四、征 收 土 地 方 案

计量单位：公顷、万元、人

<table>
<tr><td colspan="2">征收土地面积</td><td>8.2309</td><td>其中：耕地</td><td colspan="3">2.0681</td></tr>
<tr><td colspan="7">被征收土地涉及的权属单位</td></tr>
<tr><td colspan="2">乡(镇)</td><td>陈埭镇</td><td>村</td><td colspan="3">洋埭村</td></tr>
<tr><td colspan="2">权属状况</td><td colspan="5">用地权属清楚,界址准确,无争议。</td></tr>
<tr><td rowspan="11">征地补偿情况</td><td colspan="2">地　　类</td><td>面　积</td><td>征地补偿费用标准</td><td>地类调整系数</td><td>产值标准</td><td>倍数</td></tr>
<tr><td colspan="2">耕地</td><td>2.0681</td><td>111</td><td>1</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">基本农田</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">林地</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">园地</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">其他农用地</td><td>2.4094</td><td>111</td><td>1</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">建设用地</td><td>3.7534</td><td>111</td><td>1</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">未利用地</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">青苗补偿费</td><td colspan="5">24.6927</td></tr>
<tr><td colspan="2">地上附着物补偿费</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">征地总费用</td><td colspan="5">938.3226</td></tr>
<tr><td rowspan="11">征地安置情况</td><td colspan="2">需安置农业人口数</td><td>124</td><td colspan="2">需安置劳动力人口数</td><td>78</td></tr>
<tr><td rowspan="10">安置途径</td><td>发放安置补助费</td><td colspan="5">124</td></tr>
<tr><td>农业安置</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>社会保障安置</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>留地留物业安置</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>用地单位安置</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>征地款入股安置</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>养老保障安置</td><td colspan="5">37</td></tr>
<tr><td>社会保险补贴安置</td><td colspan="5">62</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="5"></td></tr>
</table>

征建土地农转征审批

其他需要说明的情况	本方案所确定的征地区片综合地价符合《福建省人民政府关于全面实行征地区片综合地价的通知》（闽政〔2017〕2号）的要求和《晋江市人民政府关于全面实行征地区片综合地价的通知》(晋政文〔2017〕46号)制定的具体标准。我市承诺本批次通过审批后，按本方案的标准实施征地。 本批次地块无涉及拆迁安置。		

填表人：施金暖

福建土地农转征审