

附件

2022年度1-12月重点项目进展情况汇总表

序号	项目名称	申报类别	建设内容及规模	建设年限	总投资(万元)	2022年工作目标		1-11月完成投资	12月完成投资	1-11月完成投资	工程形象进度	存在主要问题	业主单位	主管单位
						计划投资	形象进度目标							
135	灵源街道养老服务项目	在建	建设曾林社区敬老院、张前老年人照料中心、大山后社区养老院、大布林居家养老服务站、林格日间照料中心等养老设施	2018-2022	7500	1500	第一、二季度曾林社区养老院手续报批；第三、四季度曾林社区养老院主体建设、完工	1440	60	1500	进行手续报批。		灵源街道办事处及相关社区居委会	灵源街道
136	泉州绕城高速(灵源段)裸房整治项目	在建	包括外立面改造191栋房屋(其中立面整治130宗、立面整治+平改坡60宗、仅平改坡1宗)及道路两侧绿化景观提升	2022-2023	5000	2000	第一、二季度房屋立面改造；第三、四季度周边道路两侧绿化景观提升	1970	30	2000	周边道路两侧绿化景观提升中。		灵源街道办事处	灵源街道
137	灵源中小企业技改项目	在建	包含泉亿、好吉咧、汇盛机械、力利等技改项目	2021-2023	40000	12700	第一、二季度设备购置签约；第三、四季度部分设备购置、安装调试	12700	0	12700	设备已购进，完成调试。		灵源街道办事处及相关企业	灵源街道
138	恒溢鑫年加工不锈钢材3500吨、铜材3500吨项目	在建	用地18.56亩，总建筑面积1.8万平方米，建设厂房、宿舍楼，购置数控分条机、全自动调平开平机、数控剪板机等设备，年加工不锈钢材3500吨、铜材3500吨	2020-2022	10000	500	第一、二季度设备引进、调试；第三、四季度投产	500	0	500	完成设备购进和调试。		晋江恒溢鑫机械工贸有限公司	灵源街道
139	梧椏溪灵源段景观提升项目	预备	建设梧椏溪灵源段1.96公里河道的公园式景观改造和微景观建设，包括慢行系统、生态护坡等	2021-2023	3000	100	第一、二季度规划设计；第三、四季度土地手续报批	98	2	100	规划设计中。		灵源街道办事处	灵源街道
140	科创实验小学灵源校区	预备	用地44.41亩，总建筑面积2.4万平方米，建设教学楼、科技楼、宿舍综合楼及室外工程，办学规模45班，学生2160人	2022-2025	15000	9000	第一、二季度规划和土地报批；第三、四季度开工建设	8300	1700	10000	土方平整，临时设施建设。		灵源街道办事处	灵源街道
141	紫华中学改扩建项目	预备	用地129.68亩，总建筑面积7万平方米，建设教学楼、实验楼、综合楼、运动场及配套，办学规模60班，学生3000人	2022-2025	30000	9000	第一、二季度规划和土地报批；第三、四季度开工建设	8150	1850	10000	土方平整，临时设施建设。		紫华中学	灵源街道

