

# 招标公告

招标编号： 晋罗招标[2023]003 号

## 1. 招标条件

本招标项目 晋江市罗山街道苏内社区公厕工程 已批准建设，建设单位为 福建省泉州市晋江市罗山街道苏内社区居民委员会，建设资金来源 自筹及财政拨款，招标人为 福建省泉州市晋江市罗山街道苏内社区居民委员会，委托的招标代理单位为 上海建惠建设咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点： 晋江市罗山街道苏内社区；

2.2. 工程建设规模： 总造价约 49.5122 万元；

2.3. 招标范围和内容：

(1) 工程类别： 房屋建筑工程；

(2) 招标类型： 施工总承包；

(3) 招标范围和内容： 本招标项目系晋江市罗山街道苏内社区公厕工程施工招标，总造价约 49.5122 万元，主要建设内容包括但不限于：房屋建筑工程、装饰工程与安装工程等施工，具体详见招标人提供的施工图纸及工程量清单；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）： 495122 元；

2.5. 工期要求：总工期为 90 日历天；其中各关键节点的工期要求为 无。

2.6. 标段划分： 一个标段；

2.7. 质量要求：符合 《工程施工质量验收规范》 并达到合格标准。

## 3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于 叁级 建筑工程施工总承包 资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于 贰级 建筑工程 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3. 本招标项目 不接受 联合体投标。

3.4. 本招标项目 不应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求：  /  个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的  /  。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的  一  个标段投标，但最多允许中标  一  个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：具体要求详见招标文件。

3.8. 本招标项目采用  资格后审  方式对投标人的资格进行审查。

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2023年5月9日08时00分至2023年5月15日18时00分通过随行易交易公共资源交易平台网站 (<https://www.enjoy5191.com>) 搜索本项目名称进行在线报名，报名时须上传单位营业执照复印件、单位介绍信、身份证（均须加盖公章）并通过平台自动获取招标资料。各有意投标单位应对报名资料及填写的相关信息的完整性、有效性及真实性负责。招标文件、工程量清单等资料费300元/份，售后不退。若报名过程对平台操作有任何疑问，请联系福建随行软件有限公司，联系电话：400-870-5191。

#### 5. 评标办法

本招标项目采用的评标办法：简易评标法。

#### 6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：应于投标截止时间前汇到招标人指定账户。

开户银行：晋江农商行社店支行；

帐户名称：福建省泉州市晋江市罗山街道苏内社区居民委员会；

帐    号：9070416020010000000633；

6.2. 投标保证金提交的金额：本合同段投标保证金20000元人民币（下同）。

6.3. 投标保证金提交的方式：

现金形式：应在投标截止时间之前从投标人所在地银行的投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式，汇到招标文件指定的投标保证金账户，并应在电汇或银行转账单上注明“项目编号”，如因投标人汇款凭证未注明招标项目编号造成银行无法识别投标保证金到账情况或识别错误的，其责任由投标人自行承担。

#### 7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间（开标时间）：2023年5月22日15时00分，投标人应在截止时间前通过易交易电子招标投标交易平台 (<https://www.enjoy5191.com>) 递交电子投标文件。

7.2. 逾期递交电子投标文件的，电子招标投标交易平台将予以拒收。

7.3. 本工程采用网上无纸化招投标，投标人须于投标截止时间前通过电子招标投标交易平台在线递交投标文件，投标人可对已投递的电子投标文件撤回、编辑再投递，交易系统以投标截止时间前最后一份投递成功的电子投标文件信息为准。投标人必须严格按照电子招标投标交易平台的操作规程编制电子投标文件并对其进行加密和上传，有关投标的操作规程详见电子招标投标交易平台的相关使用说明或电话咨询客服（联系电话：4008705191）。

#### 7.4 电子投标文件解密：

投标人应在开始解密时间起 30 分钟内在线进行电子投标文件的解密操作，因投标人原因未在规定时间内解密，其投标视为无效。

### 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国晋江网（<http://www.jinjiang.gov.cn>）、晋江市人民政府罗山街道办事处政务公开栏、福建省泉州市晋江市罗山街道苏内社区居民委员会公告栏、随行易交易公共资源交易平台网站（<https://www.enjoy5191.com>）上发布。

### 9. 监管部门

监管部门：晋江市人民政府罗山街道纪工委；

电话：0595-88155759；

地点：晋江市人民政府罗山街道。

### 10. 联系方式

招标人：福建省泉州市晋江市罗山街道苏内社区居民委员会；

地址：晋江市罗山街道苏内社区，邮编：362200；

电话：13506946688；

联系人：曾先生。

招标代理机构：上海建惠建设咨询有限公司；

地址：泉州市丰泽区东辅路 1110 号盛荣广场 3#楼 10 层，邮编：362000；

电话：17759990009；

联系人：小余。