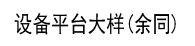


图例	比例	备注
1:1	1:1	1:1
1:2	1:2	1:2
1:4	1:4	1:4
1:8	1:8	1:8
1:16	1:16	1:16
1:32	1:32	1:32
1:64	1:64	1:64
1:128	1:128	1:128
1:256	1:256	1:256
1:512	1:512	1:512
1:1024	1:1024	1:1024
1:2048	1:2048	1:2048
1:4096	1:4096	1:4096
1:8192	1:8192	1:8192
1:16384	1:16384	1:16384
1:32768	1:32768	1:32768
1:65536	1:65536	1:65536
1:131072	1:131072	1:131072
1:262144	1:262144	1:262144
1:524288	1:524288	1:524288
1:1048576	1:1048576	1:1048576
1:2097152	1:2097152	1:2097152
1:4194304	1:4194304	1:4194304
1:8388608	1:8388608	1:8388608
1:16777216	1:16777216	1:16777216
1:33554432	1:33554432	1:33554432
1:67108864	1:67108864	1:67108864
1:134217728	1:134217728	1:134217728
1:268435456	1:268435456	1:268435456
1:536870912	1:536870912	1:536870912
1:1073741824	1:1073741824	1:1073741824
1:2147483648	1:2147483648	1:2147483648
1:4294967296	1:4294967296	1:4294967296
1:8589934592	1:8589934592	1:8589934592
1:17179869184	1:17179869184	1:17179869184
1:34359738368	1:34359738368	1:34359738368
1:68719476736	1:68719476736	1:68719476736
1:137438953472	1:137438953472	1:137438953472
1:274877906944	1:274877906944	1:274877906944
1:549755813888	1:549755813888	1:549755813888
1:1099511627776	1:1099511627776	1:1099511627776
1:2199023255552	1:2199023255552	1:2199023255552
1:4398046511104	1:4398046511104	1:4398046511104
1:8796093022208	1:8796093022208	1:8796093022208
1:17592186444416	1:17592186444416	1:17592186444416
1:35184372888832	1:35184372888832	1:35184372888832
1:70368745777664	1:70368745777664	1:70368745777664
1:140737491553280	1:140737491553280	1:140737491553280
1:281474983106560	1:281474983106560	1:281474983106560
1:562949966213120	1:562949966213120	1:562949966213120
1:1125899932426240	1:1125899932426240	1:1125899932426240
1:2251799864852480	1:2251799864852480	1:2251799864852480
1:4503599729704960	1:4503599729704960	1:4503599729704960
1:9007199459409920	1:9007199459409920	1:9007199459409920
1:18014398918819840	1:18014398918819840	1:18014398918819840
1:36028797837639680	1:36028797837639680	1:36028797837639680
1:72057595675279360	1:72057595675279360	1:72057595675279360
1:144115191350558720	1:144115191350558720	1:144115191350558720
1:288230382701117440	1:288230382701117440	1:288230382701117440
1:576460765402234880	1:576460765402234880	1:576460765402234880
1:1152921530804469760	1:1152921530804469760	1:1152921530804469760
1:2305843061608939520	1:2305843061608939520	1:2305843061608939520
1:4611686123217879040	1:4611686123217879040	1:4611686123217879040
1:9223372246435758080	1:9223372246435758080	1:9223372246435758080
1:18446744892871516160	1:18446744892871516160	1:18446744892871516160
1:36893489785743032320	1:36893489785743032320	1:36893489785743032320
1:73786979571486064640	1:73786979571486064640	1:73786979571486064640
1:147573959142972129280	1:147573959142972129280	1:147573959142972129280
1:295147918285944258560	1:295147918285944258560	1:295147918285944258560
1:590295836571888517120	1:590295836571888517120	1:590295836571888517120
1:1180591673143777034240	1:1180591673143777034240	1:1180591673143777034240
1:2361183346287554068480	1:2361183346287554068480	1:2361183346287554068480
1:4722366692575108136960	1:4722366692575108136960	1:4722366692575108136960
1:9444733385150216273920	1:9444733385150216273920	1:9444733385150216273920
1:18889466773000432547840	1:18889466773000432547840	1:18889466773000432547840
1:37778933546000865095680	1:37778933546000865095680	1:37778933546000865095680
1:75557867092001730191360	1:75557867092001730191360	1:75557867092001730191360
1:15111573418400346382720	1:15111573418400346382720	1:15111573418400346382720
1:30223146836800692765440	1:30223146836800692765440	1:30223146836800692765440
1:60446293673601385530880	1:60446293673601385530880	1:60446293673601385530880
1:120892587347202771061760	1:120892587347202771061760	1:120892587347202771061760
1:241785174694405542123520	1:241785174694405542123520	1:241785174694405542123520
1:483570349388811084247040	1:483570349388811084247040	1:483570349388811084247040
1:967140698777622168494080	1:967140698777622168494080	1:967140698777622168494080
1:1934281397555244336988160	1:1934281397555244336988160	1:1934281397555244336988160
1:3868562795110488673976320	1:3868562795110488673976320	1:3868562795110488673976320
1:7737125590220977347952640	1:7737125590220977347952640	1:7737125590220977347952640
1:15474251180441954695905280	1:15474251180441954695905280	1:15474251180441954695905280
1:30948502360883909391810560	1:30948502360883909391810560	1:30948502360883909391810560
1:61897004721767818783621120	1:61897004721767818783621120	1:61897004721767818783621120
1:123794009443535637567242240	1:123794009443535637567242240	1:123794009443535637567242240
1:247588018887071275134484480	1:247588018887071275134484480	1:247588018887071275134484480
1:495176037774142550268968960	1:495176037774142550268968960	1:495176037774142550268968960
1:990352075548285100537937920	1:990352075548285100537937920	1:990352075548285100537937920
