

磁灶镇人民政府2023年1月重点项目进展情况汇总表

单位：万元

序号	项目名称	建设年限	总投资	2023年工作目标		1月完成投资	占年度计划投资比%	工程形象进度
				2023年计划投资	形象进度目标			
1	闽徽农业磁灶种植基地	2023	3000	3000	第一季度土地平整、大棚搭建；第二、三季度种植；第四季度农产品销售	300	10%	正在进行土地平整、大棚搭建
2	晋兴职业中专学校迁建项目	2022-2025	18000	8500	第一季度学生宿舍主体及室内装修，教学楼主体施工；第二季度学生宿舍竣工验收，教学楼室内装修及验收；第三季度学生宿舍交付使用，教学楼主体及室内装修；第四季度教学楼竣工验收	850	10%	学生宿舍完成1-11层砌体，正在进行外墙装修。教学综合楼A完成1-6层砌体，正在进行内外墙装修。
3	磁灶实验小学陶英校区	2022-2025	15000	8500	第一季度3#-6#装饰装修；第二季度工程扫尾、竣工验收；第三、四季度二次装修，室外景观、智能化系统安装	850	10%	室外土方、桩基工程、1#和2#结构封顶，砌体及二构砌，内外粉刷及涂料，天棚粉刷及涂料，外墙面砖，屋面防水，栏杆工程、3#4#结构封顶、5#6#结构封顶、配电房结构封顶、地下室结构封顶、入口通道浇筑梁板、水电预埋、室外管网、边坡支护、东侧挡墙砌筑等工作
4	扬美中心幼儿园	2021-2023	3000	2000	第一、二季度综合楼室内装修；第三季度完成室外配套设施；第四季度完工	200	10%	完成加固工程，正在室内外装修
5	磁灶中学扩建项目	2021-2025	9000	3500	第一季度教学楼、体育馆主体建设；第二季度综合楼、地下室主体建设；第三季度食堂主体建设；第四季度配电房施工	350	10%	完成三通一平，完成项目建设，完成地下室开挖。准备桩基建设
6	磁灶镇村级成片改造项目	2022-2023	6000	4000	第一、二季度新坂村工程建设；第三季度主体封顶；第四季度竣工	400	10%	新坂村改造工程已进场



序号	项目名称	建设年限	总投资	2023年工作目标		1月完成投资	占年度计划投资比%	工程形象进度
				2023年计划投资	形象进度目标			
7	磁灶镇中心镇区市政道路项目	2022-2023	14000	8000	第一季度顺丰、雅艺配套道路、特步区间道路施工；第二季度铺设顺丰、雅艺配套道路管线，特步区间道路完工；第三季度顺丰、雅艺路面施工；第四季度竣工	800	10%	顺丰、雅艺配套道路、特步区间道路已进场施工
8	★泉州顺丰创新产业园	2021-2023	203200	60000	第一季度1# 2#分拨中心内外装修，园区管道铺设、道路等配套设施施工；第二季度竣工验收	9000	15%	1、1#地块：主体结构完成。围护结构完成81%。首层地坪完成85%。砌体、抹灰工程完成93%。 2、2#地块：主体结构完成。围护结构完成74%。首层地坪完成93%。砌体、抹灰工程完成85%。 3、3#仓库：主体结构完成；围护结构完成95%。首层地坪完成100%。砌体、抹灰工程完成100%。 4、4#综合楼：主体结构完成；砌体工程完成100%，外墙粉刷完成100%。 5、机电工程：1#分拨中心消防管网82%，通风管道完成77%，水电安装完成56%。2#分拨中心消防管网47%，通风管道完成58%，水电安装完成56%。3#仓库消防管网92%，水电安装完成86%。4#综合楼消防管网92%，通风管道完成67%，水电安装完成85%。 6、室外工程：消防管网完成45%，雨污完成79%，给水完成48%，围墙基础完成85%，挡土墙工程完成90%。
9	海西建材家居装饰交易中心	2012-2024	300000	50000	第一季度办理三期报批手续；第二季度三期土方平整；第三季度基础施工；第四季度主体施工	3000	6%	设计方案正在进行调整
10	海峡国际五金机电交易中心	2013-2023	250000	85000	第一季度五期项目基础施工；第二季度主体施工；第三季度外部装修；第四季度竣工验收	8500	10%	一标段主体基本结构封顶，二标段桩基施工完成
11	中骏丽景府	2019-2023	200000	45000	第一季度封顶；第二季度完成外装；第三季度完成绿化等相关配套；第四季度竣工验收	8500	19%	正在进行主体施工

