灵源街道“十三五”重点工作和

“十四五”发展思路

“十三五”以来，灵源街道在市委市政府坚强领导下，紧紧围绕高质量发展落实赶超这一战略目标，立足“产城互动、生态休闲”两大区位优势，不断传承弘扬发展“晋江经验”，全面谱写“幸福新灵源”建设篇章，在落实市委市政府“三大任务”和打好“三大攻坚战”中发挥着“灵源”特色，作出了“灵源”贡献。

一、“十三五”重点工作完成情况

我们坚持帮企业促项目，着力扩大招商引资成果，借助生态和赛事优势，坚持城市“建管”一体推进，群众关心关切的一批民生问题得到了有效解决。**一是综合经济实力显著增强。**经济指标稳中有进，财政收入增幅从2016年的-19.4%上升到2019年的15.5%，多项指标稳健向好，保持名列。项目带动持续发酵，累计推动超80个市级重点项目完成投资超20亿元，晋江足球公园等一批项目完工投用。创新活力竞相迸发，深挖“菁英领航+”品牌价值，打造与福大等高校合作新模式，推动超30个跨界项目落地。以数字赋能构建“JIN策先锋”政企服务平台，开辟营商环境优化的新路子。**二是文旅集聚开始凸显。**深挖核心文化，围绕宗教文化、乡贤文化等资源，启动古厝修复和典籍修编，建设家风家训馆。确定灵水古村落、灵源山项目整体运营策划，启动灵源山国家4A级旅游景区创建工作，完成一批景区提升工程，推动灵水古村落获得2019年度中央财政300万元资金支持。**三是城市化进程稳步推进。**城市管理愈发精细，条块联动、“阳光治违”，获评省“无违建”乡镇（街道）创建工作示范点；推进世纪大道、绕城高速等沿线环境整治，完成灵顶路等一批道路建设，大力推进“河长制”，掀起全域人居环境整治热潮。深度推进基层服务社会化，建立“五化联动”社区综合治理运作模式，平安建设达到新高度。**四是民生福祉得到明显改善。**教育资源不断优化，实验八小、大山后小学等一批新、扩建教育项目完工投用，紫华中学、灵水中心小学、灵水中心幼儿园先后获评省级有关教改示范校园。医养结合服务不断提升，创新拓展流动人口健康教育，服务均等化项目获全省推广，社区卫生服务站一体化建设稳步推进，居家养老服务设施从无到有，扶贫助困行动助推全面脱贫。**五是党建引领发展实现新突破。**基层党建有效规范，党支部“1+4”落实机制、“三员”督导机制等制度相继出台，“提质”和“发力”工程全面启动。队伍管理突破传统，创新推行“积分制”机关绩效管理制度，探索建立社区主干“124”备案管理机制。非公党建不断拓宽，打造“创二代”非公党建项目。

二、“十四五”规划工作思路

未来五年，灵源街道将紧紧抓住市委市政府加强重点片区建设的重大机遇，紧紧围绕建设宜居宜业的新型活力品质街区目标，努力打造产城共融示范区、文旅集聚先行区、科创强链关键区。争取到2025年，经济指标实现新突破，规上产值突破25亿元，财政收入突破4亿元，增长速度位居全市前列，镇域经济实力位列中游。在晋江改革创新发展大潮中，开始显现活力街区，营造科创人文氛围，实现街道园区贯穿融合，打造景区标杆，壮大民生事业，基本建立形成城乡治理体系和公共服务体系，努力展现“小体量、大能量”的灵源风采。

**一是引项目大招商。**坚持将招商引资和项目引进作为灵源加速升级、跨越转型的有力踏板，建立招商激励机制，鼓励全员招商。利用侨乡资源优势，积极“引凤回巢”，推动更多高附加值低占耗的项目入驻。优化“一村一品”，积极推动社区集体经济发展，打造“社区名片”。加快4A景区创建，形成景区路口与灵水天桥夜市联动经济体，打造“古村烟火”。整合闲置房源土地，建设有标志性的民宿和商务酒店，发展楼宇经济。加大大健康产业服务众创空间招商运营力度，加快晋宝（福建）微工业园改造建设，出台扶持政策，培育新经济增长点。对接科创新区，发展高端研试基地，打造科创产业。对接开发区，强化大山后综合市场和大布林标准厂房招商招租。围绕第八实验小学、群峰小学等优质教育资源，努力提升英塘、林格、小浯塘等社区配套服务经济。

**二是强链接搭平台。**深挖“JIN企先锋”政策服务平台价值，加快我市试点功能运作，不断推动惠企政策透传、事务统计等精准服务实现数字化。持续做大做强“菁英领航+”，联合周边镇域扩大“菁才沙龙圈”，壮大全市“创二代”社群，不断加强产业链资源整合，推动企业产能对接，引导培育一批高端化、标准化代工企业。加快灵源企业运营中心项目建设进度，形成产业集聚辐射中心，吸引一批产业联盟入驻，发展总部经济。

**三是提技术促转型。**聚焦科创新区、国科大、福大等高端文化和人才资源，探索建立高校课程导入、产业链实验室等校地合作常态化运作机制，不断丰富校地协同创新实验营培训内容，提升高校学生与企业的实习实训实效，持续挖掘校地合作新模式，打造晋江校地合作模板。实施中小企业技改项目，以智能化改造提升食品、机械、纺织等重点产业。大力引进技术革新，加快福大校长团队光催化技术调试和投产项目，推动签约合作泉州地区印刷鞋业大气污染治理项目，引进鞋业与印刷行业的工业有机废气的深度治理实验室平台，建设空气净化设备生产基地，探索生态环保产业的可持续发展。

**四是打基础优服务。**大力推动城市焕新颜，加快基础设施改造和配套投用，推动10个社区污水管网工程建成投用，实现纳管率99%以上。推动全域村道主干道硬化，完成道路硬化50公里以上，完成一批“白改黑”。持续巩固城乡人居环境整治成果，试点启动“空中蜘蛛网”整治工程，解决电线杂乱，推动电缆落地。打造夜间景观，分社区普及智能节能路灯。加快推进幸福新灵源工程，着力通过改扩建实现辖区公办幼儿园、小学学区全覆盖。建立健全公共卫生应急管理体系，推动灵水敬老院等新一批养老设施投用，打造医养结合试点。结合殡仪馆迁建，探索丧葬管理服务新模式。不断优化6个安置小区“四位一体”小区治理和“党员楼长制” 管理服务模式。

**五是善发力强治理。**以强合力推进基层治理，实施党建发力工程，以建设“服务型党组织”为目标，推动基层党建“四个发力”， 贯彻全面从严治党。按照上级工作部署要求，聚焦党的全面领导，有序选配村级组织班子成员，高标准推进村级换届选举，展现社区新面貌。实施智慧社区工程，深化网格运行机制改革，融合警格和网格深度机制，构建“1+1+1+N”联防群治模式，依托网格化服务管理信息平台，打破信息壁垒，形成共建共治共享“云治理”。实施干事提神工程。深化社区干部“四岗育人”机制，组织全域拉练活动。不断优化机关绩效管理机制，落细项目成效与绩效奖金挂钩环节，放大正向激励效应，实现抓攻坚带活力。