1:1980704151096570201075875840	1:1980704151096570201075875840	1:1980704151096570201075875840
1:3961408302193140402151751680	1:3961408302193140402151751680	1:3961408302193140402151751680
1:7922816604386280804303503360	1:7922816604386280804303503360	1:7922816604386280804303503360
1:15845633208772561608607006720	1:15845633208772561608607006720	1:15845633208772561608607006720
1:31691266417545123217214013440	1:31691266417545123217214013440	1:31691266417545123217214013440
1:63382532835090246434428026880	1:63382532835090246434428026880	1:63382532835090246434428026880
1:126765065670180492868856053760	1:126765065670180492868856053760	1:126765065670180492868856053760
1:253530131340360985737712107520	1:253530131340360985737712107520	1:253530131340360985737712107520
1:507060262680721971475424215040	1:507060262680721971475424215040	1:507060262680721971475424215040
1:1014120525361443942950848430080	1:1014120525361443942950848430080	1:1014120525361443942950848430080
1:2028241050722887885901696860160	1:2028241050722887885901696860160	1:2028241050722887885901696860160
1:4056482101445775771803393720320	1:4056482101445775771803393720320	1:4056482101445775771803393720320
1:8112964202891551543606787440640	1:8112964202891551543606787440640	1:8112964202891551543606787440640
1:16225928405783103087213574881280	1:16225928405783103087213574881280	1:16225928405783103087213574881280
1:32451856811566206174427149762560	1:32451856811566206174427149762560	1:32451856811566206174427149762560
1:64903713623132412348854299525120	1:64903713623132412348854299525120	1:64903713623132412348854299525120
1:12980742724626482469770559050240	1:12980742724626482469770559050240	1:12980742724626482469770559050240
1:25961485449252964939541118100480	1:25961485449252964939541118100480	1:25961485449252964939541118100480
1:51922970898505929879082236200960	1:51922970898505929879082236200960	1:51922970898505929879082236200960
1:103845941797011859758164472401920	1:103845941797011859758164472401920	1:103845941797011859758164472401920
1:207691883594023719516328944803840	1:207691883594023719516328944803840	1:207691883594023719516328944803840
1:415383767188047439032657889607680	1:415383767188047439032657889607680	1:415383767188047439032657889607680
1:830767534376094878065315779215360	1:830767534376094878065315779215360	1:830767534376094878065315779215360
1:1661535068752189756130631558430720	1:1661535068752189756130631558430720	1:1661535068752189756130631558430720
1:3323070137504379512261263116861440	1:3323070137504379512261263116861440	1:3323070137504379512261263116861440
1:6646140275008759024522526233722880	1:6646140275008759024522526233722880	1:6646140275008759024522526233722880
1:13292280550175118049045052467445760	1:13292280550175118049045052467445760	1:13292280550175118049045052467445760
1:26584561100350236098090104934891520	1:26584561100350236098090104934891520	1:26584561100350236098090104934891520
1:53169122200700472196180209869783040	1:53169122200700472196180209869783040	1:53169122200700472196180209869783040
1:106338244401400943912360419739566080	1:106338244401400943912360419739566080	1:106338244401400943912360419739566080
1:212676488802801887824720839479132160	1:212676488802801887824720839479132160	1:212676488802801887824720839479132160
1:425352977605603775648441678958264320	1:425352977605603775648441678958264320	1:425352977605603775648441678958264320
1:850705955211207551296883357916528640	1:850705955211207551296883357916528640	1:850705955211207551296883357916528640
1:170141191042241510259376675783305280	1:170141191042241510259376675783305280	1:170141191042241510259376675783305280
1:340282382084483020518753351566610560	1:340282382084483020518753351566610560	1:340282382084483020518753351566610560
1:680564764168966041037506703133221120	1:680564764168966041037506703133221120	1:680564764168966041037506703133221120
1:136112952833793202207501366266442240	1:136112952833793202207501366266442240	1:136112952833793202207501366266442240
1:272225905667586404415002732532884480	1:272225905667586404415002732532884480	1:272225905667586404415002732532884480
1:544451811335172808830005465065768960	1:544451811335172808830005465065768960	1:544451811335172808830005465065768960
1:1088903622670345617660010930131537920	1:1088903622670345617660010930131537920	1:1088903622670345617660010930131537920
1:2177807245340691235320021860263075840	1:2177807245340691235320021860263075840	1:2177807245340691235320021860263075840
1:4355614490681382470640043720526151680	1:4355614490681382470640043720526151680	1:4355614490681382470640043720526151680
1:8711228981362764941280087441052303360	1:8711228981362764941280087441052303360	1:8711228981362764941280087441052303360
1:17422457962725529882560174821044606720	1:17422457962725529882560174821044606720	1:17422457962725529882560174821044606720
1:34844915925451059765120349642089213440	1:34844915925451059765120349642089213440	1:34844915925451059765120349642089213440
1:6968983185090211953024069928417842		