序号	项目名称	建设年限	总投资	2023年工作目标		1月完成投资	占年度计划投资比%	工程形象进度
				2023年计划投资	形象进度目标			
12	新业城市广场	2019-2023	180000	30000	第一季度完成绿化等配套; 第二季度竣工验收	5000	17%	正在进行室外景观施工
13	龙易配智慧物流平台一站式场站服务中心	2021-2023	11000	4800	第一、二季度邀约洽谈收购物流专线公司; 第三、四季度丰富拓展开发平台功能	480	10%	邀约洽谈收购物流专线公司
14	鸿林物流改扩建项目	2023	12000	12000	第一季度综合楼基础施工; 第二季度综合楼主体施工; 第三季度综合楼内外装修、购置设备; 第四季度设备安装调试、试生产	1500	13%	正在进行桩基施工
15	泰璟娱乐配套项目	2023	10000	10000	第一季度调整设计方案; 第二、三季度内外装修; 第四季度引进、调试设备, 投用	1000	10%	正在进行调整设计方案
16	乾顺纸箱生产项目	2022-2023	12000	7000	第一、二季度厂房内部装修; 第三季度设备购置、安装调试; 第四季度投产	1500	21%	正在进行内部装修
17	三六一度(晋江)综合基地	2015-2023	200000	20000	第一季度2#库、辅助用房基础施工; 第二季度2#库主体施工; 第三季度内外装修; 第四季度竣工	2000	10%	正在办理2#库施工许可证
18	☆特步鞋服生产项目	2018-2023	100000	40000	第一季度二期基础施工; 第二季度二期主体施工; 第三季度内外装修; 第四季度设备调试、试生产	4500	11%	正在进行基础施工
19	☆成昌环保新材料生产项目	2021-2023	50000	20000	第一季度基础施工; 第二季度主体施工; 第三季度设备内外装修; 第四季度设备调试	2500	13%	正在进行基础施工



序号	项目名称	建设年限	总投资	2023年工作目标		1月完成投资	占年度计划投资比%	工程形象进度
				2023年计划投资	形象进度目标			
20	聚华厂房及综合楼建设项目	2021-2023	15000	10000	第一季度厂房及综合楼基础施工；第二季度主体施工；第三季度内外装修；第四季度竣工	1500	15%	正在进行基础施工
21	长融卫生用品生产项目	2022-2023	11000	7000	第一季度厂房基础施工；第二季度主体施工；第三季度内外装修；第四季度设备调试	1000	14%	正在进行基础施工
22	春福纸箱生产项目	2022-2023	10000	6000	第一季度厂房基础施工；第二季度主体施工；第三季度内外装修；第四季度设备调试、试产	600	10%	正在办理改扩建前期手续
23	泉益纸品生产项目	2022-2023	12000	8000	第一季度厂房、办公楼基础施工；第二季度主体施工；第三季度内外装修；第四季度投产	1000	13%	正在进行厂房基础施工
24	亚克泰鑫包装生产项目	2022-2024	12000	7000	第一季度办理报建手续；第二季度厂房基础施工；第三、四季度厂房主体施工	700	10%	正在办理报建手续
25	乐兴纸箱生产项目	2022-2024	14000	8000	第一季度办理报建手续；第二季度厂房基础施工；第三、四季度厂房主体施工	800	10%	正在办理前期手续
26	丹豪绿色建材项目	2022-2024	30000	15000	第一季度厂房、办公楼基础施工；第二、三季度厂房、办公楼主体施工；第四季度主体封顶、装修	2000	13%	正在进行基础施工

序号	项目名称	建设年限	总投资	2023年工作目标		1月完成投资	占年度计划投资比%	工程形象进度
				2023年计划投资	形象进度目标			
27	磁灶陶瓷企业技改项目	2023	50000	50000	第一季度通源、力高、闽梅等企业实施技改；第二季度通源、力高、闽梅等企业引进设备；第三季度设备安装调试；第四季度投产，完工	6000	12%	通源、力高、闽梅等企业正在实施技改
28	磁灶印刷包装企业技改项目	2023	20000	20000	第一季度乾顺包装、索格彩印、博丰包装、豪优奥兴包装技改建设；第二季度企业引进设备；第三季度度调试设备；第四季度生产线投产	2000	10%	正在实施索格彩印技改
29	冠兴环保纸箱改扩建项目	2023	12000	12000	第一季度厂房基础施工；第二季度厂房主体施工；第三季度内外装修；第四季度引进设备	1500	13%	正在进行基础施工
30	玉鑫工艺品包装制造项目	2023-2024	25000	14000	第一季度厂房基础施工；第二、三季度厂房主体施工；第四季度厂房内外装修	1800	13%	正在进行基础施工
31	创福鞋业改造提升项目	2023	10000	10000	第一季度规划设计方案；第二季度拆除旧设备；第三季度设备购置、安装调试；第四季度投产	500	5%	正在进行规划设计
32	莲屿纸制品项目	2023	10000	10000	第一季度规划设计；第二季度购置设备；第三季度设备安装、调试；第四季度投产	500	5%	正在进行规划设计
33	嘉景汽配改造提升项目	2023-2024	10000	5000	第一、二季度厂房改造；第三季度内外装修；第四季度引进设备	500	10%	正在办理前期手续