142	曾林社区文体活动中心	预备	用地20亩，总建筑面积1.5万平方米，建设社区文体活动中心	2020-2022	5000	3000	第一、二季度施工许可证等手续办理；第三、四季度开工建设	2540	600	3000	工规办理中。		灵源街道曾林社区居委会	灵源街道
143	林口社区文体活动中心	预备	用地11亩，总建筑面积1万平方米，建设社区文体活动中心	2021-2023	3000	400	第一、二季度规划设计；第三、四季度土地手续报批	347	53	400	项目手续报批中。		灵源街道林口社区居委会	灵源街道
144	泉安南路（灵源段）一期改造项目	预备	对泉安南路两侧进行整治和景观提升	2022-2026	10000	600	第一、二季度规划设计及初步方案；第三、四季度手续报批	587	13	600	规划设计中。		灵源街道办事处	灵源街道
145	鸿安总部项目	预备	用地15亩，总建筑面积1.5万平方米，建设办公楼、宿舍楼、研发中心、产品展示中心	2022-2024	10000	1000	第一、二季度手续报批；第三、四季度开工建设	980	20	1000	土地手续报批中。		鸿安（福建）机械有限公司	灵源街道
146	灵源文旅开发项目	预备	打造灵源山4A级景区，保护利用灵水古村落，开发灵溪谷项目，建设配套基础设施，开展环境整治和景观提升；加快9栋古厝招商运营，逐步引入民俗体验、特色餐饮等新兴服务业态	2022-2026	8000	2000	第一、二季度规划设计；第三、四季度手续报批	1920	80	2000	景区提升规划设计中。		灵源街道办事处	灵源街道
147	万顺物流仓储服务中心	预备	用地20亩，总建筑面积3万平方米，建设货物仓储服务中心	2022-2024	10000	1500	第一、二季度规划和土地报批；第三、四季度开工建设	1380	120	1500	依托开发区成片报批中		泉州万顺物流有限公司	灵源街道
148	灵源企业运营中心	预备	用地63亩（一期38亩，二期25亩），总建筑面积3.8万平方米，建设灵源商会大厦、企业总部大楼	2021-2024	35000	10000	第一、二季度一期招拍挂、二期农转用报批；第三季度规划设计；第四季度一期开工建设	9460	1540	11000	完成招投标，项目设计中。		众腾投资发展有限公司	灵源街道
149	力利玩具仓储项目	预备	用地8亩，总建筑面积1万平方米，建设仓库及配套设施	2021-2023	5000	200	第一、二季度规划设计；第三、四季度手续报批	163	37	200	规划设计中。		福建力利实业有限公司	灵源街道
150	天时达商务酒店	预备	用地3亩，总建筑面积1.28万平方米，建设商务酒店	2021-2023	5000	100	第一、二季度规划设计、手续办理；第三、四季度土地报批	98	2	100	手续报批中。		松迅达中科电子（深圳）有限公司	灵源街道

151	林口夜市改造项目	预备	改造升级林口夜市，打造休闲商业街，承接科创新区商业载体	2021-2025	5000	120	第一、二季度规划设计；第三、四季度土地手续报批	105	15	120	规划设计中。		灵源街道林口社区居委会	灵源街道
152	展棋新材料研发基地项目	预备	用地17亩，总建筑面积3万平方米，建设厂房、办公楼、宿舍楼，高端服装制造及新材料研发基地，年产无纺布1000吨	2022-2024	10000	1200	第一、二季度规划和土地报批；第三、四季度开工建设	1082	118	1200	依托开发区成片报批中。		泉州市展棋新材料科技有限公司	灵源街道
153	万鑫鞋材制造基地项目	预备	用地20.5亩，总建筑面积3万平方米，建设厂房、办公楼、宿舍楼，建设高端纺织部，鞋材制造基地，年产鞋材无纺布500吨	2022-2024	10000	1000	第一、二季度规划和土地报批；第三、四季度开工建设	922	78	1000	依托开发区成片报批中。		泉州万鑫新材料有限责任公司	灵源街道
154	协立制盖加工制造基地项目	预备	用地8亩，总建筑面积1.1万平方米，建设厂房、办公楼、宿舍楼，建设五金瓶盖制造、小五金加工制造基地，年产瓶盖2.5亿个	2022-2024	10000	4000	第一、二季度规划和土地报批；第三、四季度开工建设	3802	198	4000	依托开发区成片报批中。		晋江市协立制盖有限公司	灵源街道
155	聚宝翠机械加工基地项目	预备	用地18.5亩，总建筑面积3万平方米，建设厂房、办公楼、宿舍楼，建设金属结构制作，机械零件、零部件加工基地	2022-2024	10000	1000	第一、二季度规划和土地报批；第三、四季度开工建设	917	83	1000	依托开发区成片报批中。		晋江市聚宝翠金属工贸有限公司	灵源街道
156	俊通年产5000片装配式钢结构套项目	预备	用地11亩，总建筑面积5000平方米，建设厂房、综合用房、宿舍楼，引进卷板机、振动锤等设备，年产5000片装配式钢结构套	2021-2023	10000	1000	第一、二季度土地手续报批；第三、四季度开工建设	872	128	1000	工规手续送审中。		福建省俊通建设工程有限公司	灵源街道
157	晋宝（福建）工业产业园	预备	用地35.7亩，总建筑面积2.4万平方米，建设标准厂房、办公生活用房	2021-2023	10000	5000	第一、二季度二期土地手续报批；第三、四季度二期开工建设	4452	548	5000	土地手续报批中。		晋宝（福建）投资有限公司	灵源街道
158	灵源街道新型材料产业园	预备	用地60亩，打造医疗、环保等新型材料生产基地，第一期引进白丝达无纺布新型材料项目落地产业园	2021-2025	20000	300	第一、二季度白丝达无纺布项目规划设计；第三、四季度土地手续报批	279	21	300	成片开发方案村级征求意见待确定。		灵源街道创业服务有限公司	灵源街道