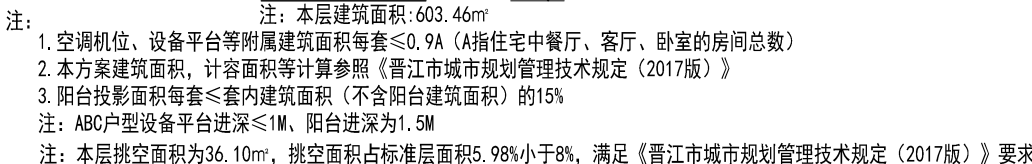


名称 (区域户型库编号)	套型	套内面积 (不含阳台面积)	阳台水平投影面积	套内面积 (含阳台水平投影1/2面积)	本层公摊	套型面积	阳台水平投影面积占套内面积 (不含阳台) 的百分比	设备平台	设备平台上限 (0.9A)	大公摊面积	建筑面积	公摊率
A	三房两厅	79.16	6.76	82.54	19.80	102.34	8.54%	3.72	4.5	0.81	103.15	19.98%
B	三房两厅	75.01	9.08	79.55	19.08	98.63	12.11%	4.22	4.5	0.78	99.42	19.98%
C	三房两厅	77.52	7.48	81.26	19.49	100.75	9.65%	3.74	4.5	0.80	101.55	19.98%
总计		463.38	46.64	486.7	116.76	603.46		23.36	27	4.79	608.25	