序号	项目名称	建设年限	总投资	2023年工作目标		1月完成投资	占年度计划投资比%	工程形象进度
				2023年计划投资	形象进度目标			
34	第五中学改扩建项目	2022-2025	12000	1000	第一季度新校区方案设计；第二季度立项；第三季度施工图设计；第四季度施工图审核，工程预算	100	10%	对新旧校区总平面图规划进行修改，新校区围墙做到双龙路，道路硬化并配置太阳能路灯
35	磁灶中心幼儿园	2022-2025	4600	2200	第一季度办理土地不动产权证；第二季度办理工程规划许可证；第三季度施工图设计；第四季度施工图审核和工程预算	220	10%	办理土壤污染调查报告
36	尚志中学扩容建设项目	2022-2025	6000	500	第一季度土地征迁；第二季度办理选址意见和用地预审；第三季度农转用；第四季度办理不动产权证	50	10%	土地报批
37	张林中心小学综合楼建设项目	2023-2024	3000	1000	第一季度总体规划和单体规划方案评审、立项和环评；第二季度工程规划许可办理、施工图纸设计；第三季度图纸审查，工程预算；第四季度预算财审	100	10%	正在进行规划设计
38	梅溪中学改造提升项目	2023-2024	3000	500	第一季度立项，施工图设计；第二季度教学楼和操场预算、财审、招投标；第三季度操场改造；第四季度教学楼修缮方案设计	50	10%	正在进行施工图纸设计
39	磁灶陶瓷文创园	2022-2024	200000	500	第一、二季度土地报批；第三、四季度报建	50	10%	正在进行土地报批手续
40	磁灶陶瓷产业服务平台项目	2023-2025	30000	7000	第一、二季度土地报批；第三季度办理报建手续；第四季度开工建设	700	10%	正在进行土地报批手续

序号	项目名称	建设年限	总投资	2023年工作目标		1月完成投资	占年度计划投资比%	工程形象进度
				2023年计划投资	形象进度目标			
41	财富新城二期项目	2023-2026	100000	10000	第一季度征迁；第二季度土地报批；第三季度土地报批；第四季度完成供地报批；	1000	10%	正进行土地征迁
42	磁灶企业营销总部	2023-2026	100000	7000	第一、二季度招商；第三季度调整设计方案；第四季度办理报建手续	700	10%	正在进行招商
43	新亚智慧城市项目	2023-2026	50000	1000	第一、二季度招商；第三季度调整设计方案；第四季度办理报建手续	100	10%	正在进行招商
44	澳特鑫鞋底生产项目	2022-2024	22000	11000	第一季度施工许可证办理；第二季度土方平整；第三季度厂房基础施工；第四季度厂房主体施工	800	7%	正在办理施工许可证
45	雅艺彩印生产项目	2022-2024	40000	15000	第一、二季度办理报批、报建手续；第三季度开工建设；第四季度生产车间、仓库基础施工	500	3%	正在办理报建手续
46	中景纸箱生产项目	2022-2024	18000	9000	第一、二季度办理报建手续；第三季度厂房开工建设；第四季度厂房基础施工	900	10%	正在办理报建手续
47	特步鞋服生产智慧工厂项目	2022-2024	80000	8000	第一、二季度农转用报批；第三季度供地；第四季度办理报建手续	800	10%	正在办理农转用报批手续
48	源源彩印包装扩建项目	2022-2024	22000	10000	第一、二季度农转用报批；第三季度办理报建手续；第四季度开工	1000	10%	正在办理报批手续
49	中辉产业园区改造提升项目	2023-2025	150000	20000	第一季度项目规划设计；第二、三季度办理报建手续；第四季度开工建设	1000	5%	正在进行改造方案设计



序号	项目名称	建设年限	总投资	2023年工作目标		1月完成投资	占年度计划投资比%	工程形象进度
				2023年计划投资	形象进度目标			
50	☆凤山石材园区标准化改造提升项目	2023-2025	300000	50000	第一季度改造方案设计, 用地规划调整报批; 第二季度用地规划调整报批; 第三季度报建; 第四季度厂房改造	2000	4%	正在进行用地规划调整报批
51	磁灶大坪工业区标准化改造项目	2023-2026	400000	70000	第一季度规划设计; 第二季度征迁; 第三、四季度报批、报建	2000	3%	正在进行规划设计
52	源润纸制品项目	2023-2024	20000	10000	第一、二季度土地报批; 第三、四季度方案设计, 报建	500	5%	正在进行土地报批手续
53	金利建材改扩建项目	2023-2024	15000	8000	第一、二季度改建方案设计; 第三、四季度厂房报建	800	10%	正在进行改建方案设计
54	山美泳池砖生产线改扩建项目	2023-2024	15000	8000	第一、二季度厂房改造; 第三季度内外装修; 第四季度引进设备	1000	13%	正在进行旧厂房改造