

新建民用建筑易地修建
防空地下室审批工程地质论证报告

项目名称：金井镇宝龙阁

项目代码：

项目地址：晋江市金井镇

建设单位(盖章)：晋江市金井镇人民政府



建设单位住所：晋江市金井镇

项目名称	金井镇宝龙阁	联系人	汪逵
建设单位	晋江市金井镇 人民政府	联系电话	15859589581
勘察单位	福建磐基岩土 工程有限公司	设计单位	浙江耀华规划建 筑设计有限公司
总建筑面积	16396.94 m ²	上部建筑层数	5F
立项批准文号		总造价	3600万
建设地点	晋江市金井镇中兴路宝龙阁小区		
基础类型	桩基		

工程地质勘察报告中地质条件概述:

场地原始地貌属冲海积地貌。场地北侧、西侧、南侧为既有道路；东侧为既有 5F 建筑。场地揭露各个岩土层特征分述如下：

- ①A 素填土：较松散，属欠固结土，为中等～高压缩性土。
- ①B 填砂：松散，属欠固结土，为中等～高压缩性土。
- ②淤泥：饱和，流塑，属欠固结土，属高压缩性土。
- ③中砂：稍密～中密，轻微液化。
- ④粉质粘土：可塑，中等压缩性土。
- ⑤残积砂质粘性土：可塑～硬塑，中等压缩性土。
- ⑥全风化花岗岩：极软岩，岩体极破碎，岩体基本质量等级为 V 级。
- ⑦散体状强风化花岗岩：极软岩，岩体极破碎，岩体基本质量等级为 V 级。
- ⑧碎块状强风化花岗岩：软岩～较软岩，岩体破碎，岩体基本质量等级为 V 类。

地下水类型属潜水～承压水，场地分布有强透层砂层、淤泥软土，易产生流泥、流砂不良地质现象及基坑崩塌危险，危及周边既有建筑。建议进行人防易地建设。



工程结构和基础处理情况概述：

本工程所在地区的抗震设防烈度为8度，设计基本地震加速度值为0.20g，设计地震分组为第三组；场地类别为：II类；特征周期：0.45s；结构形式：为框架结构。基础方案：采用桩基方案。根据土勘报告描述，本场地不良土层厚度大，分布有强含水层，若进行大范围基坑开挖，易产生流泥、流砂不良地质现象及基坑崩塌危险。若建设人防地下室，结构及基础处理困难，修建时易产生不良地质灾害，工程质量安全得不到有效保证，建议本项目的人防工程易地建设。



(设计单位公章)

2023年10月23日

建设单位申请意见：

地质条件复杂，易地建设人防地下室。



法人代表签名：

2023 年 10 月 25 日

易地修建防空地下室论证会专家组意见

项目名称： 金井镇宝龙阁

专家组意见：

拟建场地位于晋江市金井镇，场地现状为待拆 5F 建筑；场地北侧、西侧、南侧为既有道路，紧邻拟建场地；东侧为既有 5F 建筑，紧邻拟建场地。本工程所在地区的抗震设防烈度为 8 度，设计基本地震加速度值为 0.20g，设计地震分组为第三组。

工程场地原始地貌为冲海积地貌单元，地势相对平缓。场地地基土表层为松散填土、填砂，中部为淤泥、中砂层，下伏为花岗岩残积层，基底母岩为燕山期花岗岩。场地地下水主要赋存和运移于①A 素填土、①B 填砂、③中砂的孔隙及下部残积土、基岩风化层的孔隙-网状裂隙中。①A 素填土、①B 填砂为连通状态，可视为同一含水层，地下水类型属潜水；③中砂、⑤残积砂质粘性土及基岩风化层基本为连通状态，可视为同一含水层，地下水类型属承压水。各含水层水利联系较为密切。

考虑到场地的工程地质条件，建设单位协同勘察、设计单位提出人防地下室易地建设的论证要求

2023 年 11 月 2 日下午，晋江市人防办主持召开了人防地下室易地建设专家论证会，意见如下：

根据场地地质条件，场地浅部分布素填土、填砂、淤泥、中砂，工程开挖易产生流砂、流泥现象，下伏中砂富水、透水性好，属承压水、水量大、降水难度大，且工程支护结构处理困难，基本符合《福建省防空地下室易地建设管理办法》第三条第一款规定。

根据《福建省人民防空条例》(2016 修订版)第十四条第一项有关规定，金井镇宝龙阁受场地地形、工程地质条件限制，不能就地修建防空地下室，建议易地修建防空地下室。

专家组签名：

王智智  巫秋生  许碧海 

2023 年 11 月 2 日