名称 (区域户型库编号)	套型	套内面积 (不含阳台面积)	阳台水平投影面积	套内面积 (含阳台水平投影1/2面积)	本层公摊	套型面积	阳台水平投影面积占套内面积 (不含阳台) 的百分比	设备平台	设备平台上限 (0.9A)	大分摊面积	建筑面积	公摊率
A	三房两厅	79.16	6.76	82.54	19.80	102.34	8.54%	3.72	4.5	0.81	103.15	19.98%
B	三房两厅	75.01	9.08	79.55	19.08	98.63	12.11%	4.22	4.5	0.78	99.42	19.98%
C	三房两厅	77.52	7.48	81.26	19.49	100.75	9.65%	3.74	4.5	0.80	101.55	19.98%
总计		463.38	46.64	486.7	116.76	603.46		23.36	27	4.79	608.25	



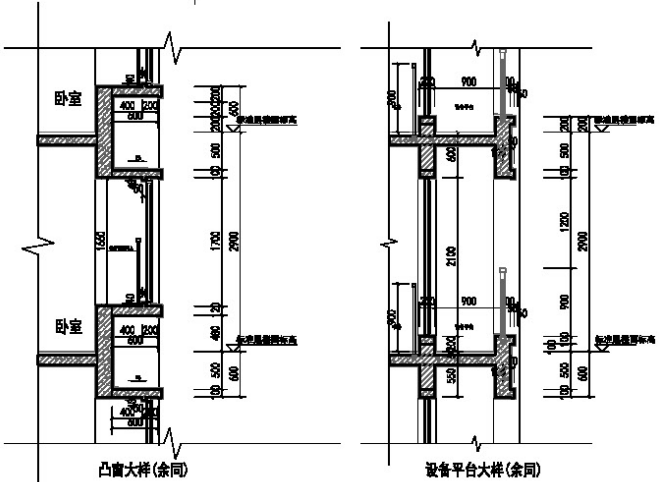
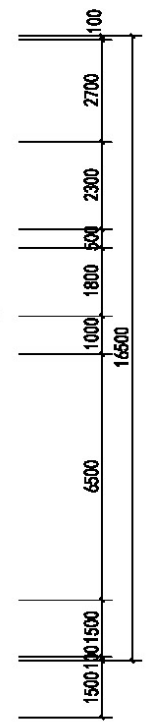
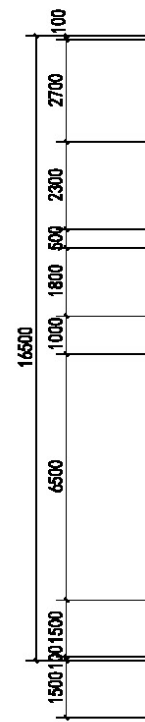
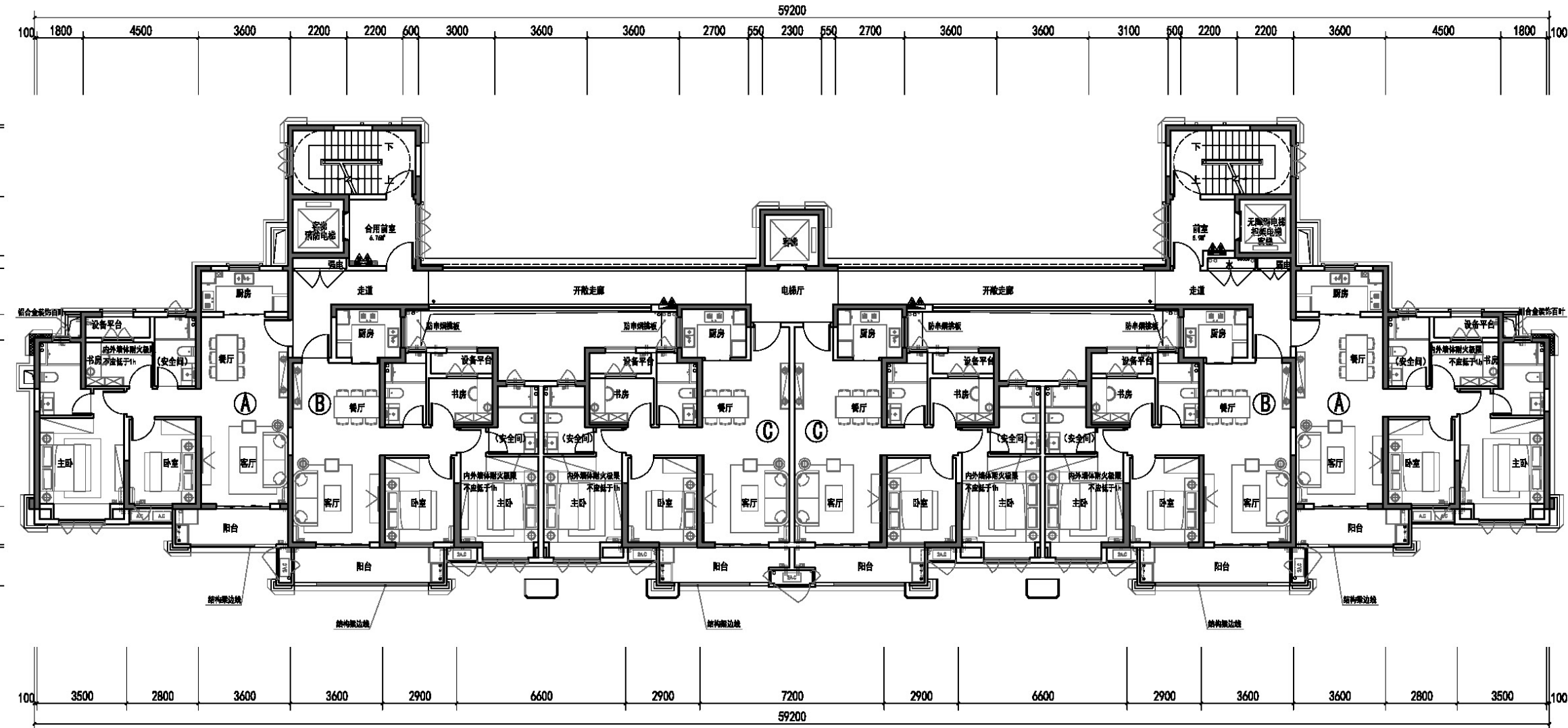
(变更说明)
(变更后)

工程名称	工程地点	工程规模	工程阶段
设计单位	设计日期	设计人	审核人
专业名称	专业负责人	专业审核人	专业审核人



福建省闽武建筑设计院有限公司
Fujian MinWu Architectural
Design Institute Co.,Ltd
国家甲级工程设计师证书: A135006085
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A135006085

图名	日期	备注
REVISION No.	DATE	REMARK



四层平面图 1:100

注: 本层建筑面积: 603.46m²

H= 9.300 4F

注: 1. 空调机位、设备平台等附属建筑面积每套≤0.9A (A指住宅中客厅、餐厅、卧室的房间总面积)
2. 本方案建筑面积, 计算面积等计算参照《晋江市城市规划管理技术规定(2017版)》
3. 阳台投影面积每套≤套内建筑面积(不含阳台建筑面积)的15%
注: ABC户型设备平台进深≤1M、阳台进深为1.5M
注: 本层挑空面积为36.10m², 挑空面积占标准层面积5.98%小于8%, 满足《晋江市城市规划管理技术规定(2017版)》要求

