况47条，应主动公开信息1条，征地信息公开27条，政策学习5条，国土要闻4条，规划计划4条，资金信息6条，行政许可的事项1条，政府信息公开指南1条，2017年度政府信息公开工作年度报告1条。

（二）主动公开政府信息的主要类别。主动公开的信息为我局业务管理类信息，包括土地征收、出让信息等等。

（三）主动公开政府信息的形式。我局主动公开政府信息的形式为晋江市政府门户网站、局一楼LED宣传屏，晋江经济报“国土之窗”专栏等。

1. 通过晋江市政府门户网站发布信息。



2.在晋江经济报、海峡资源报、国土资源报，多次向社会公开广泛发布土地招投标信息。通过晋江电视台、广播电台发布地质灾害预警预报信息。通过官方微信公众号“晋江国土”发布工作动态、政策解读等 85 条。



3.我局每月月初将我局公开的政府信息纸质版、电子文档报送市档案馆和市图书馆，供公众查询。

政府信息公开送交目录索引			
单位名称：晋江市国土资源局			
序号	索引号	公开信息名称	形成变更或印发日期
1	qz06122-1520-2018-10022	晋江市国土资源局2018年6月份供地情况登记表	20180705
2	qz06122-1321-2018-10023	2018年度国有土地使用权出让审批及办理情况表(2018.6.1-2018.6.30)	20180705
3	qz06122-1510-2018-10024	晋江市2018年城市第九批次土地报批征地税费一览表	20180705
4	qz06122-1510-2018-10025	晋江市2018年城市第十批次土地报批征地税费一览表	20180705
5	qz06122-1510-2018-10026	晋江市2018年城市第十一批次土地报批征地税费一览表	20180705
6	qz06122-1510-2018-10027	晋江市2018年城市第十二批次土地报批征地税费一览表	20180705
7	qz06122-1510-2018-10028	晋江市2018年城市第十六批次土地报批征地税费一览表	20180705

注：正式文件0份，非正式文件7份，共提交7份。

索引号: 0094102-1321-2018-10031 发文件号: 0201622 生效日期: 2018-08-20
 目录名称: 征收或补偿土地、房屋、拆迁及其补偿、 发文件号: 号 内容概述:
 补助费用的发放、使用情况

2018年度国有土地使用权出让审批及办理情况表(2018.7.1-2018.7.31)

时间: 2018-08-20 来源: 0201622 李锋整理: 大 申 小 点击: 196 次

2018年度国有土地使用权出让审批及办理情况表(2018.7.1-2018.7.31)

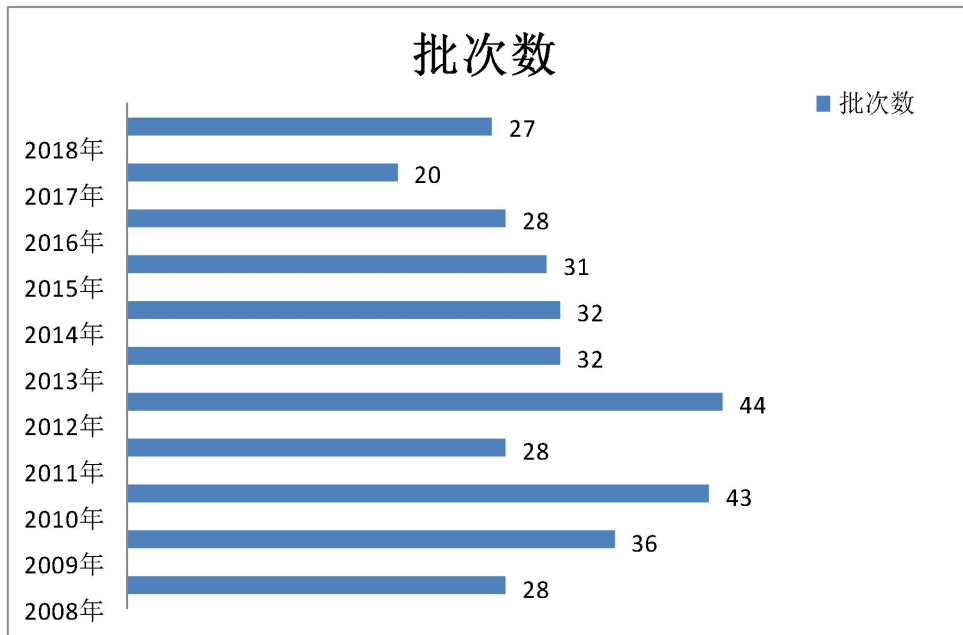
序号	申请单位	用地位置	土地用途	用地面积	出让金额	出让类型	批准文号	办理情况	办理时间
1	泉州领建房地产开发有限公司	涂沟南古区	商服用地 一类商业 设施 (商住) 住宅 地—城镇 住宅用地 (普通住宅)	28278	9972.02	28200	晋政地[2018]136号	已办理	2018.5.28
2	福建晋江昌海机械有限公司	安海镇西溪里村	工业	28926	431.94	1233	晋政地[2017]212号	已办理	2018.7.9
3	福建晋江艾能集团有限公司	陈埭镇洋埭村、溪边村、 福林村	本村分拆 原村集体 用地—商 业设施 用地 (商住 设施及 住宅)	218870	1913.16	41300	晋政地[2018]185号	已办理	2018.6.20
4	晋江市宏源机械有限公司	金井镇三社村	工业	14183	430.11	400	晋政地[2018]238号	已办理	2018.7.9
5	晋江市佳利德机械有限公司	安海镇福林村	工业	24148	429.43	1938	晋政地[2017]212号	已办理	2018.7.6
6	晋力(福建)五金机械工贸有限公司	安海镇福林村	工业	18642	431.19	384	晋政地[2017]212号	已办理	2018.7.11
7	晋江市联盛建筑集团有限公司	深沪镇区	工业	3490	511.77	174	晋政地[2017]204号	已办理	2018.7.16
8	泉州轻工职业学院	西埭街道鹤厝社区	公共管理 与服务 设施用地 教育用地 (学校)	6387	772	480.76	晋政地[2018]184号	已办理	2018.7.9
9	晋江南流丰电池加油站有限公司	磁灶镇苏埭村	能源—商 业设施 (加油站 设施)	2076	1400.13	414.355	晋政地[2018]270号	已办理	2018.7.24
10	福建行建置业有限公司	陈埭镇福林村	商服用地 一类商业 设施 (商住) 住宅 地—商 业住宅 用地 (普通住宅)	56538	11764.98	66300	晋政地[2018]285号	已办理	2018.7.29