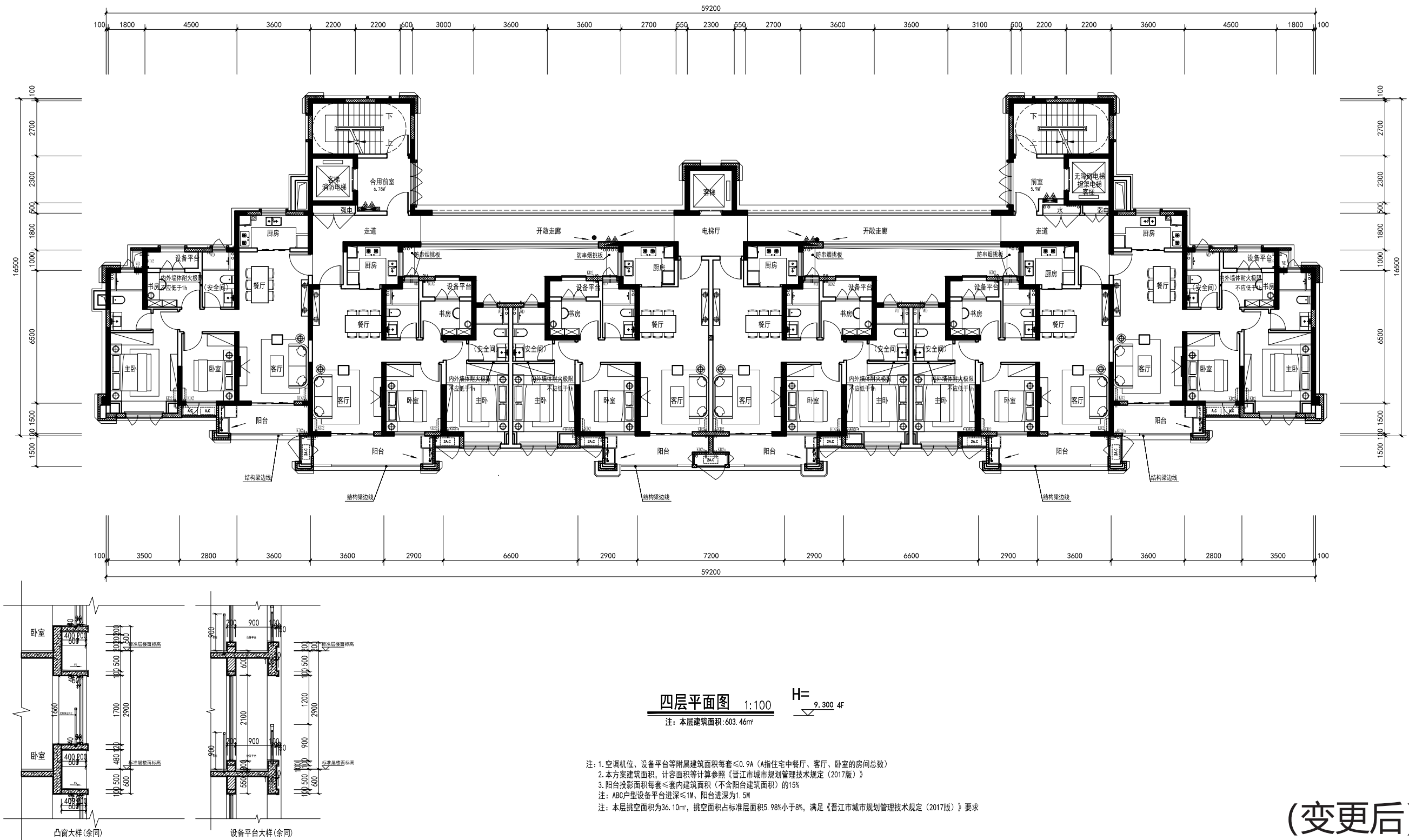
(变更前)

名称(区域户型库编号)	套型	套内面积(不含阳台面积)	阳台水平投影面积	套内面积(含阳台水平投影1/2面积)	本层公摊	套型面积	阳台水平投影面积占套内面积(不含阳台)的百分比	设备平台	设备平台上限(0.9A)	大公摊面积	建筑面积	公摊率
A	三房两厅	79.16	6.76	82.54	19.80	102.34	8.54%	3.72	4.5	0.81	103.15	19.98%
B	三房两厅	75.01	9.08	79.55	19.08	98.63	12.11%	4.22	4.5	0.78	99.42	19.98%
C	三房两厅	77.52	7.48	81.26	19.49	100.75	9.65%	3.74	4.5	0.80	101.55	19.98%
总计		463.38	46.64	486.7	116.76	603.46		23.36	27	4.79	608.25	

四层平面图

工程名称	工程地点	工程规模	工程阶段
设计单位	设计日期	设计人	审核人
专业名称	专业负责人	专业审核人	专业审核人

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



名称（区域户型库编号）	套型	套内面积（不含阳台面积）	阳台水平投影面积	套内面积（含阳台水平投影1/2面积）	本层公摊	套型面积	阳台水平投影面积占套内面积（不含阳台）的百分比	设备平台	设备平台上限（0.9A）	大公摊面积	建筑面积	公摊率
A	三房两厅	79.16	6.76	82.54	19.80	102.34	8.54%	3.72	4.5	0.81	103.15	19.98%
B	三房两厅	75.01	9.08	79.55	19.08	98.63	12.11%	4.22	4.5	0.78	99.42	19.98%
C	三房两厅	77.52	7.48	81.26	19.49	100.75	9.65%	3.74	4.5	0.80	101.55	19.98%
总计		463.38	46.64	486.7	116.76	603.46		23.36	27	4.79	608.25	

 福建省闽武建筑设计院有限公司 Fujian MinWu Architectural Design Institute Co.,Ltd 国家甲级工程设计证书号: A135006085 NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A135006085		
版次 REVISION No.	日期 DATE	备注 REMARK
图纸专用章 PROJECT SEAL		
注册师执业章: REGISTERED SEAL		
施工图审查单位: APPROVED BY 泉州市泉建工程施工图审查有限公司		
施工图审查合格书编号: APPROVAL No.		
建设单位 CLIENT 泉州市中海宏洋海创房地产开发有限公司		
工程名称 PROJECT 中海锦城		
单项工程 ITEM 1#楼		
审 定 AUTHORIZED BY		
工程负责人 PROJECT CAPTAIN		
专业负责人 MAIN ENGINEER		
审 核 EXAMINED BY		
校 对 CHECKED BY		
设 计 DESIGNED BY		
制 图 DRAWN BY		
图 名 DRAWING 四层平面图		
工程编号 PROJECT No.		图 号 TYPE
版 次 REVISION No.		日 期 DATE