公文附件:

(四) 开展政策解读工作情况，政策解读数量。2018年我局在“中国晋江”门户网站发布了《规范查询 保障权益 便民利民——一部政策法规司负责人解读〈不动产登记资料查询暂行办法〉》、《国有建设用地出让地价评估技术规范》、《城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂实施办法》、《自然资源部关于进一步改进和加强行政复议行政应诉工作的通知》、《自然资源部立法工作程序规定》等5篇政策解读信息。

(五) 2018年政务公开工作主要任务完成情况、回应社会关切情况。

及时公开2008年至2018年所有批次相关的建设用地批复、征地告知、征地补偿安置方案公告、征收土地公告、一书四方案等信息。后期进一步做好网站内容迁移工作，完善网站公开内容分类。



三、政府信息依申请公开办理情况

(一) 受理申请的数量(含2018年度及历年累计数量)、主要受理方式,数量居前的申请事项等。2018年我局收到公开政府信息申请122件(历年累计受理依申请公开政府信息申请200件),当面申请数条84条,网络申请数条38条,涉及的主要内容为征地公开、建设批复、拆迁补偿安置方案及政府批文等信息,我局均依法办理。

(二) 对申请的办理情况。包括已答复122件、待答复0件,已答复的申请件中,“同意公开”的53件,占总数的45%,主要涉及建设用地审批及征地公告等信息;“部分公开”的20件,占总数的18%;“不予公开”的6件,占1%;“非政府信息、政府信息不存在、非本机关政府信息”的43件,占36%。

(三)“不予公开”的政府信息涉及的主要内容及不予公开原

因。主要是所申请事项不属于《政府信息公开条例》所指应公开的政府信息以及涉及国家机密、商业机密、个人隐私的政府信息等。

四、因政府信息公开申请行政复议、提起行政诉讼的情况

被申请行政复议、被提起行政诉讼和接受行政申诉、举报的情况，包括数量（2018年度及历年累计数量）、原因、结果等。

2018年，我局因政府信息公开被申请行政复议2条、被提起行政诉讼和行政申诉案件1条。（历年累计发生因政府信息公开申请的行政复议案9件；行政诉讼案6件）。

类别	序号	受理法院	案号	原告	被告	案由	结果
诉讼	1	泉州中院	(2018)闽05行终451号	福建晋江市玉冠鞋服有限公司	晋江市国土局	不服信息公开	撤销一审判决，责令重作信息公开

类别	序号	受理机关	申请人	被申请人	案由	结果
复议	1	晋江市人民政府	林文彬	晋江市国土局	不服信息公开	当事人申请撤回，行政复议终止
	2	泉州市国土局	林文彬	晋江市国土局	不服信息公开	当事人申请撤回，行政复议终止

五、政府信息公开工作存在的主要问题及改进措施

（一）工作中存在的主要问题和困难。一是新要求、新形势不断更迭，公开的形式还有待拓宽和创新，政务信息制度机制建设还需进一步健全；二是对政务信息公开工作人员的教育培训还需要进一步加强；三是部分信息更新维护不够及时。

(二) 具体解决办法和改进措施。我局将继续严格按照上级关于政务信息公开工作的部署和要求，重点从以下四个方面进一步加强政府信息公开工作：**一是落实公开制度**。坚持以公开为常态、不公开为例外，围绕全市中心工作，加强制度机制建设，积极回应公众和社会关切。**二是规范公开流程**。严格明确政务信息公开的范围、责任和时限，同时健全完善审查制度，抓好每一件主动公开及依申请公开件的办理和答复。**三是加强日常管理**。明确专人职责，制定学习培训计划，加强业务培训和公开平台建设，推进教育培训常态化。**四是创新公开渠道**。丰富政务公开方式，拓宽宣传渠道，通过网站、公示栏、“晋江国土”微信公众号等多种载体公开，提高群众知晓率和参与度。

六、需要说明的其他事项与附表

(一) 需要说明的其他事项。无

(二) 附表。

指标名称	单位	2018年	历史累计
主动公开文件数条	条	163	1797
其中：1.政府网站公开数条	条	163	1797
2.政府公报公开数条	条	0	0
受理政府信息公开申请总数条	条	122	200
其中：1.当面申请数条	条	84	147
2.网络申请数条	条	38	47

3.信函、传真申请数条	条	0	6
对申请的答复总数条	条	122	200
其中：1.同意公开答复数条	条	53	111
2.同意部分公开答复数条	条	20	34
3.不予公开答复数条	条	6	11
4.其他类型答复数条	条	43	44
接受行政申诉、举报数件	件	0	0
行政复议数件	件	2	9
行政诉讼数件	件	1	6

晋江市国土资源局

2018年12月29日

晋江市国土资源局办公室

2018年12月29日印发