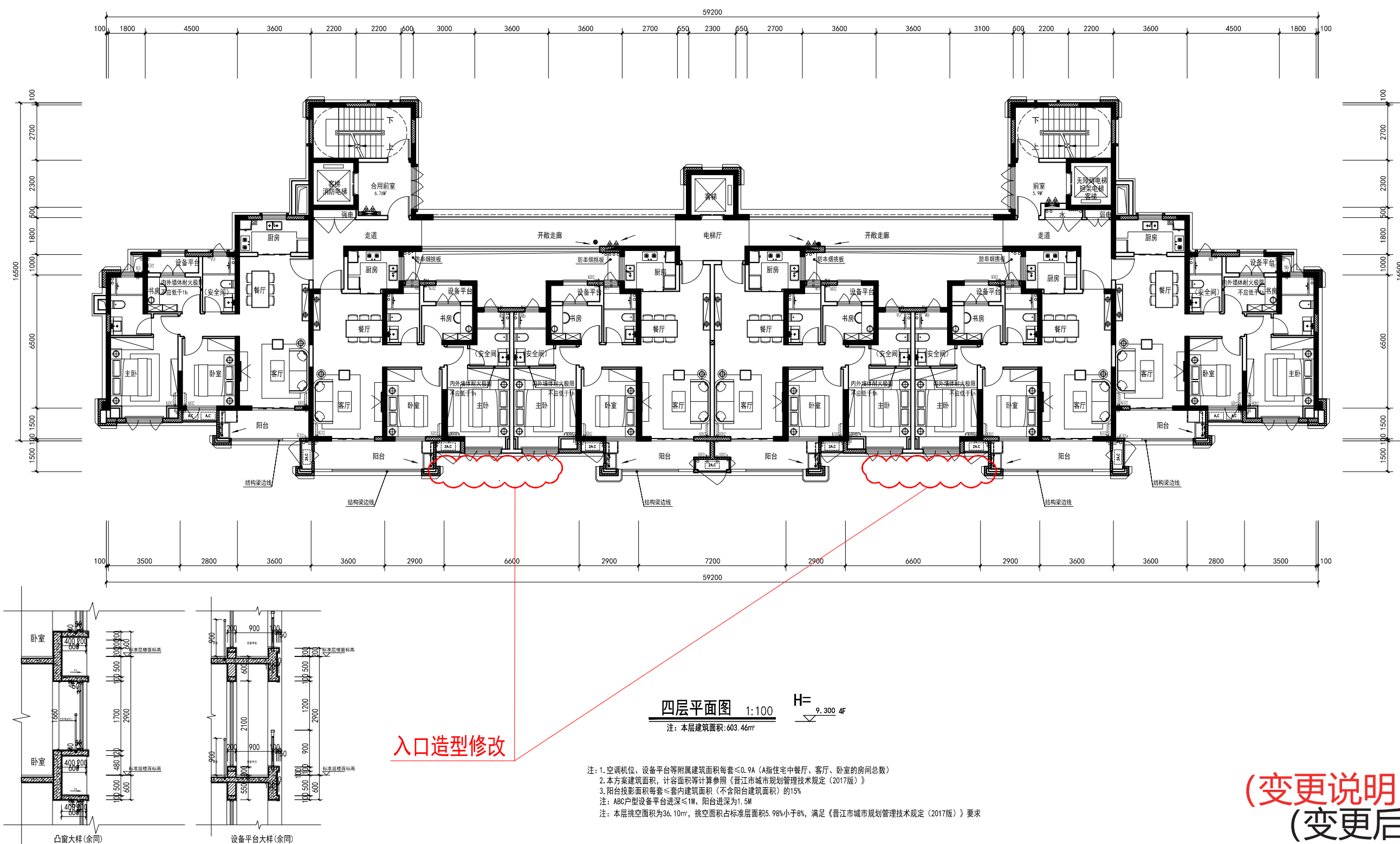
专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



福建省闽武建筑设计院有限公司

Fujian MinWu Architectur
Design Institute Co.,Ltd

国家甲级工程设计证书号: A135006085
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No. A135006085

[illegible]

(变更说明)
(变更后)

名称（区域户型库编号）	套型	套内面积（不含阳台面积）	阳台水平投影面积	套内面积（含阳台水平投影1/2面积）	本层公摊	套型面积	阳台水平投影面积占套内面积（不含阳台）的百分比	设备平台	设备平台上限（0.9A）	大公摊面积	建筑面积	公摊率
A	三房两厅	79.16	6.76	82.54	19.80	102.34	8.54%	3.72	4.5	0.81	103.15	19.98%
B	三房两厅	75.01	9.08	79.55	19.08	98.63	12.11%	4.22	4.5	0.78	99.42	19.98%
C	三房两厅	77.52	7.48	81.26	19.49	100.75	9.65%	3.74	4.5	0.80	101.55	19.98%
总计		463.38	46.64	486.7	116.76	603.46		23.36	27	4.79	608.25	

四层平面图

工程编号 PROJECT No.			
图号 No.		图别 TYPE	
版次 REVISION No.		日期 DATE	